

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Aşağıdaki sorularımın Kültür ve Turizm Bakanı Mehmet Ersoy tarafından yazılı olarak cevaplandırılmasını saygılarımla arz ederim. **29.05.2024**



Gizem Özcan
Muğla Milletvekili

Bakanlığınızın 24090673-010.06 sayılı 10.03.2015 tarihli 2015/3 sayılı “İnşaat Faaliyetleri” konulu genelgesinde;

“Büyük bir turizm potansiyeline sahip olan ülkemizde, Bakanlığımız 16.03.1982 tarih ve 17685 sayılı Resmi gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren “2634 sayılı Turizmi Teşvik Kanunu” uyarınca; Turizm sektörünü düzenlemek, geliştirmek, dinamik bir yapı ve işleyişe kavuşturacak tertip ve tedbirlerin alınmasını sağlamak; yine 29.04.2003 tarih ve 25093 sayılı Resmi gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren “4848 sayılı Kültür ve Turizm Bakanlığı Teşkilat ve Görevleri Hakkında Kanun” uyarınca turizmin geliştirilmesi, pazarlanması, teşvik ve desteklenmesi için gerekli önlemleri almak, kültür ve turizm konularıyla ilgili kamu kurum ve kuruluşlarını yönlendirmek yetkisine haizdir.

Bu kapsamda Ülkemiz turizminin sürdürülebilir niteliğe kavuşturulması ve marka haline getirilip kalıcı niteliğe sahip olmasının sağlanması amacıyla Ülkemiz genelinde alınan tedbirlerin yansımaları sonucunda turizm sezonu olarak nitelendirilen 15 Mayıs - 15 Ekim ayları arasında inşaat faaliyetlerine kısıtlama getirilmiş ve bu uygulama turizm faaliyetlerinin olumsuz etkilenmesi durumunu ortadan kaldırmıştır.

İklim şartlarındaki değişiklikler ve Ülkemiz turizm potansiyeli ile tesis-hizmet-ürün kalitesini bir araya gelmesiyle birlikte Ülkemizin bazı bölgelerinde 12 ay turizm faaliyeti gerçekleştirilmeye başlanılmış; başka bir anlatımla turizm faaliyetlerini olumsuz etkileyecek faktörlere ilişkin alınacak olan kararların yıl genelini kapsama zorunluluğu ortaya çıkmıştır.

- 1. Deniz-kum-güneş olarak tarif edilen ve kıyı turizmi potansiyeline sahip olan Ülkemizde, turizm sezonu olarak tanımlanan Mayıs - Ekim aylarında aktif olarak uygulanmak üzere yıl genelinde; turistik yörelerde yürütülen inşaatlarda gürültü, çirkin görünüm , çevreyi kirletme gibi olumsuz etkisi olan türdeki ağır nakliyat, hafriyat ve harçlı inşaat faaliyetleri için Valiliğiniz yetkileri dahilinde “inşaat yasağı” uygulamasına devam edilmesi,*
- 2. İnşaat yasağı kapsamında, zorunlu durumlarda (mücbir sebepler, yangın, deprem, sel vb. doğal afetler) Bakanlığımızın bilgilendirilmesi kaydıyla, ortaya çıkan sorunların çözülebilmesi için yapılacak iş ve işlemlerin Valilikler tarafından gerçekleştirilmesi,*
- 3. Sadece yaz döneminde inşaat faaliyetlerinin gerçekleştirilme imkanı bulunan kış turizm merkezlerinde ise ayrıca düzenlemeler yapıp özel güzergahlar belirlenip, hassasiyetler göz*

önünde bulundurulmak suretiyle turizmi olumsuz etkileyecek olan gürültü, çirkin görünüm, çevreyi kirletme gibi olumsuz etkisi olan türdeki ağır nakliyat, hafriyat ve harçlı inşaat faaliyetleri ile ilgili tüm tedbirleri almak ve Bakanlığımıza gerekli bilgilendirme yapılmak kaydıyla gerekli iş ve işlemlerin Valilikler tarafından yürütülmesi

4. Ülkemiz genelinde turizm potansiyeli bulunan alanlarda Türkiye Turizm Stratejisi 2023 çalışması kapsamında Bakanlığımız tarafından veya İl Valilikleri tarafından yapılan tespitler gereği ilgili birimler tarafından yürütülen çalışmalarda turizm faaliyetinin zarar görmemesi ve Ülkemize gelen turistlerde olumsuz izlenimler oluşmasına engel olunması amacıyla turistik yörelerde yürütülen inşaatlarda, gürültü, çirkin görünüm, çevreyi kirletme gibi olumsuz etkisi olan türdeki ağır nakliyat, hafriyat ve harçlı inşaat faaliyetleri için gerekli tedbirlerin belirlenmesi, hassasiyetle uygulanması ve sürekli kontrolü ile Bakanlığımızın bilgilendirilmesi,

hususlarında bilgilerinizi ve gereğini rica ederim” denilmektedir.

Söz konusu genelgeye rağmen, yazılı ve görsel medyada yer alan haberlerde Muğla ili Marmaris ilçesi, Kızılbük Koyu’nda Sinpaş Holding’e bağlı Kızılbük Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı tarafından yapılan, 4 bin 500 odalı projenin inşaatının devam ettiği yönünde haberler yayılmaktadır.

Söz konusu inşaat daha önce, Milli Park alanını tahrip ettiği, inşaat alanının 46 bin metrekareden 205 bin metrekareye çıkarılarak doğaya zarar verdiği gerekçesiyle çokça kamuoyunun gündemine gelmiştir. İnşaat hakkında hukuki süreç devam etmektedir.

Anayasamızın 10. Maddesine göre, “Hiçbir kişiye, aileye, zümreye veya sınıfa imtiyaz tanınmaz” denilerek, kanun önünde eşitlik ilkesi güvence altına alınmıştır.

Bu bağlamda;

1) Muğla ili Marmaris ilçesi, Kızılbük Koyu’nda Sinpaş Holding’e bağlı Kızılbük Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı tarafından yapılan, 4 bin 500 odalı projenin inşaatının devam ettiği yönünde haberler doğru mudur?

2) Söz konusu haberler üzere Bakanlığınızın yerel birimlerinin bu konuda herhangi bir tespit ve incelemesi bulunmakta mıdır?

3) Söz konusu inşaatın 15 Mayıs sonrasında dahi devam etmesinin gerekçesi nedir?

4) Söz konusu firmaya bu inşaatları turizm sezonunda da sürdürmesi için genelge belirlemelerine aykırı bir izin mi verilmiştir?

5) Söz konusu firmaya yapılan ayrıcalıklı muamelenin nedeni nedir?

6) Söz konusu Bakanlık Genelgesine rağmen inşaatı durdurmayan firma nezdinde herhangi yasal soruşturma ve inceleme başlatılmış mıdır? Başlatılmamış ise bu soruşturma ve incelemeyi başlatmayı düşünüyor musunuz? Bu konuda Genelge’nin gereğini yerine getirmesi için Muğla Valiliğine talimat verecek misiniz?

7) Anayasamızın kanun önünde eşitlik ilkesinin ihlali anlamına gelen bu hukuksuzluğun ortadan kaldırılması için adım atacaktır mısınız?