



T.C.
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı



Sayı :30824082-610-11629850
Konu :Yazılı Soru Önergeleri

29 Ocak 2025

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Milletvekillerimiz tarafından Bakanlığımıza yöneltilen ve ilişik listede; TBMM Esas numaraları ve konuları belirtilen yazılı soru önergeleri incelenmiş olup, söz konusu önergelerde yer alan hususlara ilişkin cevaplarımız ekte sunulmuştur.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.


Murat KURUM
Bakan

EK:
-Dosya (1 Takım)

ÇORUM MİLLETVEKİLİ
SAYIN MEHMET TAHTASIZ'IN
TBMM 7/9415 ESAS SAYILI
YAZILI SORU ÖNERGESİNE
İLİŞKİN SORULAR VE CEVAPLARI

7/9415
GK 105

SORULAR

1-TOKİ 100 bin sosyal konut projesi kapsamında 2023 yılında kura çekimleri yapıldı. TOKİ'nin bu projesi kapsamında yapımına başlanan konut sayısı kaçtır? Hangi şehirlerde yapım başlamış veya devam etmektedir ve yüzde kaç bitmiştir?

2-TOKİ 250 bin sosyal konut ilk evim projesi kapsamında kura çekimleri yapıldı. Bu proje kapsamında yapımına başlanan konut sayısı kaçtır? Hangi şehirlerde yapım başlamış veya devam etmektedir ve yüzde kaç bitmiştir?

3-Cumhurbaşkanı o tarihte proje kapsamında 2 yıl içinde 250 bin konutluk ilk etabın 2028'e kadar da 500 bin konutun tamamının bitirilip hak sahiplerine teslim edileceğini belirtmişti. Cumhurbaşkanı'nın verdiği bu hedeften sapma var mıdır?

4-Sosyal konut projeleri kapsamında Çorum ilimize yönelik de kura çekimi yapılmıştır. Çorum'daki TOKİ projeleri şu an hangi aşamadır? Ne zaman tamamlanması ve teslim edilmesi planlanmaktadır?

5-Çorum'daki TOKİ projelerinden yararlanan gazi ve şehit ailesi sayısı kaçtır? Bu kişilere evleri teslim edilmiş midir?

CEVAP

Toplu Konut İdaresi Başkanlığınca, İlk Evim Projesi kapsamında 250 bin sosyal konut kampanyası düzenlenmiş, toplam 91.134 konutun ihalesi gerçekleştirilmiştir. Kalan konutların ihalesi de 2025 yılı Haziran ayına kadar yapılacaktır.

Sosyal konut projelerinde, %10 oranında peşinat ve 240 aylık uzun vade seçenekleri ile satışa sunulmakta, kuralı olarak yapılan satışlarda dezavantajlı gruplara (engelliler, şehit ve maluller için) özel kontenjanlar verilmektedir.