



T.C.
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı



Sayı :30824082-610-10672222
Konu :Yazılı Soru Önergeleri

09 Ekim 2024

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Milletvekillerimiz tarafından şahsıma yöneltilen ve ilişik listede; TBMM Esas numaraları ve konuları belirtilen yazılı soru önergeleri incelenmiş olup, söz konusu önergelerde yer alan hususlara ilişkin cevaplarımız ekte sunulmuştur.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.


Murat KURUM
Bakan

EK:

-Dosya (1 Takım)



7/7549
62 71

**KONYA MİLLETVEKİLİ
SAYIN BARIŞ BEKTAŞ'IN
TBMM 7/7549 ESAS SAYILI
YAZILI SORU ÖNERGESİ**

SORULAR:

Konya İli Beyşehir İlçesi Üzümlü Mahallesi'nde bakanlığınıza bağlı Toplu Konut İdaresi tarafından 106 konuttan oluşan bir toplu konut projesinin gerçekleştirilmesine karar verilmişti. 2020 yılında ihalesi yapılan konutların geçtiğimiz 3 yıllık süreç içerisinde ihalenin yüklenici şirket tarafından 2 kez iptal edildiği ve 3. Kez aynı şirketin tekrar ihaleyi kazanarak yüklenici şirket olduğu kamuoyuna yansımıştır.

Bu bağlamda;

- 1) TOKİ tarafından Konya İli Beyşehir İlçesi Üzümlü Mahallesi'nde yapımı gerçekleştirilen konutların inşasında görev alan yüklenici şirketin ihale fesih gerekçeleri nelerdir?
- 2) İlgili konutların teslim edilmesi gereken tarih olan 10.09.2022 tarihinde teslim edilmemesinin gerekçesi nedir?
- 3) İlgili konutların teslim tarihinde yüklenici şirket tarafından teslim edilmemesine karşın bakanlığınıza bağlı Toplu Konut İdaresi tarafından bir yaptırım uygulanmış mıdır?
- 4) İlgili konutların teslim edilmesi planlanan tarih nedir?

CEVAPLAR:

Bakanlığımızın bağlı kuruluşu olan Toplu Konut İdaresi Başkanlığı tarafından;

- 1- “Konya İli Beyşehir İlçesi Üzümlü Mahallesi 106 Konut 1 Adet Ticaret Merkezi İnşaatı ile Altyapı ve Çevre Düzenlemesi İşi” ihalesi 20.04.2021 tarihinde 4734 sayılı Kamu İhale Kanununun 19. maddesine göre açık ihale usulü ile elektronik ortamda gerçekleştirilmiştir. İhale üzerinde kalan yüklenici firma ile 31.05.2021 tarihinde sözleşme imzalanmıştır. Söz konusu sözleşme 13.05.2022 tarihli ve 31834 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan “4735 Sayılı Kamu İhale Sözleşmeleri Kanununun Geçici 6. Maddesinin Uygulanmasına İlişkin Esaslar” kapsamında 09.08.2022 tarihinde tasfiye edilmiştir.
- 2- Sözleşme ilgili mevzuat çerçevesinde tasfiye edildiğinden, işin sözleşmede belirtilen sürede tamamlanma imkânı ortadan kalkmıştır.
- 3- Sözleşme, 4735 Sayılı Kamu İhale Sözleşmeleri Kanununun Geçici 6. maddesi kapsamında tasfiye edildiğinden mevzuat gereği yükleniciye herhangi bir yaptırım uygulanmamıştır.
- 4- Sözleşme tasfiye edildiğinden “Konya İli Beyşehir İlçesi Üzümlü Mahallesi 106 Konut 1 Adet Ticaret Merkezi İnşaatı ile Altyapı ve Çevre Düzenlemesi İkmal İşi” ihalesi 09.11.2022 tarihinde 4734 sayılı Kamu İhale Kanununun 19. maddesine göre açık ihale usulü ile elektronik ortamda yapılmış ve 19.12.2022 tarihinde sözleşme imzalanmıştır. 2024 yılı Aralık ayında konutların teslim edilmesi planlanmaktadır.