

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Aşağıdaki sorularımın Gençlik ve Spor Bakanı Sayın Osman Aşkın Bak tarafından cevaplanmasını saygılarımla arz ederim.

Murat Emir
Ankara Milletvekili

Pasifik İnşaat, ‘Merkez Ankara’ projesini tamamlamış ancak inşa edilen yapılar, yeterli talep görmemiştir. İller Bankası’nın Merkez Ankara projesinden bir blok satın alarak yerleşmesinin ardından Kredi Yurtlar Kurumu’nun da bir bloku yurt olarak kullanmaya başlamıştır. Bu durum birtakım endişeleri doğurmuştur.

AKP Ankara Milletvekili Asuman Erdoğan’ın eşi ve aynı zamanda Cumhurbaşkanı Recep Tayyip Erdoğan’ın hemşerisi olan Fatih Erdoğan’ın Yönetim Kurulu Başkanı olduğu Pasifik İnşaat, geçmiş yıllarda Ankara’da Next Level projesine başlamıştır. Sonrasında borçları nedeniyle söz konusu proje 2019 yılında Varlık Fonu’na devredilmiş ve şirkete yönelik bir kurtarma operasyonu yürütüldüğü iddia edilmiştir. Benzer bir sürecin firmanın Merkez Ankara projesinde de uygulanmak istendiği iddiaları bulunmaktadır. Pasifik İnşaat, 2015 yılında Emlak Konut GYO’dan aldığı ihale kapsamında Hipodrom Caddesi’nde bulunan 124 bin metrekare büyüklüğündeki arazide Merkez Ankara projesine başlamıştır. İnşaat süresince içerisinde AVM, ofis ve konutların bulunduğu proje kapsamında bazı binalar için de blok halinde pazarlama faaliyetleri yürütülmüştür. Ancak, söz konusu binalara yönelik talep olmadığı, bu nedenle de inşaat şirketinin, kamu kurumlarına blok satma ya da kiralama çabalarına giriştiği iddia edilmektedir.

İlk olarak İller Bankası, projeden bir blok satın almış ve projede yer almıştır. Şimdi de KYK, Anadolu Kız Öğrenci Yurdu ile projeye ait bir bloka yerleşmiştir. Bu yıl hizmete açılan bin 502 öğrenci kapasiteli yurt, kamuoyuna ‘5 yıldızlı yurt’ ifadesiyle tanıtılmıştır. Aydın’da KYK yurdunda kalan bir üniversite öğrencisinin ihmal nedeniyle asansör kazasında yaşamını yitirmesine yönelik tartışmalar sürerken, KYK’nın neden 5 yıldızlı bir yurda ihtiyaç duyduğu da anlaşılamamış, KYK’nın kaynaklarının ne şekilde harcandığı sorgulanır hale gelmiştir. Ayrıca, söz konusu binanın satın mı alındığı yoksa kiralandığı mı konusunda da kamuoyuna bir açıklama yapılmamıştır.

Bu bağlamda;

- 1- Kredi Yurtlar Kurumu, Yenimahalle Anadolu Kız Öğrenci Yurdu için kullanılan binayı satın mı almıştır, yoksa kiralamıştır?
- 2- Satın alma ya da kiralama karşılığında Pasifik İnşaat’la nasıl bir sözleşme imzalanmış, inşaat şirketine ne kadarlık ödeme yapılmıştır?
- 3- KYK, Anadolu Kız Öğrenci Yurdu için Ankara’da başka bir bina arayışına girmiş midir, bu kapsamda başka alternatifler değerlendirilmiş midir?