



T.B.M.M.
CUMHURİYET HALK PARTİSİ
Grup Başkanlığı

Tarih : 17 Mayıs 2024
Sayı : 4997

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

11996

Aşağıda sorularımın Çevre ve Şehircilik Bakanı Sayın Mehmet ÖZHASEKİ tarafından Anayasa'nın 98. ve TBMM İç Tüzüğü'nün 96. ve 99. Maddeleri gereğince yazılı olarak yanıtlanmasını saygılarımla arz ederim. 24.04. 2024

Ayça Taşkent
Sakarya Milletvekili

Sakarya'nın Karasu ilçesinde kıyı kenar çizgisi içerisinde kalan bir alanda 300 kişi kapasiteli lüks evlerin yaşandığı bir tatil köyü inşa edilmiştir. Söz konusu tatil köyünün Menzil tarikatına ait olduğu ve Menzil şeyhi ve ailesinin burada tatil yaptığına dair iddialar basında yer almıştır.

Bu bağlamda;

1. Söz konusu yapının ve tüm kıyı şeridinin yer aldığı alanın büyüklüğü ne kadardır?
2. 3621 Sayılı Kıyı Kanunu'na aykırı şekilde inşa edildiği açık olan bu yapılar hakkında kanuna aykırı nitelikte verilmiş bir izin var mıdır? Varsa bu izne yönelik herhangi bir soruşturma ya da idari işlem gerçekleştirilmiş midir?
3. Söz konusu binaların yapı ruhsatı ve yapı kullanma izin belgesi var mıdır? Bu yapılardan emlak vergisi alınmakta mıdır? Bu yapılardan herhangi bir kira bedeli alınmakta mıdır?
4. 03.10.2023 tarihinde Karasu Belediyesi'nin Belediye Meclisi'nde sorulan önergeye yanıt olarak verdiği cevapta kıyı şeridinde bulunan iki

yapının yıkıldığı bilgisi yer almaktadır. Aynı kıyı şeridinde yer alan ve Menzil tarikatına ait olduğu iddia edilen yapıların yıkılmama gerekçesi nedir?

6. Hukuka aykırı bu yapıların yıkılması ve bölgenin eski haline dönüştürülmesi planlanmakta mıdır?

7. Söz konusu yapının inşası sırasında yurttaşların tapulu arazilerinden izin alınmadan yol geçirildiği iddiaları geçeceği yansıtmakta mıdır? İddialar doğru ise bu vatandaşların mağduriyetlerinin giderilmesi düşünülmekte midir?