



15502

Dr. İrfan KARATUTLU
Kahramanmaraş Milletvekili

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Aşağıda yer alan sorularımın T.C. Sanayi ve Teknoloji Bakanı Mehmet Fatih Kacır tarafından Anayasa'nın 98'inci ile TBMM İçtüzüğü'nün 96'ncı ve 99'uncu maddeleri gereğince yazılı olarak cevaplandırılmasını arz ederim.14.08.2024

Saygılarımla.

Dr. İrfan KARATUTLU
Kahramanmaraş Milletvekili

Kahramanmaraş Tekstil İhtisas Organize Sanayi Bölgesi (OSB) içerisinde gerçekleştirilen idari işlemler ve tahsis süreçlerine ilişkin ciddi usulsüzlükler ve yönetmelik ihlalleri iddiaları bulunmaktadır. Bu iddialar hem Organize Sanayi Bölgeleri Kanunu'na hem de ilgili yönetmeliklere aykırı eylemleri kapsamaktadır. Bu tür uygulamalar, kamu yararını zedeleyici ve haksız kazanç sağlayıcı sonuçlar doğurabilecek potansiyele sahiptir. Özellikle, Parselasyon Planı onayını beklemezden yapılan ön tahsisler, bu tahsislerin belirli kişi ve firmalar lehine kullanılması, boş parsellerin bulunmasına rağmen gerçeğe aykırı beyanlarla yatırımcıların yanlış yönlendirilmesi gibi hususlar, ciddi bir incelemeyi zorunlu kılmaktadır. Bu tür durumlar, sanayi yatırımlarının adil ve şeffaf bir şekilde dağıtılmasını engelleyebileceği gibi, sektördeki diğer yatırımcılar üzerinde de olumsuz etkiler yaratabilir.

Ayrıca, Kahramanmaraş Tekstil İhtisas Organize Sanayi Bölgesi'nin statüsünün değiştirilmesi sürecinde gerçekleştirilen işlemler ve alınan kararlar, kamu yararı gözetilmeksizin belirli kişi veya gruplara haksız avantaj sağlayabilecek nitelikte olabileceği endişesini doğurmaktadır. Bu gerekçelerle, Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı'nın konuya ilişkin bilgi sahibi olup olmadığının tespiti, varsa bu usulsüzlükleri gerçekleştiren yetkililer hakkında idari ve hukuki işlem yapılıp yapılmadığının belirlenmesi, ilgili işlemlerden kaynaklanan herhangi bir haksız kazanç oluşumunun olup olmadığının incelenmesi ve bu tür uygulamaların gelecekte tekrarlanmaması adına gerekli önlemlerin alınması büyük önem arz etmektedir.

Bu bağlamda;

1. Kahramanmaraş Tekstil İhtisas Organize Sanayi Bölgesi Müteşebbis Heyeti ve Yönetim Kurulu tarafından, Parselasyon Planı onayını beklemeden, Organize Sanayi Bölgesi'nin arsalarından 80 parselin 77'si, 4562 Sayılı Organize Sanayi Bölgeleri Kanunu ve Organize Sanayi Bölgeleri Uygulama Yönetmeliği'ne aykırı olarak, ön tahsis adı altında tahsis edilmiştir. 'ORGANİZE SANAYİ BÖLGELERİ UYGULAMA YÖNETMELİĞİ (MADDE 56 – (1) Kredi kullanan OSB'lerde, arsa tahsislerinde, OSB ile katılımcı arasında (Mülga ibare: RG-16/4/2020-31101) (...) "Arsa Tahsis Sözleşmesi" düzenlenir. Arsa tahsisinin kesinleştiği tarihi takip eden ayın ilk haftası içerisinde Bakanlığa bilgi verilir.)' Sanayi ve Teknoloji Bakanlığınızın hukuka uygun olmayan bu uygulamalar için,hatalı uygulamayı yapan komisyonun halen görevde olmasında gözönüne alarak, ilgililer ve işlemler hususunda herhangi bir işlemi varmıdır?



15502

Dr. İrfan KARATUTLU
Kahramanmaraş Milletvekili

2. Yapılan bu tahsislerin ne kadarı, Kahramanmaraş Tekstil İhtisas Organize Sanayi Bölgesi Müteşebbis Heyeti'nde yer alan (Müteşebbis Heyeti üyeleri: 8 kişi KMTSO, 3 kişi Belediye, 4 kişi Valilik) KMTSO üyesi iş adamlarının firmalarına yapılmıştır?
3. Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı Rehberlik ve Teftiş Başkanlığı tarafından görevlendirilen müfettişin, 06.02.2024 tarih ve 2024/1 sayılı inceleme raporunda, 3 adet boş parsel bulunmasına rağmen, yatırım yapmak için OSB Müdürlüğü'ne başvuran firmalara 'Bölgemizdeki sanayi parsellerinin ön tahsisleri 31.03.2016-01.07.2021 tarihleri arasında yapılmış olup, halen tahsis edilecek sanayi parseli bulunmamaktadır' diyerek gerçeğe aykırı bilgi verildiği tespit edilmiştir. Bakanlığınızca bu konu ile ilgili herhangi bir adli ve idari işlemi varmıdır?
4. 06.02.2024 tarih ve 2024/1 sayılı müfettiş raporunda, Kahramanmaraş Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü (Milli Emlak Müdürlüğü) tarafından yapılan yatırım yeri tahsis ilanı ihalesine başvuran firmalar ile ihale komisyonunu yanıltmaya yönelik gerçeğe aykırı evrak düzenlendiği belirtilmiştir. Bu konuda, Kahramanmaraş Tekstil İhtisas Organize Sanayi Müdürlüğü hakkında herhangi bir inceleme başlatılmış mıdır? Başlatıldıysa, bu incelemenin akıbeti nedir?
5. Kahramanmaraş Tekstil İhtisas Organize Sanayi Bölgesi Müteşebbis Heyeti ve Yönetim Kurulu tarafından, 4562 Sayılı Organize Sanayi Bölgeleri Kanunu ve Organize Sanayi Bölgeleri Uygulama Yönetmeliği'ne aykırı olarak 31.03.2016-01.07.2021 tarihleri arasında yapılan 77 adet ön tahsise ek olarak, Kahramanmaraş Tekstil İhtisas Organize Sanayi Bölgesi'nin statüsünün değiştirilerek Karma Organize Sanayi Bölgesi'ne çevrilmesiyle diğer sektörlerde faaliyet gösteren yatırımcılara haksızlık yapılmıştır. Bu durum gözönüne alınarak, bu haksız ve hukuksuz durumu ortadan kaldırmak için herhangi bir çalışmanız olacak mı?
6. Kahramanmaraş Tekstil İhtisas Organize Sanayi Bölgesi sınırları içerisindeki arazilerin ne kadarı Hazine mülkiyetinde ne kadarı köy merası olarak ne kadarı ise kamulaştırılmadan oluşmaktadır?
7. Kahramanmaraş Tekstil İhtisas Organize Sanayi Bölgesi Müteşebbis Heyeti ve Yönetim Kurulu tarafından ön tahsis adı altında yapılan işlemler, 4562 Sayılı Organize Sanayi Bölgeleri Kanunu ve Organize Sanayi Bölgeleri Uygulama Yönetmeliği'ne aykırıdır. Bu uygulamayı yapan heyet ve yönetim kurulunun görevine devam etmesini, hukuken ve idari yönden uygun buluyormusunuz?
8. Kahramanmaraş Tekstil İhtisas Organize Sanayi Bölgesi sınırları içerisindeki sanayi arsalarının altyapı çalışmaları halen devam etmektedir. Yönetmeliğe göre, arsa tahsisleri Parselasyon Planı'na göre yapılmaktadır. Ön tahsis adı altında usulsüz olarak yapılan sanayi arsalarına, üst yapı çalışmalarına geçilmeden önce, Bakanlığınızın herhangi bir müdahilliği olacaktır mı?
9. Söz konusu OSB'de geçen süre zarfında ve bu işlemler sonucunda herhangi tüzel kişi ve kurumlara haksız kazanç sağlanmış mıdır?