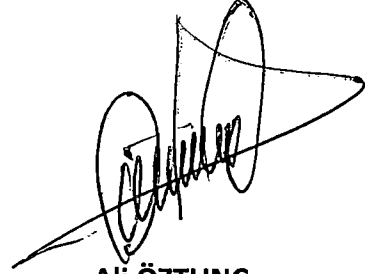


TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Aşağıdaki sorularımın Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanı Sayın Murat KURUM tarafından yazılı olarak cevaplandırılmasını arz ederim.

Saygılarımla



Ali ÖZTUNÇ

Kahramanmaraş Milletvekili

İki yıl önce TOKİ'nin başlattığı "İLK EVİM ARSA PROJESİ" kapsamında Elbistan ilçemizde yaşayan vatandaşlarımızdan talep toplanmış, bu talep doğrultusunda yaklaşık 600 vatandaşımız bu projeye başvurmuştur. Geçen iki yıllık süre zarfında TOKİ, bu proje için başvuru yapan vatandaşlara, Bakış köyü dışında Elbistan'a 35 km uzaklıkta, yolu, altyapısı olmayan taşlık ve dağlık bir arazide 500 m² si 198.000 TL'den arsa tahsis edileceğini duyurmuştur. Ancak TOKİ'nin gösterdiği yerde arsaların fiyatlarının çok daha düşük olduğu, hatta Bakış köyü içerisinde altyapısı hazır arazilerin bile dönümünün 40.000 TL'den satıldığını söyleyen vatandaşlar TOKİ'nin bu bedeli neye göre belirlediğine anlam verememişlerdir.

Buna istinaden;

- 1- TOKİ "İlk Evim Arsa projesi" kapsamında Elbistan'ın Bakış köyünde vatandaşa vermeyi taahhüt ettiği arsanın bedelini hangi kriterlere göre belirlemiştir?
- 2- Vatandaşa vermek için, altyapısı, yolu, olmayan, taşlık ve dağlık bir arazi neden seçilmiştir?
- 3- Bakış köyü merkezinde, altyapısı olan düz araziler bile dönümü 40.000'den satılırken, TOKİ sosyal konut projesi olarak vatandaşa sunduğu 500m²lik arazileri nasıl olurda 198.000 TL'ye satmaktadır?
- 4- Cumhuriyet tarihinin en büyük sosyal konut hamlesi olarak duyurulan "İlk Evim Arsa" projesi bu durumda sosyal konut olmaktan çıkmıyor mu? Vatandaşa 4-5 kat yüksek fiyatlarla arsa tahsis etmek nasıl sosyal konut projesi olmaktadır?