



T.C.
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı



Sayı :30824082-610 – 10836083
Konu :Yazılı Soru Önergeleri

3 0 Ekim 2024

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Milletvekilllerimiz tarafından şahsıma yöneltilen ve ilişik listede; TBMM Esas numaraları ve konuları belirtilen yazılı soru önergeleri incelenmiş olup, söz konusu önergelerde yer alan hususlara ilişkin cevaplarımız ekte sunulmuştur.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.


Murat KURUM
Bakan

EK:

-Dosya (1 Takım)

7/13854 GK 4
7/14197 GK 10
7/15279
7/15615
7/15807 GK 12
7/15808
7/15941
7/15942
7/15943
7/16030
7/16153
7/16154
7/16155
7/16156

**MUĞLA MİLLETVEKİLİ
SAYIN METİN ERGUN'UN
TBMM 7/15808 ESAS SAYILI
YAZILI SORU ÖNERGESİNE
İLİŞKİN SORULAR VE CEVAPLARI**

SORULAR

Muğla ili, Bodrum ilçesi, Göl Mahallesi, Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanı sınırları dahilinde kalan, Türkbükü Doğusu Turizm Merkezi IV. Etap 1/25000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı Değişikliği ile 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı Değişikliği 21 Ağustos 2024 tarihinde Bakanlığınız tarafından askıya çıkarılmıştır. Bu tasarrufun ardından 76 bin 844 metrekairelik ormanlık alanın statüsü değiştirilmiştir.

Bölgenin doğal/ekolojik yapısı ile altyapı kapasitesi göz önüne alındığında, değişiklikler sonrasında bu bölgede ortaya çıkabilecek yapılaşmaların koruma kullanma dengesini ortadan kaldıracığına, doğal/ekolojik yapıya zarar vereceğine ve hali hazırda büyük bir altyapı krizi yaşayan Bodrum'un altyapı sorunlarını ağırlaştıracağına yönelik ciddi bir kamuoyu endişesi yaratmıştır.

Bu çerçevede;

- 1) Bakanlığınızın bahse konu değişiklikleri yapmasındaki kamu yararı nedir?
- 2) Bu tasarruf gerçekleştirilmeden önce yerel yönetimlerden, ilgili sivil toplum kuruluşlarından ve üniversitelerden herhangi bir görüş alınmış mıdır? Alındıysa ne bu kesimlerin görüşleri nelerdir?
- 3) Değişikliklerin kapsadığı ormanlık alanda yapılaşma başladığı takdirde, bunun Bodrum'un altyapısına yönelik nasıl bir yük getireceği ve yaratacağı ilave altyapı sorunları konusunda Bakanlığınızca hazırlanmış herhangi bir etki analizi var mıdır?

CEVAPLAR

1) Söz konusu alan 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planında Turizm Merkezi ve Orman Alanı olarak ayrılmış alanda kalmakta olup, Bakanlar Kurulu Kararı ile sınırları belirlenen Türkbükü Doğusu Turizm Merkezi sınırları içerisinde yer alan tüm orman alanları 2634 sayılı Turizmi Teşvik Kanunu uyarınca tahsisi yapıldığında turizme açılabilir.

2) Söz konusu plan Bakanlık Makamının 02.08.2024 tarihli ve 10122917 sayılı Olurları ile onaylanmış ve 07.08.2024 tarih ve 10141273 sayılı dağıtımli yazımız ile askıya gönderilmiştir. 23.03.2012 tarih ve 28242 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren "*Korunan Alanlarda Yapılacak Planlara Dair Yönetmelik*" hükümleri ile Bakanlığımız Tabiat Varlıklarını Koruma Genel Müdürlüğü'nün 03.01.2017 tarihli ve 2017/1 sayılı "*Korunan Alanlarda Yapılacak İmar Planı Teklifi Usul ve Esaslarına Dair Genelge*"si doğrultusunda hazırlanarak Kültür ve Turizm Bakanlığı tarafından Bakanlığımıza iletilen plan teklifinde anılan mevzuat uyarınca teklifte yer alması gereken tüm kurum ve kuruluşlara ait görüşler bulunmaktadır. Anılan kurum görüşleri halen askıda bulunan planın plan açıklama raporlarında yer almaktadır.

3) Söz konusu alana yönelik ilgili tüm kurum/görüşleri meri mevzuat gereği temin edilmiş olup bahse konu faaliyetin Bodrum'un altyapısına yönelik nasıl bir yük getireceği ve yaratacağı ilave altyapı sorunları, ilgili Belediyesi ve ilgili diğer kurumlar tarafından bildirilmiş olup; bu kurum/kuruluş görüşlerinde bahsedilen koşullar ve kıstaslar imar planı ve imar planı hükümlerine yansıtılmıştır