



T.C.
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı



Sayı :30824082-610-10672222
Konu :Yazılı Soru Önergeleri

09 Ekim 2024

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Milletvekillerimiz tarafından şahsıma yöneltilen ve ilişik listede; TBMM Esas numaraları ve konuları belirtilen yazılı soru önergeleri incelenmiş olup, söz konusu önergelerde yer alan hususlara ilişkin cevaplarımız ekte sunulmuştur.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.


Murat KURUM
Bakan

EK:
-Dosya (1 Takım)

**BİNGÖL MİLLETVEKİLİ
SAYIN ÖMER FARUK HÜLAKÜ'NÜN
TBMM 7/14363 ESAS SAYILI
YAZILI SORU ÖNERGESİNE
İLİŞKİN SORULAR VE CEVAPLARI**

SORULAR

Bingöl Belediyesi'nin mevcut ilçe garajını ve ilçe garajı sınırlarına dahil olan camiye satması, yeni ilçe garajının ise Aşağı Çarşı bölgesinde inşa etmesi şehirde ciddi sorunlara yol açmıştır. Bu yeni yerleşim, ulaşımın zorluğu, çevresel koşulların kötü olması ve trafiğin sıkışıklığı gibi problemlere neden olmuş, özellikle yaşlı ve hasta yurttaşların ilçe garajına ulaşması yönünde büyük mağduriyet yaşamasına sebep olmuştur. Belediyenin bu kararının, şehir planlaması ve halkın ihtiyaçları göz önünde bulundurulmadan alındığına dair ciddi endişeler mevcuttur. Bu sorunların çözülmesi ve eski ilçe garajının tekrar kullanıma açılması hususunda yurttaşlardan yoğun talepler tarafımıza iletilmektedir.

Bu bağlamda;

- 1-Bingöl ilçe garajının ve yanındaki caminin satış gerekçesi nedir?
- 2-Yeni ilçe garajının Aşağı Çarşı'da inşa edilme kararı alınırken, ulaşım ve çevre koşulları açısından hangi etüt ve fizibilite çalışmaları yapılmıştır?
- 3-Belediyenin aldığı bu kararların, şehir planlaması ve halkın ihtiyaçları göz önüne alınarak tekrar değerlendirilmesi için bakanlığınız tarafından bir inceleme yapılacak mıdır?
- 4-Eski ilçe garajının, halkın ulaşım ihtiyaçlarını daha iyi karşıladığı düşünülerek tekrar kullanıma açılması yönünde bir planlama yapılmakta mıdır?
- 5-Eski ilçe garajının yeniden faaliyete geçmesi için herhangi bir fizibilite çalışması yapılmış mıdır?
- 6-Eski ilçe garajının satışı sonrası elde edilen gelirin, tekrar eski garajın açılması için kullanılması mümkün müdür? Bu konuda bakanlığınızın bir girişimi olacak mıdır?

CEVAP

Bingöl Belediye Başkanlığı'ndan alınan bilgide;

Bingöl İli, İnönü Mahallesinde yer alan ve belediye mülkiyetinde bulunan 1601 ada, 1 nolu parselde kayıtlı toplam 7307,82 m²'lik parsel üzerinde bulunan alanın, daha önce şehirlerarası otobüs terminali olarak faaliyet gösterdiği, burada bulunan ve terminal esnafına yönelik küçük bir ibadethane olan yerin 2003 yılında meydana gelen deprem sonucu ağır hasar aldığı ve bu nedenle Türkiye Diyanet Vakfı Bingöl Şubesi tarafından 30.12.2021 tarihli valilik oluru ile yıkım işleminin gerçekleştirildiği, aynı mahalle sınırları içinde TOKİ tarafından kentsel dönüşüm kapsamında yeni caminin inşa edilerek mahalle halkının ibadetine açıldığı,

Şehirlerarası otobüs terminalinin, Simani Mahallesindeki yeni hizmet alanında faaliyete başladığı ve sonrasında İl Trafik Komisyonu kararı ile 1601 ada, 1 nolu parselin ilçeler ve köy garajı olarak düzenlendiği, şehirdeki trafiğin olumsuz etkilenmemesi için alınan karar doğrultusunda ilçeler ve köy garajının, Bahçelievler Mahallesi Eski Saray Caddesi üzerinde bulunan ve yeniden inşa edilen

garaj alanına taşındığı, dolayısıyla atıl duruma düşen eski garaj yeri arsasının 11.04.2023 tarihinde açık ihale yolu ile satışa çıkarıldığı, satış bedelinin büyük bir miktarının 350.000 m2 alana sahip Çapakçur Vadisi Millet Bahçesi kamulaştırma işleminde kullanıldığı, kalan miktarın ise belediyenin yatırım programında bulunan altyapı ve üstyapı yapım işlerinde finansman olarak kullanıldığı,

Bahçelievler Mahallesiinde faaliyetine devam eden yeni ilçeler garajının, İl Trafik Komisyonu tarafından gerçekleştirilen detaylı incelemeler sonucunda, özellikle ulaşım ve çevre koşulları dikkate alınarak gerekli fizibilite çalışmaları da yapılarak uygun hizmet alanı olarak tespit edildiği, bu yerin dışında belirtilen faaliyetler için uygun yeni bir alanın altyapı, çevre, trafik, planlama, yoğunluk vb. tüm kriterleri taşıdığına tespiti edilmesi ve İl Trafik Komisyonunca uygun görülmesi halinde alternatif ilçelerin garajı olarak ayrıca değerlendirileceği,

Eski ilçe garajının 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 35/a maddesine göre satışı yapılarak tapu devri yapıldığı ve tekrar geriye dönük ilçe garajı olarak kullanılmasının mümkün olmadığı, bu nedenle herhangi bir fizibilite çalışması da yapılmadığı,

Garajın satışından elde edilen gelirin büyük bir kısmının Çapakçur Vadisi Millet Bahçesi içinde kalan arsa ve yapıların kamulaştırma işinde kullanıldığı, kalan miktarın ise belediyenin altyapı ve üstyapı hizmetlerinde kullanıldığı belirtilmiştir.