



TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Aşağıdaki sorularımın Cumhurbaşkanı Yardımcısı Cevdet Yılmaz tarafından yazılı olarak yanıtlanmasını saygılarımla arz ederim.



Utku Çakırözer

Eskişehir Milletvekili

Resmi Gazete'nin 17 Mayıs 2024 tarihli ve 32549 sayılı nüshasında yayınlanan "Tasarruf Tedbirleri" konulu 2024/7 sayılı Cumhurbaşkanlığı Genelgesi'nde "Kamu kurum ve kuruluşları tarafından 3 yıl süreyle yurt içinde ve yurt dışında hiçbir şekilde yeni hizmet binası alınmayacak, kiralanmayacak, yapılmayacak veya bu amaçla arsa veya arazi satın alınmayacak, kamulaştırılmayacaktır" hükmü yer almıştır. Ancak, Genelgenin ilgili hükmüne rağmen Basın İlan Kurumu'nun 29 - 31 Mayıs 2024 tarihlerinde yapacağı Genel Kurul Toplantısı'nda kurumun kiracı olarak bulunduğu Ankara Şube ofisinin satın alınması ve bunun için gerekli parayı sağlamak üzere kuruma ait 6 gayrimenkulün satılması konusunun görüşüleceği belirtilmiştir.

Bu bağlamda,

1. Basın İlan Kurumu Tasarruf Genelgesi'ne rağmen 'gayrimenkul alımı' konusunu gündemine nasıl alabilmiştir?

2. Söz konusu Tasarruf Genelgesi, 195 sayılı Kanunla kurulan bir kamu kurumu olan Basın İlan Kurumu'nu kapsamamakta mıdır?
3. Basın İlan Kurumu'nun Ankara'daki kendisine ait çalışma ofisi neden kullanılmamaktadır? Ankara'da bir çalışma ofisi varken, neden başka bir çalışma ofisi kiralanmıştır? Yeni bir ofis alımına neden ihtiyaç duyulmuştur?
4. Basın İlan Kurumu söz konusu çalışma ofisi için ne kadar kira ödemesi yapmaktadır? Satın alınması planlanan çalışma ofisinin değeri ne kadardır?
5. BİK'in Ankara Şube ofisi olarak satın alınacak yerin bulunduğu Çankaya'daki "Atayurt İş Merkezi"nin yapım yılı itibariyle 55 yaşında olduğu öğrenilmiştir. 55 yaşında olan bir binanın statik ve ekonomik ömrü bitmemiş midir? Bitmediyse ne kadar kalmıştır?
6. Söz konusu gayrimenkul alımı ve satımı teklifini getiren ve bu teklifi görüşüp karar verecek olan BİK görevlileri, kendilerine ait 6 gayrimenkul varsa veya olsa bunları satın yerlerine yapım yılı itibariyle 55 yaşında olan bir gayrimenkul alırlar mı? Alırlarsa hangi ekonomik gerekçeyle alırlar?
7. Ankara'daki ofisin kiracı olarak kullanılmaya devam edilmesi halinde yeni bir yere kiralamaya veya satın almaya gerek kalacak mıdır?
8. Satılacak 6 gayrimenkulden ne kadar gelir elde edilecektir? Elde edilecek gelirle Ankara'daki çalışma ofisi alınabilecek midir? Bu satış yeni gayrimenkul alımını karşılamazsa tasarruf genelgesine rağmen yeni gayrimenkul alımı nasıl yapılacaktır?
9. Satılacak 6 gayrimenkul için neden sadece ekspertiz değeri esas alınmıştır? Satışlar için neden ihale ön görülmemiştir? Alıcılar belli midir?
10. BİK Genel Kurulu tarafından söz konusu gayrimenkul alımı için izin verilmesi halinde, ilgililer hakkında işlem yapılacaktır mıdır?
11. Basın İlan Kurumu dışında Tasarruf Genelgesi'ni yok sayan başka kurumlar var mıdır? Bu kurumlar hangileridir? Genelgeyi yok sayan kurum ve kişiler hakkında hangi işlemler yapılmıştır?