



T.C.
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı



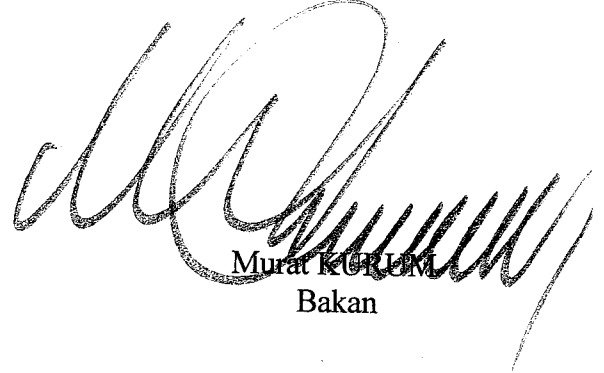
Sayı :30824082-610-11691550
Konu :Yazılı Soru Önergeleri

05 Şubat 2025

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Milletvekillerimiz tarafından şahsıma yöneltilen ve ilişik listede; TBMM Esas numaraları ve konuları belirtilen yazılı soru önergeleri incelenmiş olup, söz konusu önergelerde yer alan hususlara ilişkin cevaplarımız ekte sunulmuştur.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.



Murat KURUM
Bakan

EK:
-Dosya (1 Takım)

MUĞLA MİLLETVEKİLİ
SAYIN SÜREYYA ÖNEŞ DERİCİ'NİN
TBMM 7/12256 ESAS SAYILI
YAZILI SORU ÖNERGESİNE
İLİŞKİN SORULAR VE CEVAPLARI

7/12256
GK 155

SORULAR

- 1) Muğla ili Bodrum ilçesi Kızılağaç Mahallesi'nde Limak İnşaat tarafından planlanan 214 odalı turizm tesisi projesine verilen "Çevresel Etki Değerlendirmesi Gerekli Değildir" kararının alınma sürecinde, bölgenin 2. ve 3. derece doğal sit alanı olduğu dikkate alınmış mıdır? Bu karar, hangi bilimsel ve teknik raporlar doğrultusunda verilmiştir?
- 2) Bu projenin doğal sit alanlarına olan etkileri nasıl değerlendirilmektedir? Doğal sit alanlarının korunması için hangi denetim mekanizmaları uygulanmaktadır ve bu mekanizmaların etkinliği nasıl sağlanmaktadır?
- 3) Kızılağaç Mahallesi'nde Limak İnşaat tarafından planlanan 214 odalı turizm tesisi projesinin yerel ekosistem üzerindeki uzun vadeli etkileri nasıl öngörülmektedir? Bu etkiler hakkında yapılmış herhangi bir kapsamlı araştırma veya modelleme çalışması mevcut mudur? Eğer mevcutsa, bu çalışmanın sonuçları nelerdir ve bu sonuçlar doğrultusunda ne gibi önlemler alınmaktadır?
- 4) Bu proje kapsamında yerel halkın görüş ve katılımı nasıl sağlanmıştır? Yerel halkın projeye yönelik endişeleri ve önerileri hangi süreçler ile değerlendirilmiştir? Proje sürecinde yapılan halka açık toplantılar, anketler veya çalışma grupları gibi katılım mekanizmaları nelerdir ve bu mekanizmalar sonucunda hangi değişiklikler yapılmıştır?
- 5) Proje sahasının yakınında bulunan tarihi ve kültürel miras alanlarının korunması için hangi önlemler alınmıştır? Bu önlemler arasında arkeolojik alanların korunması, tarihi yapıların restore edilmesi veya taşınması gibi spesifik çalışmalar yapılmış mıdır? Bu konuda ilgili kurumlar ile işbirliği yapılmışsa, bu kurumların projeye yönelik değerlendirmeleri nelerdir?

CEVAPLAR

- 1) Muğla Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğümüzün 15.01.2024 tarih ve E-89002622-250-8502980 sayılı yazısı ve eki Muğla Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Komisyonu'nun 12.01.2024 tarih ve 17 nolu kararı;

"Muğla İli, Bodrum İlçesi, Kızılağaç Mahallesi, Gerenkuyu Mevkii, 312 ada 1 nolu parsel ve tahsisli orman alanında "214 oda kapasiteli turizm konaklama tesisi" olarak planlanan projenin ÇED sürecine ilişkin; söz konusu faaliyetin 728 sayılı İlke Kararı uyarınca yapılmasına müsaade edilen faaliyetlerden olduğundan ÇED sürecine devam edebileceğine ve koruma amaçlı uygulama imar planı çerçevesinde hazırlanacak olan vaziyet planı ve avan projenin Komisyonumuza sunulmasına oy birliğiyle karar verildi" şeklinde belirtilmiştir.

Ayrıca; proje tanıtım dosyası içerisinde proje için koruma amaçlı imar planı doğrultusunda hazırlanacak olan vaziyet planı ve avan projesi Muğla Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Komisyonuna sunulacağı ve 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni planında doğal sit alanı gösteriminde bulunan proje alanı için ilgili kurumların uygun görüşleri alınacağı, uygun görüş alınmadan sahada herhangi bir faaliyet yapılmayacağı belirtilmiştir.

- 2) Proje kapsamında hazırlanan Proje Tanıtım Dosyasının "Bölüm III: Projenin İnşaat ve İşletme Aşamasında Çevresel Etkileri, Öncelikli Etkilerin Belirlenmesi ve Alınacak Önlemler başlığı altında yer almakta olup söz konusu projenin faaliyete başlanması durumunda ÇED Yönetmeliği kapsamında ÇED İzleme Denetimleri yapılacaktır.

3) Mevcut Flora ve Fauna göz önünde bulundurularak, popülasyonlarının varlığını tehlikeye düşürmeyecek şekilde faaliyet gösterilecek, tarım ürünlerine, hayvancılığa, ormanlara, sulara ve diğer arazi kullanım şekillerine yönelebilecek ciddi zararlar önlenecektir. Mevcut Flora ve Faunanın muhafazasına özen gösterileceği,

Faaliyet sırasında çalışacak tüm personele, "çevre" kavramı, çevre kirliliği ve sonuçları, hava kirliliği ve kontrolü, gürültü kirliliği ve kontrolü, su kirliliği ve kontrolü, toprak kirliliği ve kontrolü, atık yönetimi (tehlikeli, tehlikesiz, evsel, özel vb.), atıkların kaynağında ayrı toplanması, geçici depolama ve çevre mevzuatı kapsamında yükümlülükler hakkında eğitim verilecek ve bilinçlendirme çalışması yapılacaktır. Böylelikle tüm çalışan personel faaliyet ile ilgili ekosisteme verilebilecek muhtemel olumsuz etkiler ve bu etkilerin en aza indirilmesine dair alınacak tedbirler hakkında bilgi sahibi olacağı,

Proses ve personelden kaynaklı atıklar bilinçsizce çevreye gelişi güzel atılmayacak, bitki ve hayvan türlerinin yayılışları ve yaşamları engellenmeyeceği,

Yaban hayvanları korunacak ve yasak avcılık yapılmayacağı, Kasıtlı olarak yakalanmayacağı, alıkoyulmayacağı, öldürülmeyeceği, üreme veya dinlenme yerlerine kasıtlı olarak zarar verilmeyeceği veya buralar tahrip edilmeyeceği, yabancı fauna özellikle üreme, geliştirme ve kış uykusu dönemlerinde kasıtlı olarak rahatsız edilmeyeceği, yabancı çevreden yumurta toplanmayacağı veya kasten tahrip edilmeyeceği, Ayrıca faaliyet alanı ve çevresinde hayvan yuvaları ve beslenme sahaları bulunması halinde buralar tahrip edilmeden daha uygun ortama taşınacağı, Terk edilmiş yavru hayvan bulunursa besleme ve koruma amacıyla bile olsa hayvanlar alıkoyulmayacak doğal hayata bırakılacağı,

Yabancı flora türleri kasıtlı olarak kopartılmayacağı, toplanmayacağı, kesilmeyeceği veya köklenmeyeceği,

Faaliyet alanı ve çevresinde ateş yakılmayacağı ve sigara izmaritleri yanık olarak atılmayacağı, Proje ve etki alanında endemik, koruma altına alınmış flora veya fauna türü tespit edildiği takdirde yetkililere haber verileceği, ulusal mevzuata ve ülkemizin taraf olduğu uluslararası sözleşme hükümlerine uygun bir şekilde gerekli önlemler alınarak söz konusu türler korunacağı,

04.04.2014 tarih 28962 sayılı Resmi gazetede yayınlanan "Sulak Alanların Korunması Yönetmeliği" hükümlerine göre, Sulak alanlar kapsamına girmesi halinde her türlü çalışmada Ek II Formu doldurularak Valiliğe başvuru yapılacak ve Bakanlıktan gerekli sulak alan izni alınacağı,

Gerek işletme ve gerekse inşaat aşamasında 2872 sayılı Çevre Kanunu ve buna bağlı olarak çıkarılan yönetmeliklere, 4915 sayılı Kara Avcılığı Kanunu ve Yönetmeliklerine, T.C. Tarım ve Orman Bakanlığı Doğa Koruma ve Milli Parklar Genel Müdürlüğü, Av ve Yaban Hayatı Dairesi Başkanlığı Merkez Av Komisyonu Kararlarına, 2873 sayılı Milli Parklar Kanunu, 4915 sayılı Kara Avcılığı Kanunu ve Yönetmeliklerine, taraf olduğumuz Bern ve CITES Sözleşmesi hükümlerine uygun hareket edileceği,

Yaban hayvanlarının konaklama, üreme, kışlama ve önemli göç alanları bir daha kullanılmayacak şekilde tahrip edilmeyecek ve yaban hayvanlarının üreme, göç ve kışlama dönemlerinde biyolojik döngüleri engelleyecek faaliyetler yapılmayacağı,

Taahhütleri proje tanıtım dosyası içerisinde yer almakta olup; ÇED Yönetmeliği kapsamında ÇED izleme denetimleri ile kontrolleri sağlanacaktır.

4) Bodrum İlçesi, Kızılağaç Mahallesi, Gerenkuyu Mevkii 1 nolu özel parsel (312 ada 1 parsel ile DHTA) üzerinde Limak İnşaat Sanayi ve Tic. A.Ş tarafından yapılması planlanan "Turizm Konaklama Tesisi (214 oda)" projesi ile ilgili Çevrim İçi ÇED Süreci Yönetim Sistemi (E-ÇED)

üzerinden sunulan Proje Tanıtım Dosyası 29.07.2022 tarih ve 31907 sayılı Resmi Gazete' de yayımlanarak yürürlüğe giren ÇED Yönetmeliği kapsamında 250 oda altı olduğundan (Ek-2 Listesi; 29-50 oda ve üzeri oteller, tatil köyleri, turizm kompleksleri vb.) değerlendirilerek 24.04.2024 karar tarihi ve 33542905 220-02 E-2024101 karar numaralı “Çevresel Etki Değerlendirmesi Gerekli Değildir Belgesi” verilmiştir. Projeye ait proje tanıtım dosyası Bakanlığımız ÇED duyurular başlığı altında <https://eced.csb.gov.tr/jsp/ek1/48707> internet adresinde yer almaktadır.

Ayrıca proje için ilgili kurumlardan; Bodrum Milli Emlak Müdürlüğü, Muğla Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü, İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü, Muğla Orman Bölge Müdürlüğü ve Muğla Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Komisyonu görüşleri alınarak proje tanıtım dosyası incelenmiştir.

5) Proje kapsamında; Muğla Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nden “Söz konusu 312 ada, 1 parsel numaralı taşınmaz ve ilgi yazı eki kml dosyasında belirtilen DHTA alanı herhangi bir arkeolojik veya kentsel sit alanında kalmamaktadır. 312 ada, 1 parsel numaralı taşınmaz ve ilgi yazı eki kml dosyasında belirtilen DHTA alanı Müdürlük uzmanlarınca yerinde incelenmiş taşınmazın ve DHTA alanının görülebilen yüzeyinde 2863 sayılı Yasa kapsamına giren korunması gerekli taşınmaz kültür varlığına rastlanmamıştır. Ancak bu alanda yapılacak olan çalışmalar sırasında herhangi bir kültür varlığına rastlanması durumunda çalışmaların durdurularak en yakın Müze Müdürlüğü ve Müdürlüğümüze bilgi verilmesi koşulu ile söz konusu taşınmaz ve ilgi yazı eki kml dosyasında belirtilen DHTA alanında "214 oda kapasiteli turizm konaklama tesisi" projesi ÇED projesi yapılmasında 2863 sayılı yasa kapsamında Müdürlüğümüzce yapılacak bir işlem bulunmamakta olup ilgi yazıda belirtilen talebin ilgili Kurumlarca değerlendirilmesi” görüşü alınmıştır.