



T.C.  
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI  
Strateji Geliştirme Başkanlığı

Türkiye Büyük Millet Meclisi -  
Türkiye Büyük Millet Meclisi  
Başkanlığı  
Tarih: 15/04/2024 17:58  
Sayı: E-120.07.03-1410190  
Türkiye Cumhuriyeti'nin Vazîhçü'sü

Sayı : E-85112434-610-4969578

Konu : Soru Önergesi

716275-6K65  
717022-6K63  
717241-6K65  
717242-6K65  
717243-6K65

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA  
(Kanunlar ve Kararlar Başkanlığı)

- İlgi : a) 17.11.2023 tarihli ve E-43452547-120.07.04.-1326359 sayılı yazınız.  
b) 13.12.2023 tarihli ve E-43452547-120.07.04.-1339794 sayılı yazınız.  
c) 19.12.2023 tarihli ve E-43452547-120.07.04.-1342502 sayılı yazınız.

İlgi yazılar ekinde yer alan soru önergelerine ilişkin Bakanlığımızca hazırlanan cevaplar Ek'te sunulmaktadır.

Bilgilerinize arz ederim.

Mehmet Nuri ERSOY  
Bakan

Ek: Liste ve Cevaplar (8 Sayfa)

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.  
Doğrulama Kodu: 32583C79-3CE7-42E6-9846-BCDEDA1C9B94 Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/ktb-ebys>

Cumhuriyet Bulvarı No: 4 Ulus Altındağ / ANKARA  
Telefon No: (312) 470 8000 Belge Geçer No: (312) 470 5131  
<http://www.ktb.gov.tr> <http://sgb.ktb.gov.tr>  
KEP Adresi : [kulturveturizmbakanligi@hs01.kep.tr](mailto:kulturveturizmbakanligi@hs01.kep.tr)

Bilgi için: Filiz FALANGÖK  
İşletme İşçisi  
Telefon No: (312) 470 50 97



7/7242  
GK 65

**GAZİANTEP MİLLETVEKİLİ SAYIN MELİH MERİÇ'İN 7/7242 ESAS SAYILI  
SORU ÖNERGESİNE BAKANLIĞIMIZCA HAZIRLANAN CEVAP**

**Bakanlığımız (Vakıflar Genel Müdürlüğü)'ca;**

TÜFE (on iki aylık ortalamalara göre değişim oranı) üzerinden gerçekleştirilen kira artışları dışında kalan kira bedeli emsallerinin altında kalan vakıf taşınmaz kiralalarına, mahallinde yapılan çalışmalar ve SPK lisanslı bağımsız ekspertiz kuruluşlarına hazırlanan ekspertiz raporları doğrultusunda rayiç uygulaması yapılmış olup, rayiç uygulamasında her bir vakıf taşınmaz için belirlenen artış oranları değişkenlik göstermektedir.

Vakıflar Genel Müdürlüğü, genel bütçeden hiçbir yardım almaksızın sadece kendi bütçesi ile faaliyetlerini yürütmekte olup vakıf taşınmazlarının kira gelirleri ile Selçuklu ve Osmanlı döneminden kalma tarihi eserlerin ve camilerin bakım ve onarımlarını yaptırmakta, vakfiyelerde yer alan hayır şartları doğrultusunda binlerce kişiye muhtaç aylığı vermekte, kuru gıda yardımı yapmakta, binlerce ortaöğretim ve üniversite öğrencisine burslar vermekte, imarethanelerinde yine ihtiyaç sahiplerine sıcak yemek dağıtmakta ve personel giderlerini karşılamaktadır.

Hâlihazırda 2024 yılına ait belirlenen kira artış oranını kabul etmediği için tahliye edilen kiracı bulunmamaktadır.

Kira artışları, kiracılar ile İdare arasında imzalanan kira sözleşmesi hükümlerine göre belirlenmektedir.