

13.10.2023

851

5328



Metin ERGUN
Muğla Milletvekili
Dilekçe Komisyonu Üyesi

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Aşağıdaki sorularımın Türkiye Cumhuriyeti Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanı Sn. **Mehmet Özhaseki** tarafından yazılı olarak cevaplandırılmasını arz ederim. 12.10.2023


Prof. Dr. Metin Ergun
Muğla Milletvekili

Muğla'nın Bodrum ilçesinde bulunan ve kamuoyunda "Cennet Koyu" olarak bilinen 700 dönümlük kamu arazisi, Özelleştirme Yüksek Kurulu'nun 2010 tarihli kararı ile özelleştirme kapsamına alınmış ve 2012 yılında yapılan ihale ile özel bir şirkete satılmıştır. Basında yer alan ve idari yargılama sürecinde nihai karar verilen dava dosyalarındaki bilgilere göre değeri 2 milyar 100 milyon Türk Lirası olan kamu arazisinin satış ihalesi; şirket tarafından T.C. Ziraat Bankası A.Ş.'den çekilen 277 milyon TL kredi ile alınmıştır. Özelleştirme kararının ve satış işleminin iptali için açılan dava neticesinde; Danıştay İdari Dava Daireleri Kurulu'nun 08.12.2016 tarihli, 2016/4388 Esas ve 2016/3337 Karar sayılı kararında "...Yasa'da belirtilen 'ekonomide verimlilik artışı ve kamu giderlerinde azalma sağlamak' amacı gözetilmeden tesis edildiği anlaşılan işlemde hukuka ve kamu yararına uyarlık bulunmadığı..." şeklindeki gerekçe ile Danıştay, özelleştirme kararının ve satış işleminin kesin olarak iptaline hükmetmiştir. Ancak basına detaylı olarak yansımış olan haberlerde görüldüğü üzere, konuyla ilgili ne ilk derece mahkemelerinin ne de Danıştay'ın vermiş olduğu kararlar uygulanmamıştır.

Hal böyle iken yine kamuoyuna yansıyan haberlerde görüldüğü üzere ihaleyi alan şirket, planlarda orman olarak görünen ve arkeolojik ve doğal sit alanlarının içinde bulunduğu Cennet Koyu'na otel inşaatı yapmak üzere harekete geçmiş ve Bakanlığınızca bu proje ile ilgili "Çevresel Etki Değerlendirme (ÇED) raporu alınması gerekli değildir" şeklinde karar verilmiştir. Bakanlığınızın bu kararına karşı açılan davalar devam etmekte iken bu kez şirket tarafından Cennet Koyu'ndaki otel projesini genişletmek üzere Bakanlığınıza başvuruda bulunulmuştur. Mahkeme kararlarının uygulanmaması, mevzuat kapsamında koruma altında olan alanlarda otel projesinin yapılmak istenmesi ve Bakanlığınızın bu süreçte vermiş olduğu ÇED gerekli değildir kararı, kamuoyunun bu konudaki tepkilerinin giderek artmasına neden olmuştur. Bu nedenlerle, Bakanlığınız tarafından verilen ÇED gerekli değildir kararının ve şirketin projenin genişletilmesi talebiyle ilgili hususların açıklığa kavuşturulması önem arz etmektedir.

Bu bilgiler doğrultusunda;

1. Bakanlığınızca amacı *“çevre değerlerini ekonomik politikalar karşısında korumak”* olarak açıkladığınız Çevresel Etki Değerlendirmesi (ÇED) raporunun, Cennet Koyu’nda yapılmak istenen otel projesinde alınmasına gerekli görülmemesi yönündeki kararınızın gerekçesi nedir? Çevre değerlerinin korunmasından daha elzem olan bir ekonomik politika mı benimsenmiştir ve gerekçesi nedir?
2. Bakanlığınızca ÇED’in Ana İlkelerinden biri *“Çevresel değerlendirmenin, bir ülkede projelere ilişkin karar verme sürecindeki demokrasi düzeyini yükseltebileceği görülmektedir.”* şeklinde ifade edilmiştir. Bu kapsamda yerel yönetimlerden, üniversitelerden, sivil toplum kuruluşlarından ve bölge halkından proje ile ilgili görüş alınmış mıdır? Alındı ise bu görüşler nelerdir?
3. Danıştay tarafından, otel projesi yapılmak istenen bölgenin özelleştirilmesi kararının ve satış ihalesinin kesin olarak iptaline karar verilmiş olmasına rağmen, ÇED raporu alınması gerekli değildir şeklinde karar verdiğiniz otel projesinin, işbu kez genişletilmesi talebi ile ilgili kamuoyunu aydınlatacak bir çalışmanız mevcut mudur?