



TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

7141

Aşağıdaki soruların Tarım ve Orman Bakanı İbrahim YUMAKLI tarafından Anayasa'nın 98'inci ve İçtüzüğü'nün 96'ncı ve 99'uncu maddeleri gereğince yazılı olarak cevaplandırılmasını arz ederim.

İbrahim AKIN
İzmir Milletvekili

İzmir-Foça'da en son Yenifoça Fevzi Çakmak Mahallesi 504138 ada 4655 parsel ve 504147 ada 4652 ada sınırları içinde 510 dönümlük alanda "EKOKÖY" adı altında "LÜKS VİLLALAR" Projesi hayata geçirilmek isteniyor.

"İzmir Yeni Foça'da Satılık Ekolojik Tarım Arazisi, Serası ve Ev" başlığıyla, Ağustos ayında birim başına 8 milyon 500 bin liradan satışa çıkarılan alanın yoğun yapılaşmaya yol açacağı belirtilen ilk inceleme sonuçlarına göre, projenin ekolojik değerlere uygun olmadığı belirtilmektedir.

Konu, Evrensel Gazetesi'nden Ramis Sağlam tarafından 22 Aralık 2022 tarihinde gündeme getirilerek söz konusu projenin tarım topraklarını üretim dışına çıkaracağını, tarımın geleceği için önemli bir sorun olacağını belirtmiştir. Aynı haberde 2018 yılında kamuoyunda imar barışı olarak nitelendirilen imar affı nedeniyle verimli tarım toprakları üzerinde inşa edilen kaçak yapıların kalıcı hale getirildiğini belirtilmektedir.

Yine Gazeteci Ramis Sağlam'ın 14 Kasım 2023 tarihli Evrensel Gazetesi'ndeki habere göre Foça'da hayata geçirilmek istenin "Ekolojik Köy Projesi" olmadığını belirten ŞPO ve MO İzmir Şubelerinin, "Çok açık bir ifadeyle lüks konut projesidir" diyerek, bu projeye karşı işlem başlattığı bildirilmiş, adı geçen meslek odalarının gündeme taşıdığı sorulara yer verilmiştir.

Bu bağlamda olmak üzere;

- 1- Evrensel Gazetesi'nde önce 22 Aralık 2022 tarihinde, sonra da 14 Kasım 2023 tarihinde gündeme getirildiği gibi, İzmir Yeni Foça'da Satılık Ekolojik Tarım Arazisi, Serası ve Ev" başlığıyla Fevzi Çakmak Mahallesi 504138 ada 4655 parsel ve 504147 ada 4652 ada sınırları içinde 510 dönümlük alanda "EKOKÖY" adı altında "LÜKS VİLLALAR" Projesi bakanlığınızın bilgisi ve izni dahilinde midir?

- 2- İl Tarım ve Orman Müdürlüğü söz konusu parsellerin ifrazına izin vermiştir. Tarım arazisi parçalanmıştır. Bu işlem sırasında hangi kriterler değerlendirilmiş ve uygunluk verilmiştir? Kamu yararı ve Toprak Koruma Kanunu dikkate alınmış mıdır?
- 3- EKOLOJİK (Organik) Tarım faaliyeti gerçekleştirdiğini belgelenmesi zorunluluğu belirtilmiştir. Başvuruda bulunan ekibin 18.08.2010 tarih, 27676 sayılı Resmi Gazete’de yayınlanan Organik Tarımın Esasları ve Uygulanmasına İlişkin Yönetmelikte belirtilen şartlara uygun resmi belgeler ibraz edilmiş midir? Bu belgelerin uygunluğu bakanlığınız ve bağlı birimleriniz tarafından kontrol edilmiş midir?
- 4- Bu proje kapsamında tarım arazilerinin hisseli satışı veya bölünerek kiralanması söz konusu olmuş mudur? Olmuşsa, bu işlem sonucunda toplam ne kadar arazi projeye tahsis edilmiştir?
- 5- Bu proje kapsamında, bölgedeki bir kısım tarım arazisi, kooperatiflere veya özel hukuk tüzel kişileri aracılığıyla satın alınanlara fiili bir taksim yapılmış mıdır? Bu şekilde üyelere veya ortakların kullanımına tahsis edilmiş midir?