



T.B.M.M.
İYİ PARTİ
GRUP BAŞKANLIĞI

Tarih : 10.12.2024
Sayı : 1646

11707

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Aşağıdaki sorularımın Anayasanın 98 ve TBMM İçtüzüğü'nün 96. Maddesi gereğince **Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanı Sayın Mehmet ÖZHASEKİ** tarafından yazılı olarak cevaplandırılmasını arz ederim. .../.../....


Adnan Şefik ÇİRKİN
Hatay Milletvekili

Kahramanmaraş merkezli depremler nedeniyle evleri yıkılan ve ağır hasar alanlar için TOKİ'nin inşa edeceği konutların ödeme koşullarına göre; evleri tamamen yıkılan ve ağır hasar alan hak sahipleri maliyet üzerinden borçlanacak, 2 yılı ödemesiz, toplam 20 sene faizsiz vade imkanı sağlanacaktır. Ödemeler aylık veya yıllık eşit taksitlerle yapılabilecektir.

Bu doğrultuda;

- 1- Afetzedeler için TOKİ'nin inşa edeceği konutların maliyeti ne kadardır?
- 2- Mimarlık ve Mühendislik Hizmet Bedellerinin Hesabında Kullanılacak yaklaşık birim maliyetlerindeki artış ve çimentoya yapılan zam dikkate alındığında, maliyetlerdeki bu artış depremzedelerin borçlanmasına yansıtılacak mıdır?
- 3- Deprem konutlarının yapımı yıllara yayılırsa, depremzedenin maliyetlerdeki artıştan etkilenmemesi için nasıl bir önlem alınması düşünülmektedir?
- 4- Hatay'da kura çekimi yapılan konutlar için depremzedeler ne kadar ödeme yapacaktır?
- 5- Depremden zarar gören illerde yapılan konutlar arasında fiyat farklılığı var mıdır? Depremden zarar gören illere göre (ayrı ayrı belirtilmek suretiyle) inşaat maliyeti ve hak sahiplerinin borçlanacağı toplam tutar ne kadardır?
- 6- Hatay'da anahtar teslimi sırasında yapılan sözleşmelerde borçlanma tutarına neden yer verilmemiştir?
- 7- Borçlanma tutarı belli olmayan sözleşmeye imza atan vatandaş, evi için ne tutarda ödeme yapması gerektiğini ne zaman ve nasıl öğrenecektir?