



T.C.
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı



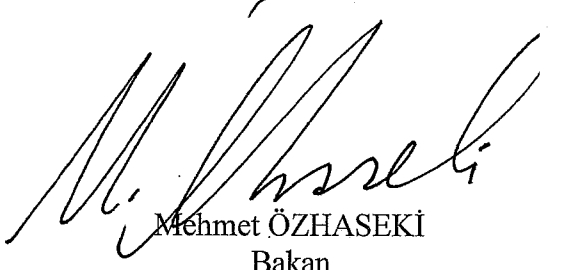
Sayı :30824082-610 —8611 610
Konu :Yazılı Soru Önergeleri

25 Ocak 2024

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Milletvekillerimiz tarafından şahsıma yöneltilen ve ilişik listede; TBMM Esas numaraları ve konuları belirtilen yazılı soru önergeleri incelenmiş olup, söz konusu önergelerde yer alan hususlara ilişkin cevaplarımız ekte sunulmuştur.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.


Mehmet ÖZHASEKİ
Bakan

EK:

-Dosya (1 Takım)



7/5184
9K 26

**DENİZLİ MİLLETVEKİLİ
SAYIN YASİN ÖZTÜRK'ÜN
TBMM 7/5184 ESAS SAYILI
YAZILI SORU ÖNERGESİ**

SORULAR:

Denizli İlimizin Baklan İlçesine bağlı kırsal Boğaziçi Mahallesinde; 12 köylü tarafından "spor tesisi yapılması şartı ile" belediyeye bağışlanan 15 bin metrekarelik arsanın satılığa çıkarılması büyük infiale neden olmuştur. Köylülerimiz bu arsaya spor tesisi yapılmasını beklerken; AKP'li belediyenin mevzubahis arsada imar değişikliği yaptığını, konut alanına dönüştürdüğünü ve satışa çıkardığını tesadüfen öğrenmişlerdir. Bu bağlamda;

- 1) Denizli İlinin Baklan ilçesine bağlı Boğaziçi Mahallesi'nde yaşayan Vatandaşlarımız adına soruyoruz; "spor tesisi yapılması şartı ile bağışlanan arsayı ne hakla parselleyip-satıyorsunuz?"
- 2) Yapılan bu hatadan dönerek; vatandaşlarımızın istediği gibi mevzubahis arsaya "spor tesisi" yapmak için gerekli adımları atacak mısınız?

CEVAP:

Baklan Belediye Başkanlığı'ndan alınan bilgi de;

Baklan Tapu Müdürlüğünün tapu kütüğü kayıtlarında; bahsi geçen parsellerin Boğaziçi Belediyesi (6360 sayılı Kanun ile kapandı) tarafından satın alındığı, bununla ilgili hiçbir beyan, parsellerin tapu kayıtlarında ve kütüklerinde spor tesisi yapılmasına ilişkin herhangi bir şerh ya da şart konulmadığı, Boğaziçi Belediyesine satış yapan vatandaşların varisleri tarafından da satışın yapıldığı ve arsa ücretlerinin ödendiğinin teyit edildiği,

Ayrıca, söz konusu satış işlemlerinin 1992 yılında; 705, 706, 707, 729, 730, 731, 732, 735; 1993 yılında; 5, 6, 11, 84, 86 yevmiye numaraları ile Baklan Tapu Müdürlüğünde bulunan tapu kütüklerine tescil edildiği,

Vatandaşlar tarafından söz konusu arsaya spor tesisi yapılmasıyla ilgili bugüne kadar yazılı ya da sözlü olarak herhangi bir talepte bulunulmadığı, Baklan Belediyesi tarafından Boğaziçi Mahallesinde basketbol sahası, voleybol sahası ve doğal çim yüzeyli futbol sahası inşa edilerek gençlerin ve öğrencilerin hizmetine sunulduğu,

Boğaziçi Mahallesinde yaşayan 210 vatandaşın, ilgili arsaya toplu konut yapılması hakkında talepte bulunduğu, toplu konut yapımı için oluşturulan listeye adını yazdıran vatandaşların sayısının her geçen gün arttığı, bu nedenle taleplerin belediye tarafından Toplu Konut İdaresi Başkanlığına resmi yazıyla iletildiği,

belirtilmiştir.