



TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Aşağıdaki sorularımın Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanı Sayın Mehmet Özhaseki tarafından yazılı olarak cevaplandırılmasını arz ederim.
21.12.2023

Deniz Demir

CHP Ankara Milletvekili

İçişleri Bakanlığı Afet ve Acil Durum Yönetimi Başkanlığı tarafından yayınlanan 7269 Sayılı Kanunun Geçici 27 nci Maddesi Uygulama Genelgesine göre orta hasarlı bina sahiplerinin yapı ruhsatı düzenlenme tarihinden itibaren bir yıl içinde güçlendirme işlemleri tamamlamaları gerekmektedir. Bu güçlendirme faaliyetleri için ise Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'nın görevlendirdiği yapı denetim firmalarının onayı alınmaktadır.

Ancak mevcut koşullarda bakanlığın yetki verdiği firmalar bu denetim işlemini yapmak için orta hasarlı yapı sahiplerinden 600 bin ile 1 milyon Türk Lirası arasında değişen bedeller talep etmektedir. Ne yazık ki depremde vatandaşlarımızın birçoğunun bu bedelleri karşılayacak durumu yoktur. Genelgeye göre ise kat maliklerinin beşte dördünün yazılı rızası ile güçlendirme için ruhsat alanların 1 yıl içinde güçlendirme işlemlerini tamamlayamamaları halinde binalarının yıkılacağını ve en önemlisi bu kişilerin 7269 sayılı Kanunun geçici 27. Madde hükümlerinden faydalanamayacağı görülmektedir.

Bu çerçevede;

- 1- Bakanlık tarafından yetkilendirilen firmaların depremzedelerden talep ettikleri fahiş fiyatlara karşı bir önlem alınacak mı?
- 2- Bu bedelleri karşılayamayan orta hasarlı bina sahibi depremzedelerin bu süreçte herhangi bir hak kaybı yaşamamaları için bir çalışmanız var mı?