



T.C.
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı



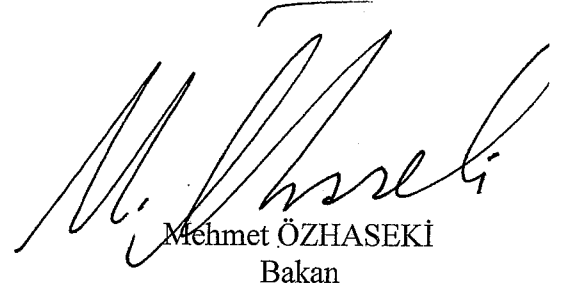
Sayı :30824082-610 —8611 610
Konu :Yazılı Soru Önergeleri

25 Ocak 2024

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Milletvekillerimiz tarafından şahsıma yöneltilen ve ilişik listede; TBMM Esas numaraları ve konuları belirtilen yazılı soru önergeleri incelenmiş olup, söz konusu önergelerde yer alan hususlara ilişkin cevaplarımız ekte sunulmuştur.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.


Mehmet ÖZHASEKİ
Bakan

EK:

-Dosya (1 Takım)

**KOCAELİ MİLLETVEKİLİ
SAYIN LÜTFÜ TÜRKKAN'N
TBMM 7/4839 ESAS SAYILI
YAZILI SORU ÖNERGESİNE
İLİŞKİN SORULAR VE CEVAPLARI**

SORULAR

Şubat ayında yaşanan deprem felaketi; eski, yeni fark etmeksizin binaların kolon sistemlerinde yapılan değişikliklerin, yapıların depreme dayanıklı inşa edilseler bile, binaların yıkılmasında ya da ağır hasar almasında başlıca faktör olduğunu gözler önüne sermiştir. Özellikle zincir marketler, galeriler, kreş, dersane gibi işletme alanlarının, yer kazanmak ya da ürünleri öne çıkarmak gibi çeşitli sebeplerle alanı genişletmek için kolon kesilmesi yöntemine başvurdukları bilinmektedir. Ayrıca bu tür işletmeler geniş alanlara ihtiyaç duyduğu için daha çok insanın ikamet ettiği büyük binaları tercih etmektedir. Mevzuatlara aykırı olan bina kolonlarının kesilmesi, maalesef denetimlerin yetersizliği ve kimi mal sahipleri ile işletmecilerin duyarsızlığı nedeniyle olası bir faciaya davetiye çıkarmaktadır.

Beklenen Marmara Depremi'nden büyük ölçüde etkilenecek olan illerinden birisi ise Kocaeli'dir. Kolonları kesilen binalar, Kocaeli'yi etkileyecek olan depremin yaratacağı hasarı artırma riski taşımaktadır.

Yukarıdaki bilgiler çerçevesinde;

1-Kocaeli genelinde bulunan zincir market, oto galeri, kreş ve dersane gibi işletmelerin sayısı kaçtır? Bu işletmelerin kaç tanesi bağımsız, kaç tanesi apartman gibi yapılarda yer almaktadır?

2-Kocaeli genelinde yukarıdaki işletmeleri barındıran yapıların kaçının kolonları kesilmiştir? Bu konuda kaç tespit yapılmış ve konuyla ilgili kaç şikayette bulunulmuştur? Şikayetler sonrası herhangi bir inceleme ve işlem yapılmış mıdır?

3-Kocaeli genelinde kolonları kesilen yapılarda oturanların sayısı kaçtır?

4-Kocaeli genelindeki binaların kolonların kesilip kesilmediğiyle ilgili yukarıda yer alan benzer işletmelere yönelik başta zincir marketler olmak üzere herhangi bir yapı incelemesi ve denetimi başlatılmış mıdır? Başlatılmadıysa gerekçesi nedir?

CEVAP

Kocaeli Büyükşehir Belediye Başkanlığı'ndan alınan bilgide; Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından Kocaeli genelindeki tüm yapılar için hızı görsel tarama tekniği ile yapılan inceleme çalışmalarının devam ettiği,

Kocaeli İli genelinde 1141'i bina altında, 54'ü müstakil yapıda olmak üzere toplam 1195 adet zincir market faaliyet konulu işyerinin bulunduğu ve 236'sı bina altında, 28'i müstakil yapıda olmak üzere toplam 264 adet ikinci el motorlu kara taşıtı ticareti yapılan iş yerinin bulunduğu,

Binalarda kolon kesilmesi hususuyla ilgili olarak; Kocaeli Büyükşehir Belediyesi ve ilçe belediyeleri tarafından yazışmaların yapıldığı, konuyla ilgili belediyelere gelen şikayetlerin incelendiği, gerekli işlemlerin yapıldığı,

Kocaeli İli genelinde, Kocaeli Büyükşehir Belediyesi koordinatörlüğünde, çözüm ortağı olarak Kocaeli Üniversitesi, ilçe belediyeleri ve İnşaat Mühendisleri Odasının da içinde yer aldığı Bilim Kurulu tarafından dirençli şehir oluşturulabilmesi için önemli bir altlık oluşturacak "Yapı Envanterinin Çıkarılmasına Dair Projenin" yürütüldüğü, belirtilmiştir.