



T.C.
SANAYİ VE TEKNOLOJİ BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

7/5723
GK 35

Sayı :E-75833232-610-5265697
Konu :Soru Önergeleri

22/11/2023

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA
(Kanunlar ve Kararlar Başkanlığı)

İlgi :31.10.2023 tarihli ve 43452547-120.07-E.1312961 sayılı yazınız.

Bakanlığımıza intikal eden, Giresun Milletvekili Sayın Elvan Işık GEZMİŞ tarafından tevcih edilen 7/5723 esas numaralı yazılı soru önergesinin cevabı Ek' te gönderilmektedir.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.

Mehmet Fatih KACIR
Bakan

Ek: Soru Önergesi Cevabı

Bu belge güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Belge Doğrulama Kodu: A1D401E9-6B8F-4AC3-9D53-02903D089FF3

Belge Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/stb-ebys>

Mustafa Kemal Mahallesi Dumlupınar Bulvarı Eskişehir Yolu 2151.Cadde No:154 06510 Çankaya /ANKARA

Telefon :16377

Bilgi İçin: Gülşay BÜLBÜL V.H.K.İ

Faks:2196738

e-posta: gulay.bulbul@sanayi.gov.tr

Kep: sanayiveteknolojibakanligi.strateji@hs01.kep.tr

İnternet adresi: www.sanayi.gov.tr



GİRESUN MİLLETVEKİLİ SAYIN ELVAN IŞIK GEZMİŞ'İN

7/5723 ESAS SAYILI YAZILI SORU ÖNERGESİNE İLİŞKİN CEVAPLAR

Giresun'da Şehir Merkezi ve Bulancak İlçemizde iki Organize Sanayi Bölgesi (OSB) yer almaktadır. Mevcut OSB'lerin doluluk oranları ve arazi yetersizliği sebepleriyle yeni taleplere cevap verememektedir.

Giresun'un doğu bölgesi, deniz ulaşımı ve arazi yapısı olarak yeni bir organize sanayi bölgesi oluşturulması açısından uygun fiziki yapıya sahiptir. Espiye, Tirebolu, Yağlıdere, Güce, Doğankent İlçelerimiz başta olmak üzere, kalkınma ve istihdam arttırılmasına yönelik yatırımlar için 3'üncü OSB için çalışmalar yürütülmektedir. Espiye ilçesi Adabük Mahallesi ve Tirebolu ilçesi Düzköy köyü mevkiinde bulunan 63 hektarlık alanın Organize Sanayi Bölgesi olarak belirlendiği ve sınırlarının kesinleştirildiği ifade edilmiştir.

Görele İlçesi Çavuşlu Beldesi mevkiinde yaklaşık 41,3 hektarlık alanda 4. OSB ve yine iç kesimde yer alan ilçelerimiz Şebinkarahisar, Alucra ve Çamoluk ilçelerimizin kalkınmasına katkı sağlayacak 5'inci Organize Sanayi Bölgesi (OSB) kurulması planlandığı ifade edilmektedir.

Sanayi ve Teknoloji Bakanının talimatlarıyla 2020'de 3. Organize Sanayi Bölgesine ilişkin sürecin başladığı belirtilmiştir.

Bu hususlara ilişkin olarak;

Soru 1- Organize Sanayi Bölgesi için planlanan 638 dönüm arazide 20 dönüm 4 adet, 15 dönüm 4 adet, 10 dönüm 12 adet, 7,5 dönüm 7 adet, 5 dönüm 16 adet, 3 dönüm 4 adet olmak üzere 47 adet sanayi parselinden oluşan alanda üç yıl zarfında yürütülen çalışmalar ve gelinen aşama nedir?

Soru 2- III. OSB kurulmasına ilişkin talimatlarınız ardından bugüne kadar yapılan, tamamlanan çalışmalar nelerdir? Altyapı ve üstyapı çalışmaları kapsamında neler gerçekleştirilmiştir?

Soru 3- Kot farkı düşük, inşaa ve altyapı çalışmalarında kolaylık sağlayacak arazi yapısına sahip 3'üncü OSB'de sürecin yavaş ilerlemesinin sebepleri nelerdir?

Soru 4- Sanayi ve Ticaret Bakanlığınca 3 yıl önce onaylanan Giresun 3. Organize Sanayi Bölgesi ne zaman tamamlanıp faaliyete geçecektir?

Soru 5- Giresun'da Şehir Merkezi ve Bulancak ilçemizde yer alan Organize Sanayi Bölgelerinin, alt yapı, ulaşım, elektrik sorunlarına ilişkin taleplere çözüm üretilmiş midir? Bunlar nelerdir?

Soru 6- Görele Çavuşlu beldesinde planlanan 4. OSB için tamamlanan ve devam eden çalışmalar nelerdir?

Soru 7- Alucra, Çamoluk ve Şebinkarahisar bölgelerine kurulacak 5. OSB'nin etüt çalışmaları fizibilite raporu ne zaman tamamlanacaktır?

Soru 8- OSB'nin kurulacağı yer belirlenmiş midir?

Soru 9- OSB su sorunu ve altyapı eksiklerinin giderilmesi için Bakanlığımız hangi destekleri sağlayacaktır? OSB için katkı sağlayacak Güneş Enerjisi Sistemi (GES) projelerine yönelik Bakanlığımız hangi destekleri sağlamıştır?

CEVAPLAR

Cevap 1-2-3-4-5-6-7-8-9- Giresun ilimizde Bakanlığımızca sicil verilerek tüzel kişilik kazanan 4 adet OSB bulunmakta olup bunlar Giresun OSB, Giresun 2. OSB, Giresun 3. OSB ve Giresun 4. OSB'dir. Söz konusu OSB'lerdeki toplam 163 adet sanayi parselinin 86'sı tahsis edilmiştir ve bunların 56'sı üretim, 17'si inşaat, 13'ü ise proje aşamasındadır.

Bakanlığımız 2023 yılı Yatırım Programında yer alan Giresun OSB'nin hâlihazırda altyapı proje çalışmaları ile keşif çalışmalarına devam edilmektedir. Giresun 2. OSB için ise, toplam proje tutarı 18 milyon TL olan "İdari Bina" projesi, 2024 yılı Yatırım Programımızda "Yeni Proje" olarak Cumhurbaşkanlığı Strateji ve Bütçe Başkanlığına teklif edilmiştir. Giresun 3. OSB'nin Kuruluş Protokolü 05.10.2022 tarihinde onaylanarak Bölge, 381 sicil numarası ile tüzel kişilik kazanmıştır. Hâlen kamulaştırma çalışmaları devam eden ve toplam proje tutarı 491 milyon TL olan Giresun 3. OSB'nin Bakanlığımız 2024 yılı Yatırım Programına "Yeni Proje" olarak alınması hususu da yine Strateji ve Bütçe Başkanlığına teklif edilmiştir. Benzer şekilde; Giresun 4. OSB Kuruluş Protokolü 28.12.2022 tarihinde onaylanmış ve Bölge 390 sicil numarası ile tüzel kişilik edinmiştir. 4. OSB Yönetiminden alınan bilgiye göre; zemin etüt ve parselasyon planı çalışmalarının devam ettiği, mevcut ön talepler doğrultusunda bölgede yaklaşık 6 bin kişilik istihdam sağlanmasının öngörülmektedir.

Bununla birlikte, OSB'lerimizin yatırımlara hazır hale gelmesi için; kamulaştırma süreçlerinin tamamlanması, jeolojik-jeoteknik etüt raporunun hazırlanması, imar planı ve parselasyon planının yapılması, altyapı projelerinin hazırlanıp altyapı inşaatının yapılması gerekmektedir. Söz konusu projelere ait inşaatlar, ilgili mevzuat gereği OSB Yönetimlerinin sorumluluğu altında yürütülmekte olup projelerin tamamlanma sürelerinde değişiklikler olabilmektedir. Bakanlığımız ise, kamu kaynaklarının rasyonel kullanımı açısından; proje, ihale ve yapım süreçlerinde kontrol ve denetim görevinden sorumludur.

Öte yandan Bakanlığımızca resen OSB kurulmamakta olup, OSB kuruluş işlemleri; 4562 sayılı OSB Kanunu ve bu kanuna bağlı olarak yürürlüğe giren OSB Yer Seçimi Yönetmeliği kapsamında değerlendirilmektedir. Bu çerçevede, Giresun 5. OSB ile ilgili çalışmalar Valilikçe yürütülmektedir ve fizibilite çalışmalarının tamamlanmak üzere olduğu ve kısa sürede Bakanlığımıza sunulacağı tarafımıza bildirilmiştir.

Son olarak, Dünya Bankası Finansmanlı OSB Projesi kapsamında OSB'lerin yeşil çözümleri içeren altyapı, yenilenebilir enerji ve ileri atık su arıtma tesisi projelerine Bakanlığımızca düşük faizli, uzun vadeli kredi desteği sağlanmaktadır.