

ANTALYA MİLLETVEKİLİ SAYIN AYKUT KAYA'NIN

7/12752 ESAS SAYILI YAZILI SORU ÖNERGESİNE İLİŞKİN CEVAPLAR

Burdur ilimizde hâlihazırda faaliyet gösteren üç organize sanayi bölgesi (Burdur OSB, Burdur II. OSB ve Bucak OSB) bulunmaktadır. Bölgemizde sanayicilerimize yeni bir organize sanayi bölgesi oluşturmak amacıyla, ilimizin doğu kesiminde yer alan diğer üç OSB'ye alternatif olarak batı kesiminde bir OSB kurulmasına yönelik talepler bulunmaktadır. Söz konusu talepler incelendiğinde, Denizli-Antalya yolu üzerinde Batı Burdur Organize Sanayi Bölgesi kurulması büyük bir ihtiyacın karşılanacağı anlaşılmaktadır. Nitekim Batı Burdur'da kurulması istenen alan, Antalya, Denizli, Fethiye gibi turizm, tekstil ve tarım şehirlerinin kesiştiği önemli bir stratejik konumda yer almaktadır. Kurulacak OSB ile, bölgede üretilen tarım ürünlerinin değerlendirilerek katma değer oluşturulması, kadınlara ve gençlere istihdam sağlanması, göçün azaltılması ve tarımsal üretimin yeni pazarlara erişiminin sağlanması, Batı Burdur ve çevre iller için büyük bir önem taşımaktadır.

Batı Burdur OSB'nin kurulması için Denizli-Antalya karayolu üzerinde yer alan Burdur İli Gölhisar İlçesi Kayacık Köyü Pirencik Mevkii 230 ada I nolu parsel alandaki 54,57 hektarlık arazi ile Burdur İli Çavdır İlçesi Meneşelik Mahallesi 692 ada I nolu parsel alandaki 31,50 hektarlık arazi birleştirilebilecek konumda yer almaktadır.

Batı Burdur OSB'nin en güçlü özelliği ise diğer bölgelere göre 5. Bölge teşviklerinden de yararlanma fırsatı sunarak ülkemizin kırsal kalkınma hedefine hizmet edecek olmasıdır. Bu alanların orman vasfını kaybetmiş olmaları, sanayi faaliyetlerine uygunluğunu ve ekonomik değer yaratma potansiyelini öne çıkarmaktadır. Bu kapsamlı projenin gerçekleştirilmesi için Tarım ve Orman Bakanlığı'yla işbirliğine gidilerek söz konusu arazilerin Milli Emlak Genel Müdürlüğü'ne devredilmesi, bu sürecin hızlı bir şekilde ilerlemesini sağlayacaktır.

Buna göre;

Soru 1- Burdur ilimize dördüncü bir organize sanayi bölgesi kurulmasına yönelik bir çalışmanız var mıdır? Eğer var ise bu çalışmalar hangi aşamada?

Soru 2- Batı Burdur OSB'nin kurulmasına taleplerinin karşılanmasına yönelik olarak, yukarıda ada-parcel bilgileri belirtilen alanlar üzerinde gerekli işlemlerin yapılması için Tarım ve Orman Bakanlığı'yla işbirliği yapılması düşünülmekte midir?

CEVAPLAR

Cevap 1-2- Bilindiği gibi ülkemizde; Organize Sanayi Bölgeleri (OSB) uygulamalarına Bakanlığımızca düşük faizli, uzun vadeli, uygun nitelikli kredi imkânı sağlanarak OSB'lerde sanayicilerimizin kuracakları fabrikalar için altyapısı tamamlanmış sanayi parselleri hazırlanmaktadır.

OSB kuruluş işlemleri 4562 sayılı OSB Kanunu ve bu kanuna bağlı olarak yürürlüğe giren OSB Yer Seçimi Yönetmeliği kapsamında gerçekleştirilmektedir. Söz konusu mevzuatlar çerçevesinde OSB Kuruluş talepleri yerelde hazırlanmakta ve ilgili belediye ve kamu kurumlarının görüşleri ile birlikte Valilik uygun görüşü alınarak Bakanlığımıza intikal etmektedir. Kuruluş talebi hakkında OSB mevzuatı kapsamında tarafımızca yapılacak değerlendirmenin ardından yer seçimi çalışmaları başlatılmaktadır. Bakanlığımız koordinasyonunda toplam 10 kurum temsilcilerinden oluşan bir Komisyonca mahallinde incelenen alan, her bir kurumun uygun görüşüyle seçilmektedir.

Bu bağlamda; 132 hektar büyüklüğündeki Burdur II. OSB'ye ait 36 hektarlık ilave alan projesi Bakanlığımızca uygun görülmüş olup, 27/05/2024 tarihinde mevcut alana ilave edilmiştir. Projenin altyapı proje çalışmalarına hâlihazırda devam edilmektedir.

Öte yandan; Bakanlığımıza, Batı Burdur OSB adı altında dördüncü bir OSB kurulması için yapılan herhangi bir başvuru mevcut değildir. Burdur'dan OSB kurulmasına yönelik talep alınması durumunda söz konusu talep ilgili mevzuat kapsamında değerlendirmeye alınabilecektir. Bununla birlikte; Gölhisar ve Çavdır ilçelerinde OSB yeri olarak önerilmesi düşünülen alanlar orman vasfında olduğundan, Yer Seçimi Yönetmeliğindeki hükümler kapsamında mevcut hali ile OSB yeri olarak değerlendirilememektedir.

Öte yandan; Bakanlığımıza, Batı Burdur OSB adı altında dördüncü bir OSB kurulması için yapılan herhangi bir başvuru bulunmamakla birlikte Gölhisar ve Çandır ilçelerinde OSB kurulmasına ilişkin olarak Valilik tarafından önerilen alanlar orman vasfı taşıdığı için Organize Sanayi Bölgeleri Yer Seçimi Yönetmeliği hükümlerine uygun olmadığından süreç sonuçlandırılmamıştır. Ancak, Burdur İlimizden OSB kurulmasına yönelik yeni talep alınması durumunda, ilgili mevzuat kapsamında değerlendirmeye alınabilecektir.