



T.B.M.M.
CUMHURİYET HALK PARTİSİ
Grup Başkanlığı

Tarih: **29 Ocak 2024**

Sayı: **3515**

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞI'NA

9002

Aşağıdaki sorularımın Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanı Mehmet ÖZHASEKİ tarafından Anayasanın 98'inci, TBMM İçtüzüğü'nün 96'ncı ve 99'uncu maddeleri gereğince yazılı olarak yanıtlanmasını saygılarımla arz ederim. 26.01.2024


Deniz YAVUZYILMAZ
Zonguldak Milletvekili

24 Ocak 2024 Çarşamba tarihli Resmî Gazete'nin 8131 Karar Sayılı ilanında, "Mülkiyeti Maliye Hazinesi, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi (TEDAŞ) ve Türkiye Elektrik İletim Anonim Şirketi (TEİAŞ) adına kayıtlı olan ve ekli listede belirtilen taşınmazların;

- 1) Özelleştirme kapsam ve programına alınmasına,
- 2) Satış, kiralama, gelir ortaklığı modeli ve işin gereğine uygun sair hukuki tasarruflar, mülkiyetin gayri ayni hakların tesisi veya işletme hakkının verilmesi yöntemlerinden bir ya da birkaçının birlikte uygulanarak özelleştirilmesine,
- 3) Özelleştirme işlemlerinin 31/12/2027 tarihine kadar tamamlanmasına,

4046 sayılı Özelleştirme Uygulamaları Hakkında Kanunun 3 üncü maddesi ile 703 sayılı Kanun Hükmünde Kararnamenin geçici 8 inci maddesi gereğince karar verilmiştir." denilmektedir.

Ekli listede yer alan, Adana, Ankara, Antalya, Aydın, Batman, Edirne, İstanbul, İzmir Kırklareli, Konya, Mersin ve Muğla illerinde bulunan toplam 73 adet taşınmazın özelleştirilmesine karar verilmiştir.

Buna göre;

1. Söz konusu taşınmazların özelleştirme kapsam ve programına alınmalarının gerekçeleri nelerdir?
2. Ekli listede yer alan hangi taşınmaz hangi yöntem uygulanarak ("Satış, kiralama, gelir ortaklığı modeli ve işin gereğine uygun sair hukuki tasarruflar, mülkiyetin gayri ayni hakların tesisi veya işletme hakkının verilmesi yöntemlerinden bir ya da birkaçı" olarak) özelleştirilecektir? Her bir taşınmaz için ayrı ayrı belirtilmesini talep ederim.
3. Söz konusu taşınmazların özelleştirme kapsam ve programına alınmalarında kamu yararı ilkesi gözetilmiş midir? Gözetilmiş ise amaçlanan kamu yararının içeriği nedir?

4. Ekli listede yer alan taşınmazlardan özelleştirme sonucunda elde edilmesi planlanan gelirin toplam tutarı kaç liradır?
5. 31/12/2027 tarihine kadar tamamlanması planlanan söz konusu 73 taşınmazın arasında, Maliye Hazinesi olan 71 taşınmazın özelleştirme işlemlerinin Milli Emlak tarafından değil de Özelleştirme İdaresi Başkanlığı'na (ÖİB) bağlı Özelleştirme Yüksek Kurulu tarafından yapılacak olmasının nedeni nedir? 26.01.2024

