



Ömer Faruk Gergerlioğlu
Kocaeli Milletvekili

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Aşağıdaki sorularımın Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanı Sayın Mehmet Özhasseki tarafından Anayasanın 98'inci ve TBMM İçtüzüğü'nün 96'ncı ve 99'uncu maddeleri gereğince yazılı olarak cevaplandırılmasını saygılarımla arz ederim.

Ömer Faruk GERGERLİOĞLU

Kocaeli Milletvekili

Tarafıma iletilen bilgide :“ Bursa Hürriyet Köy Haksızlığı 6360 Yasası mağdurlarıyız. 1-Toplam 201 hane mensubun 1951-1952 yılları içinde Bulgaristan'dan göç etmesinin ardından, iskân edildikleri yerlerden birlikte yaşamak adına sözleşerek, Haydar çiftliği olarak anılan bölgeye gelmişlerdir. 2-Anılan 201 hane sakini tamamı Mehmet Kemal Çayırlioğlu adlı kişiye ait olan 12000 dönüm büyüklüğündeki Haydar çiftliğini, Ziraat Bankasından kullandıkları kredi ile satın almış ve Hürriyet köyünü kurmuşlardır. 3-Uzun yıllar yoğun bir şekilde çalışarak kredi borçlarını ödemeye çalışan Hürriyet köyü insanları kimi zaman icra takibine maruz kalmış kimi zaman ise sofrasına ayırdıkları hasatları, elindeki buğday ve yulaf ile taksit ödemelerini yapmaya çalışmışlardır, Hatta aç kaldıkları, hastalandıkları bile olmuştur. 4-Eşine az rastlanır şekilde sıra dışı bir azim, emek ve çalışma sayesinde kurulan/satın alınan Hürriyet köyü arazisinin tamamı yerine sadece 201 hane*28,5 =5728 dönümünü 201 kurucu arasında eşit bölmüşlerdir, geriye kalan 6300 dönüm yeri ise yine sadece kendi geçimleri için ortak alana ayırmışlardır. 5-Hürriyet köyünün devren iktisap edildiği 1952 yılından sonra maliklerin ortak kararıyla sürdürülebilir- Bir köy yaratmak adına, anılan arazinin 6300 dönümlük bölümü, mera, otlakıye, baltalık, mezarlık cami, okul kooperatif, kahvehane ve köy içi vs. olarak 201 hanenin kullanımına ayrılmıştır. Köy halkı tarafından kullanılan bu alanlar 1978 de başlatılan kadastro çalışması nedeniyle Köy tüzel kişiliğini adına tapuda kayıt ettirilmiştir. 1978 yılında Hürriyet köyü tüzel kişiliği adına kaydı yaptırılan anılan taşınmazların bütünü 2014 yasasıyla 6360 sayılı yasa ile bir anda Karacabey belediyesi mülkiyetine geçmiştir. 6- Ortak alanların Köy tüzel kişiliğine devir nedenleri: Üst bentlerde kısaca açıklandığı gibi ortak alanlar olarak nitelenen Hürriyet köyüne ait yaklaşık 6300 dönüm arazinin 201 hane

sakini tarafından banka kredisi kullanılarak satın alınmıştır. Yasa gereği Hürriyet köyünde başlatılan kadaströ faaliyetleri kapsamında ortak alanların köy tüzeli kişiliğı adına tescil ettirilmesi 201 hanenin şarta bağı ortak iradesi ile gerçekleşmiştir. Bedelini ödemek suretiyle satın alınan ortak alanların kişisel mülkiyette dahil edilmesi mümkün iken kendileri ve gelecek nesiller için gerçek bir köy yaratmak ve devamlılığını sağlamak amacı Bu şartın Konusunu oluşturmaktadır. 7-Hürriyet köyünün yukarıda açıklanan amaç doğrultusunda satın alınarak kurulduğu 1951 yılından 2014 yılına kadar geçen sürede ortak alanlar köyün yakacak ihtiyacı (baltalık) hayvanların otlatılması (otlaklık) ve mera gibi mezarlık ve kooperatif kahvehane bir kısım tarla iken (sırayla ekilen yerler) Köyün çeşitli ihtiyaçlarını karşılamak üzere kullanılmıştır,2014 yılında yapılan değişik ile yürürlüğe giren 6360 sayılı kanun uyarınca Hürriyet köyü Tüzeli kişiliğı kaldırılarak, Mahalle olarak bağı bulunduğu Karacabey belediyesine katılmıştır. Ancak bu yasal değişiklik ile Hürriyet köyünün tüm mal varlığı Karacabey belediyesi mülkiyetine devrolmuştur. Bursa ili Karacabey ilçesi Hürriyet köyü 201 hane birçok zorluğa göğüs gererek sahip olduğumuz arazi ve ortak alan olarak ifade edilen taşınmazlarımızın Gerçek hak sahiplerine iade edilmesini adalet ve hakkaniyet adına talep etmekteyiz.” ifadeleri yer almıştır.

Bu bağlamda;

- 1- Yukarıda bahsi geçen iddialar doğru mudur?
- 2- Konu ile ilgili açılmış bir soruşturma var mıdır?
- 3- Konu ile ilgili bakanlığınıza ulaşmış başvuru var mıdır?
- 4- Eğer bu iddialar doğruysa bakanlığınızın konunun çözümü hakkında yapmış olduğu çalışmalar var mıdır? Varsa bunlar nelerdir?