



T.C.
ULAŞTIRMA VE ALTYAPI BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı
Strateji Daire Başkanlığı

Türkiye Büyük Millet Meclisi
Başkanlığı
Tarih: 02/04/2024 14:23
Sayı: E-120.07.03-1404708
7/8247
6485

Sayı : E-44697349-610-1773726
Konu : Erzurum Milletvekili Sayın Meral DANIŞ
BEŞTAŞ'ın yazılı soru önergesi

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

İlgi : 17.01.2024 tarihli ve E-43452547-120.07.04-1363141 sayılı yazınız.

Erzurum Milletvekili Sayın Meral DANIŞ BEŞTAŞ'ın 7/8247 esas sayılı yazılı soru önergesinin cevabı ilişikte sunulmaktadır.
Bilgilerinize arz ederim.

Abdulkadir URALOĞLU
Bakan

Ek: Cevap Formu (1 Sayfa)



T.C.
ULAŞTIRMA VE ALTYAPI BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

**ERZURUM MİLLETVEKİLİ SAYIN MERAL DANIŞ BEŞTAŞ'IN
7/8247 ESAS SAYILI YAZILI SORU ÖNERGESİNİN CEVABI**

TCDD İşletmesi Genel Müdürlüğü; 6461 Sayılı “Türkiye Demiryolu Ulaştırmasının Serbestleştirilmesi Hakkında Kanun”una göre yeniden yapılandırılmış olup, söz konusu Kanun hükümlerine göre ulusal demiryolu altyapı ağı içinde yer alan ve Devletin tasarrufundaki demiryolu altyapısının kendisine devredilen kısmı üzerinde demiryolu altyapı işletmecisi olarak, demiryolu trafiğini tekel olarak yönetmek ve demiryolu altyapısını işletmek iyileştirmek, yenilemek, genişletmek, bakım ve onarımı ile yüksek hızlı ve hızlı tren taşımacılığı için demiryolu alt yapısını yapmak veya yaptırmakla görevlendirilmiştir.

Türkiye genelinde TCDD İşletmesi Genel Müdürlüğüne ait 34.129 adet parsel bulunmakta olup, kurum tarafından 3. şahıslara kiraya verilen taşınmaz sayısı 1.419 adettir. Kiralamaya ilişkin tüm iş ve işlemler; “Taşınmaz Kira Yönetmeliği” ve ilgili diğer mevzuatlar kapsamında yürütülmektedir. Kiraya verilen taşınmazlarla ilgili herhangi bir zarar söz konusu değildir.

Kirada bulunan tüm taşınmazların kira bedelleri; bir önceki yılın TÜFE'deki on iki aylık ortalamalara göre, kiralanın yerin durumu ve çevre emsal kira bedelleri dikkate alınarak ilgili mevzuat çerçevesinde güncellenmektedir.