

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Aşağıda belirtilen sorularımın Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanı Mehmet Özhaseki tarafından yazılı olarak cevaplandırılmasını Anayasa'nın 98 ve TBMM İç Tüzüğü'nün 96. ve 99. maddeleri gereğince saygıyla talep ederim. **25.03.2024**

Av. Mahmut Tanal
Şanlıurfa Milletvekili

1. 2002 yılı başından işbu önerge tarihine kadar Şanlıurfa ili Birecik ilçesinde yabancı uyruklu kişilere satışı yapılan taşınmaz sayısı ne kadardır? Yabancılar satılan konut sayısı kaçtır? İş yeri sayısı kaçtır? Tarla ve arsa sayısı kaçtır? Yabancı uyruklu kişilere satışı yapılan tarla ve arsa nitelikli taşınmazların büyüklüğünün toplam yüzölçümü kaçtır?
2. 2002 yılı başından işbu önerge tarihine kadar Birecik ilçesinde taşınmaz satışı yapılan yabancı uyruklu kişilerin ülkelerine göre dağılımı nasıldır? Hangi ülkeden kaç yabancı uyruklu kişi Birecik ilçesinden, sayıları ayrı ayrı belirtilmek üzere, kaç taşınmaz satın almıştır?
3. Birecik ilçesinde 2002 yılından işbu önerge tarihine kadar İsrail asıllı kişilere taşınmaz satışı yapılmış mıdır? Şayet yapılmışsa İsrail asıllı kişilere ne kadar taşınmaz satılmıştır? İsrail asıllı kişilere kaç konut, kaç iş yeri, kaç arsa, kaç tarla satılmıştır? İsrail asıllı kişilere satılan taşınmazların diğer ülke vatandaşlarına satılan taşınmazlara oranı kaçtır?
4. Birecik ilçesinde yabancı uyruklu kişilere satışı yapılan ya da tanınan aynı hakkın toplamının 2644 sayılı Tapu Kanunu'nun 35. maddesinde öngörülen "özel mülkiyete konu ilçe yüz ölçümünün %10'unu geçemez" şartının ihlal edilip edilmediği Bakanlığınızca denetlenmekte midir? Şayet denetlenmekteyse söz konusu yasal sınır Birecik ilçesinde aşıldığına ilişkin bir durumla karşılaşmış mıdır?
5. Birecik ilçesinde 2644 sayılı Kanunun 35. maddesinde öngörülen yasal sınırlamanın aşıldığı tespit edilmişse sorumlular hakkında soruşturma başlatılmış mıdır? Başlatılmışsa söz konusu soruşturmalar ne aşamada? Şayet başlatılmamışsa ilgili kişiler tespit edilip soruşturma başlatılacak mıdır? Bakanlığınızca öngörülen yasal sınırın aşılmaması için tedbir alınacak mıdır? Şayet alınacaksa söz konusu tedbirler nasıl alınacak ve nasıl korunacaktır?