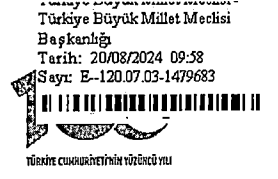




T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı



Sayı : E-85112434-610-5548323

Konu : Soru Önergisi

7/10656 GK 116
7/10877 GK 125
7/10994 GK 129
7/11199-11201 GK 135
7/12312-12313 GK 15
7/14113

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA
(Kanunlar ve Kararlar Başkanlığı)

- İlgi : a) 27.03.2024 tarihli ve E-43452547-120.07.04-1401902 sayılı yazınız.
b) 03.04.2024 tarihli ve E-43452547-120.07.04-1405445 sayılı yazınız.
c) 17.04.2024 tarihli ve E-43452547-120.07.04-1411080 sayılı yazınız.
ç) 30.04.2024 tarihli ve E-43452547-120.07.04-1416256 sayılı yazınız.
d) 31.05.2024 tarihli ve E-43452547-120.07.04-1436034 sayılı yazınız.
e) 24.07.2024 tarihli ve E-43452547-120.07.04-1463078 sayılı yazınız.

İlgi yazılar ekinde yer alan soru önergelerine ilişkin Bakanlığımızca hazırlanan cevaplar Ek'te sunulmaktadır.

Bilgilerinize arz ederim.

Mehmet Nuri ERSOY
Bakan

Ek: Liste ve Cevaplar (15 Sayfa)



**MARDİN MİLLETVEKİLİ SAYIN GEORGE ASLAN'IN 7/10877 ESAS SAYILI
SORU ÖNERGESİNE BAKANLIĞIMIZCA HAZIRLANAN CEVAP**

Bakanlığımız (Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü)'ca;

Sivas ili, Hafik ilçesi, Göydün köyündeki Surp Asdvadzadzin Kilisesi (Göydün Kilisesi) özel mülkiyete aittir. Sivas Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 27.02.2019 tarihli kararıyla 1. Grup Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı olarak tescil edilmiş ve koruma alanı belirlenmiştir. Taşınmazın dosyasında internetten satışa çıkarıldığına ilişkin 04.04.2024 tarihli AGOS gazetesi haberine rastlanılmıştır.

2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu'nun "Hak ve sorumluluk" başlıklı 11'inci maddesinde; "Malikler bu varlıkların üzerindeki mülkiyet haklarının tabii icabı olan ve bu Kanun'un hükümlerine aykırı bulunmayan bütün yetkilerini kullanabilirler." hükmü bulunduğundan, taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilen özel mülkiyetteki taşınmazların satışına yönelik bir hüküm bulunmamakta olup Bakanlığımızdan izin alınması gerekmemektedir.

Söz konusu Kilise'nin özel mülkiyete kaydedilmesine dair tapulama işlemi Bakanlığımız sorumluluğunda değildir.

5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu'nun 45'inci maddesinde "Genel bütçe kapsamındaki kamu idarelerinin edindiği taşınmazlar Hazine adına, diğer kamu idarelerine ait taşınmazlar ise tüzel kişilikleri adına tapu sicilinde tescil olunur. Hazine adına tescil edilen taşınmazlar Maliye Bakanlığı tarafından yönetilir. Bu tescil işlemleri, adına tescil yapılan idarenin taşınmazın bulunduğu yerdeki ilgili birimine bildirilir..." hükmü yer almaktadır. Bakanlığımız Genel Bütçe kapsamında sayılan kamu idareleri arasında yer aldığından mülk edinme hakkı bulunmamaktadır. 2863 sayılı Kanun kapsamına giren özel mülkiyete ait taşınmazlar, Bakanlığımızca kamulaştırılarak Maliye Hazinesi adına tescil edildikten sonra Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca Bakanlığımıza tahsis edilmektedir.

2863 sayılı Kanun'un 11'nci maddesinde "...Taşınmaz kültür ve tabiat varlıklarının malikleri bu varlıkların bakım ve onarımlarını Kültür ve Turizm Bakanlığının bu Kanun uyarınca bakım ve onarım hususunda vereceği emir ve talimata uygun olarak yerine getirdikleri sürece, bu Kanun'un bu konuda maliklere tanıdığı hak ve muafiyetlerden yararlanırlar. Ancak, Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurullarınca birinci grup olarak tescil ve ilan edilen kültür varlıklarının bulunduğu taşınmazlar ile Birinci ve İkinci Derece Arkeolojik Sit Alanlarındaki taşınmazlar zilyetlik yoluyla iktisap edilemez. Malikler bu varlıkların üzerindeki mülkiyet haklarının tabii icabı olan ve bu Kanun'un hükümlerine aykırı bulunmayan

bütün yetkilerini kullanabilirler...” denilerek, maliklerin 2863 sayılı Kanun’a aykırı olmayan mülkiyet haklarından faydalanabilecekleri açıkça belirtilmiştir.

Bakanlığımızca korunması gerekli taşınmaz kültür varlıklarını korumak, geliştirmek, yaşatmak ve gelecek kuşaklara aktarmak için yürütülen faaliyetler kapsamında özel mülkiyete ait olan taşınmazların kamulaştırılması, 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu’nun 15’inci maddesinin “Kısmen veya tamamen gerçek ve tüzel kişilerin mülkiyetine geçmiş olan korunması gerekli taşınmaz kültür varlıkları ile koruma alanları Kültür ve Turizm Bakanlığınca hazırlanacak programlara uygun olarak kamulaştırılır.” hükmü ve 2942 sayılı Kamulaştırma Kanunu’nun 3’üncü maddesinin “İdarelerce yeterli ödenek temin edilmeden kamulaştırma işlemlerine başlanılamaz” hükmü kapsamında ödenekler ölçüsünde gerçekleştirilmektedir.

Bakanlığımız (Vakıflar Genel Müdürlüğü)’ca;

Vakıflar Genel Müdürlüğü adına kayıtlı kullanılabilir durumda kilise ve manastır niteliğinde herhangi bir taşınmaz mevcut değildir. 2002-2024 yılları arasında satışa çıkarılmış kilise ve manastır vasıflı herhangi bir taşınmaz bulunmamaktadır.

Kilise, manastır ve diğer dini inançlara ait ibadethanelerin kişiler tarafından satışına ilişkin; evveliyatında vakıf geçmiş olan taşınmazların takibatı yapılmakta olup bu taşınmazların vakıflarına tekrar kazandırılması yönünde mevzuat çerçevesinde çalışmalar yapılmaktadır.

Vakıflar Genel Müdürlüğü ve mazbut vakıflarla ilgisi bulunan taşınmazlar üzerinde 5737 sayılı Kanun hükümleri çerçevesinde gerekli çalışmalar yürütülmektedir.