



15757

Burak Dalgın
Balıkesir Milletvekili

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Aşağıdaki sorularımın Tarım ve Orman Bakanı İbrahim YUMAKLI tarafından yazılı olarak cevaplandırılmasını saygılarımla arz ederim. 22.08.2024


Burak DALGIN
Balıkesir Milletvekili

Tarım Arazilerinin Tarımsal Amaçlı Kiraya Verilmesine İlişkin Yönetmelik 22.08.2024 tarihli ve 32640 sayılı Resmî Gazete’de yayımlananarak yürürlüğe girmiştir. Söz konusu yönetmeliğe göre, farklı gerekçelerle Hazine'nin özel mülkiyetinde bulunan tarım arazileri hariç, mülkiyeti gerçek veya tüzel kişilere ait olup üst üste 2 yıl süreyle işlenmeyen tarım arazileri, arazinin vasfının değiştirilmemesi ve kiralayan tarafından tarımsal üretimde kullanılması şartıyla Bakanlıkça sezonluk olarak kiraya verilebilecektir.

Bu bağlamda;

- 1) Bloomberg HT Tarım Editörü Sayın İrfan Donat’ın verdiği bilgiye göre halihazırda ülkemizde 2 milyon hektardan fazla ekilmeyen tarım arazisi bulunmaktadır. Seçim bölgem Balıkesir dahil, ülkemizin çeşitli yörelerinde çiftçiler protesto gösterileri düzenlemekte ve fiyatlar sebebiyle üretim yapamaz hale geldiklerini belirtmektedir. Ekim yapılamamasının kök sebebinin kiralık tarla bulunmaması olduğunu mu düşünüyorsunuz?
- 2) Yönetmelikle devletin şahısların mülkiyet haklarını ihlal ettiğini veya yeterince koruyamadığını düşünüyor musunuz? Bu konuda oluşabilecek muhtemel suistimallerin önüne geçmek için yaptığınız çalışmalar nedir? Özellikle, arazi kullanım haklarındaki belirsizliğin yatırım yapmayı caydırmasının (sürdürülebilir tarım uygulamaları) veya tahribatlara yol açmasının (yanlış sulama, yanlış ilaçlama, kuyu kurutma, çoraklaşma) önüne nasıl geçmeyi planlıyorsunuz?
- 3) Yönetmelik kiracının tahribat yapmamakla mükellef olduğu belirtmekle birlikte, tahribatın kamuya kalıcı zarar vermesi halinde (örneğin, yaşlı ağaçların sökülmesi) nasıl bir tazmin/ telafi mekanizması öngörülmektedir?
- 4) Arazi kiralayanın araziye tarımsal üretim için kullanıp kullanmadığının takibi (örneğin baraka/ tiny house evler yapılması) ve denetimi nasıl yapılacaktır? Bu doğrultuda, belediyeler ile bir işbirliği protokollünüz var mı?
- 5) Vatandaşın şahsi mülküne müdahalede bulunmadan önce, atıl Hazine arazilerinin tarım için değerlendirilmesi konusunda planlarınız nelerdir?
- 6) İlerleyen dönemde vatandaşın kullanmadığı diğer varlıkları için de ‘devlet olarak kiralama’ gibi yöntemlere başvurmayı planlanıyor musunuz?

TBMM Halkla İlişkiler Binası
4. Kat, Oda: D 405 Bakanlıklar/ Ankara
Telefon: +90 (312) 420 57 94- 95 Faks: +90 (312) 420 21 97