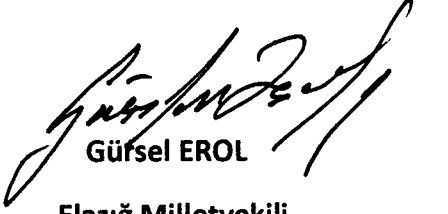




Aşağıdaki sorularımın Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanı **Sayın Mehmet ÖZHASEKİ** tarafından Anayasa'nın 98 inci ve TBMM içtüzüğü'nün 96. ve 99. Maddeleri gereğince yazılı olarak cevaplandırılmasını saygılarımla arz ederim.


Gürsel EROL
Elazığ Milletvekili

2020 ve 2023 yıllarında yaşanan depremler Elazığ il merkezinde ve ilçelerinde büyük yıkımlara neden olmuş ve binlerce bina ağır hasar alarak oturulamaz hale gelmiştir. Depremler sonrası yıkılan ve hasar alan binaların yerine Elazığ il genelinde deprem konutlarının yapımına başlanmış ve inşa edilen 25.000 yeni konut ile birlikte konut krizi ilde biraz da olsa çözüme ulaşmıştır.

Fakat ilk depremin üzerinden 4 yıl geçmesine rağmen bazı mahallelerde ve inşa edilen deprem konutlarında sıkıntılar yaşanmaya devam etmektedir. Yerel basına çıkan haberler ve bölge halkından gelen şikayetlere göre Karşıyaka Mahallesinde bulunan TOKİ konutlarında yaşayan vatandaşlarımız büyük mağduriyetler yaşamaktadır.

Karşıyaka Mahallesinde yaşayan vatandaşlarımızın yaşadığı mağduriyetlerin başında;

- Beyyurdu Göleti'nde aşırı yağışlar sonucu oluşan sel suları mahalledeki istinat duvarını yıkmış ve su, çamur, mil, pislik konutlara büyük zarar vermiştir.
- TOKİ taksit ödemeleri ev sahiplerini çok zorlamaktadır. Hak sahiplerinin konutlarına ait kalan borç bakiyesi ve aylık taksitleri her yılın ocak ve temmuz aylarında olmak üzere yılda iki kez, bir önceki 6 aylık dönemdeki memur maaş artış oranı dikkate alınarak idarece tespit edilen oranda artırılmaktadır. Ülkemizde yaşanan derin ekonomik kriz ve yüksek enflasyon sonucu artan taksit tutarları vatandaşlarımızı mağdur etmektedir.
- 2020 yılında ve 6 Şubat'ta meydana gelen deprem felaketlerinin izleri hâlâ Karşıyaka Mahallesinde durmaktadır. İlk depremin üzerinden 4 yıl geçmesine rağmen halen enkaz kaldırma işlemleri devam etmektedir.
- Karşıyaka Mahallesinde bulunan yıkık evler kentsel dönüşüm kapsamına alınmamıştır.
- Borçlarından dolayı mahalledeki onlarca TOKİ konuttun doğalgazı kesilmiştir. Yüzlerce aile soğuk kış aylarında mağdur edilmiştir.
- Mahalle halkı yeteri kadar hizmet almadıklarını ve mahallerinde birçok sorun olduğunu dile getirmektedir.

Karşıyaka Mahalle sakinlerinin yaşadığı bu mağduriyetlerin bir an önce giderilmesi ve vatandaşlarımızın ihtiyaçlarının ivedilikle karşılanması için bakanlığınızca çalışmalar yapılması gerekmektedir.

Bu bağlamda;

1. Yukarıda bahsi geçen mağduriyetler için bakanlığınıza yapılan şikâyet/şikayetler var mıdır? Bakanlığınız bu konuda neler yapmıştır?
2. Yukarıda bahsi geçen mağduriyetlerin giderilmesi için bakanlığınız ne gibi çalışmalar yapmaktadır?
3. Hava sıcaklığının eksi derecelere düştüğü bir ilde site yönetiminin usulsüzlüğü yüzünden doğalgaz kesilmiş ve yüzlerce vatandaş soğukta yaşam mücadelesi vermek zorunda bırakılmıştır. Bu yapılan sizce Sosyal Devlet'in amaç ve sorumlulukları ile uyumlu mudur?
4. 6 Şubat depremlerinin üzerinden 1 yıl geçmesine rağmen Karşıyaka Mahallesi'nde enkaz kaldırma çalışmalarının tamamlanmamasının nedeni nedir? Yüklenici firmalara işin tamamen bitirilmesi için verilen süre nedir? Eğer bu süre aşıldıysa firmalara herhangi bir yaptırım uygulanmış mıdır?
5. Karşıyaka Mahallesi'nde ikamet eden vatandaşlarımız herhangi bir hak kaybına uğramadan riskli binalardan tahliyeleri yapıp kendilerine güvenli konut tahsisi yapılacak mıdır?
6. Hak sahiplerinin zorlanmadan ev sahibi olabilmeleri için, peşinat ödemelerinden sonraki taksit ödemelerinin sabit taksitler haline getirilmesiyle ilgili planlama yapılmakta mıdır?
7. Karşıyaka Mahallesi'nde bulunan TOKİ konutlarının yapımını üstlenen yüklenici firma veya firmalar tarafından yapılması gereken ama yapılmayan işlere yönelik bakanlığınız tarafından bir tamamlama çalışması yapılacak mıdır?
8. 2024 yılında TOKİ tarafından inşaatı tamamlanıp depremzedelere teslim edilmesi planlanan konut sayısı kaçtır?