



T.C.
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı



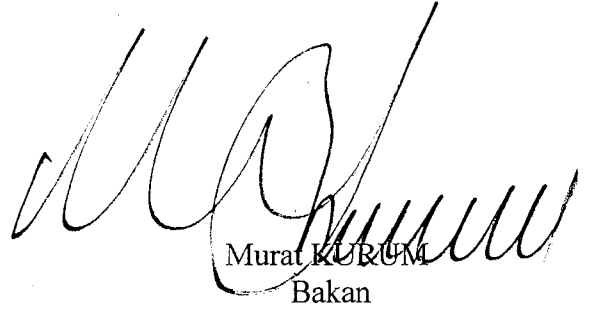
Sayı :30824082-610-10672222
Konu :Yazılı Soru Önergeleri

09 Ekim 2024

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Milletvekillerimiz tarafından şahsıma yöneltilen ve ilişik listede; TBMM Esas numaraları ve konuları belirtilen yazılı soru önergeleri incelenmiş olup, söz konusu önergelerde yer alan hususlara ilişkin cevaplarımız ekte sunulmuştur.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.


Murat KURUM
Bakan

EK:
-Dosya (1 Takım)

İSTANBUL MİLLETVEKİLİ
SAYIN MEHMET SATUK BUĞRA KAVUNCU'NUN
TBMM 7/14989 ESAS SAYILI
YAZILI SORU ÖNERGESİNE
İLİŞKİN SORULAR VE CEVAPLARI

SORULAR

6 Şubat 2023 Kahramanmaraş depremlerinden çok ağır bir şekilde etkilenen Hatay'da, rezerv alan kapsamına sokulup hakkında yıkım kararı alınan hasarsız konutlarda yaşayan vatandaşlarımızın sorunları gün geçtikçe artmaktadır. Az ve orta hasarlı binaların bulunduğu Odabaşı Mahallesiine yıkım için iş makineleri sokulmaya başlanırken, depremzedeler de duruma tepki göstermektedir. Basında yer alan haberlere göre çıkan olaylarda, içinde eşyaları bulunan bir binanın balkonu iş makinesinin verdiği zararlar yerle bir olduğunu ifade eden vatandaşlar, yıkım kararına karşı açılan davaların ve başvuruların sonuçlanmadığını anımsatmaktadır. Valiliğin "joker" yıkım ekibi olduğu ve gece ansızın gelip binaları yıkabildiği de iddialar arasındadır.

Bu bağlamda;

- 1-Rezerv alan uygulamasında yaşanan aksaklıklar bakanlığınız tarafından takip edilmekte midir?
- 2-Hatay'da valiliğe ait olduğu iddia edilen "joker" yıkım ekibi gerçekten söz konusu mudur?
- 3-Hasarsız veya az ya da orta hasarlı konutlarda yaşayan vatandaşlarımız için, rezerv alan dahilinde alternatif bir uygulamanın söz konusu olması mümkün müdür?
- 4-Aynı ada içinde bulunan 4 bina ise koruma altındayken, aynı alandaki başka bir binanın yıkılacağına yönelik kararlar çıkmaktadır. Prosedür neye göre uygulanmaktadır?
- 5-Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'na ve CİMER'e yapılan itirazların sonucu gelmeden yıkım yapılmak istenmesi yasal mıdır?
- 6-Vatandaşlarımızın bakanlığınıza başvuruları ne zaman sonuçlanacaktır?

CEVAP

06.02.2023 tarihli depremler sonucu Hatay ilimiz başta olmak üzere kent merkezlerinde hasarın yoğun şekilde yaşandığı alanların inşaa ve ihyasına yönelik dönüşüm uygulamaları, 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun kapsamında belirlenen Rezerv Yapı Alanları önceliğinde Bakanlığımız koordinasyonunda sürdürülmekte olup, anılan sürecin sorunsuz bir şekilde devam edilmesine yönelik düzenli saha ziyaretleri ve halk bilgilendirme toplantıları gerçekleştirilmektedir.

Deprem esnasında yıkılan veya deprem sonrasında ağır hasar alması sebebiyle kontrollü olarak yıkılan yapı malikleri adına kira yardımları Afet ve Acil Durum Yönetimi Başkanlığınca sağlanmakla birlikte; Rezerv Yapı Alanı sınırları dahilinde olup, anlaşma yoluyla yapısını tahliye eden hak sahipleri için de anılan Kanun uyarınca Bakanlığımızca kira yardımı desteği verilmektedir. Ayrıca, yapı tahliye süreçlerine ilişkin, Rezerv Yapı Alanlarının bütüncül bir planlama doğrultusunda yapım işine hazır hale getirilmesi, bu suretle bir an önce konut/işyeri teslimlerinin gerçekleştirilmesini teminen tahliye ve yıkım işlerinin hızlı bir şekilde tamamlanması önem arz etmektedir.