



TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Aşağıdaki sorularımın İçişleri Bakanı Ali Yerlikaya tarafından yazılı olarak yanıtlanmasını, Anayasanın 98 ve İçtüzüğü'nün 96. Maddeleri gereğince arz ederim.10.10.2023


Hikmet Yılmaz Halıcı
Isparta Milletvekili

Son 10 yılda yabancıların Türkiye'de satın aldığı konut sayısı 357 bini aşmış durumdadır. 2012 yılında yabancıların taşınmaz alımının önündeki sınırların kaldırılması ve sonrasında parayla vatandaşlık verilmesi uygulaması, satışları çok yüksek oranda arttırmıştır.

Bu dönemde yabancılara konut satışında İstanbul, 138 bin 840 konutla ilk sırada yer alırken, ikinci sırada 90 bin 266 adet konutla Antalya yer almıştır.

2015-2023 döneminde yabancılara konut satışında Irak vatandaşları, 49 bin 13 adetle ilk sırada yer aldı. İkinci sırada 38 bin 465 adetle Rusya yer alırken, üçüncü sırada 38 bin 187 adetle İran yer almıştır.

2013-2023 döneminde Türkiye'ye 128 milyar dolarlık doğrudan yabancı sermaye girişi olurken bu rakamın 47,7 milyar dolarla yüzde 37'lik bölümünü gayrimenkul alımları oluşturmuştur.

2002-2023 döneminde Türkiye'ye toplamda 254 milyar dolarlık yabancı sermaye girişi olurken, bu rakamın 70 milyar dolarla yüzde 28'lik bölümünü yabancılara gayrimenkul satışları oluşturmuştur.

Bu bağlamda;

1 – Ocak 2015 ila Ekim 2023 tarihleri arasında Türkiye'den gayrimenkul, arazi ve şirket satın alan yabancı kişi ve şirket sayısı kaçtır? Bu kişilerin uyrukları nelerdir?

2 – Ocak 2015 ila Ekim 2023 tarihleri arasında; Türkiye Cumhuriyeti Vatandaşlığı alan yabancı uyruklu kişi sayısı kaçtır? Yıllar ayrı ayrı ve sırasıyla belirtilmek üzere; Türkiye Cumhuriyeti Vatandaşlığı alan kişiler hangi uyruktandır?

3 – Bahsi geçen tarihler arasında; Türkiye'de şirket kuran yabancı uyruklu kişi sayısı kaçtır? Bu kişiler hangi uyruktandır? Bu kişilerden şirket açması nedeniyle Türkiye Cumhuriyeti Vatandaşlığı alan kişi sayısı kaçtır?