



İskender BAYHAN
İstanbul Milletvekili

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Aşağıdaki sorularımın **İçişleri Bakanı Ali Yerlikaya** tarafından Anayasa'nın 98, TBMM İç Tüzüğü'nün 96 ve 99'uncu maddeleri gereğince yazılı olarak cevaplandırılmasını arz ederim.
.././....

İskender

İskender BAYHAN
İstanbul Milletvekili

Beşiktaş Gayrettepe'de bulunan ve 1974'den beri farklı isimlerle eğlence mekânı olarak işletilen Masquerade Club isimli işletmenin tadilatı esnasında 2 Nisan 2024 tarihinde gerçekleşen yangında 29 işçi hayatını kaybetti. Konuya ilişkin İçişleri Bakanlığı müfettişlerinin yürüttüğü idari soruşturmanın sonuçları bir skandallar zinciri eşliğinde, göz göre göre bir işçi katliamının yaşandığını ve şirketin patronları tarafından olası kastla insan ölümüne sebep olabilecek bir suçun işlendiğini gözler önüne seriyor.

15.04.2024 tarihli ve 7/11076 esas numaralı soru önergemizde, Ramazan ayında işçilerin tadilat işlerini yetiştirmek amacıyla baskı altında çalıştırıldığını, işçi sağlığı ve iş güvenliği eğitiminin verilmediğini ve gerekli önlemlerin alınmadığını, arka kapının mal giriş-çıkışı için kullanıldığını, bu kapıya erişim sağlanamayan işçilerin tehlikeli gazlardan zehirlenerek yaşamını yitirdiğini, ana kapının tadilat nedeniyle kapalı olduğunu, işçilerin bir kısmının taşeron şirketlere bağlı ve kayıtsız çalıştırıldığını, ruhsat verilirken birçok prosedürün ihlal edildiğini gündeme getirmiştik. Bu önergemiz, konunun bakanlığınızın görev ve sorumlulukları arasında bulunmadığı gerekçesiyle tarafınızdan cevaplanmamıştır.

Ancak bakanlığınıza bağlı müfettişlerinin hazırladığı rapor, gece kulübünün faaliyet izninin nasıl verildiği ve geçmişten günümüze kadar yapılan ruhsatlandırma işlemlerinin nasıl yürütüldüğü konusunda yeni sorular ortaya çıkarmıştır. Masquerade Club'ın bulunduğu Sinan Apartmanı'nın dosyasına göre, apartman 1974'te inşa edilmiştir ve B Blok'taki 1. bodrum, diskotek olarak kullanılması için tahsis edilmiştir. 1984'te ise ilgili adrese ek bir yapı kullanma izni verilmiştir. O tarihten sonra Sinan Apartmanı'na imar mevzuatı çerçevesinde herhangi bir tadilat veya yapı ruhsatı düzenlenmemiştir. Bu durum, Masquerade'ın bulunduğu alana 1984'ten sonra verilen hiçbir yasal izin olmadığını ve yapılan tüm tadilatların kaçak olduğunu göstermektedir. Müfettiş raporu, 2007 yılından itibaren farklı şirketler adına verilen içkili lokanta ve diskotek ruhsatlarının denetlendiğine dair herhangi bir yazılı belgenin bulunmadığını ortaya koymuştur. Bu durum, usulsüzlüklerin yıllardır süregeldiğini göstermektedir.

Bu Bağlamda;

- 1- Müfettişlerinizin hazırladığı rapora göre, 25 Eylül 1987'de Beşiktaş Kaymakamlığı tarafından pavyon/diskotek izni verilmiş, 29 Eylül 1987'de ise Beşiktaş Belediye

Başkanlığı tarafından umuma mahsus yerlerin açma ruhsatı düzenlenmiştir. Ancak, 13 Ekim 2006 tarihinde Savio adlı firmanın içkili restoran ve gece kulübü açmak için başvurusu üzerine, İstanbul Büyükşehir Belediyesi İtfaiye Müdürlüğü'nün yangın muayene raporunda verilen adreste öyle bir iş yeri bulunmadığı tespit edilmiştir. Peki bu rapora rağmen dönemin İstanbul Büyükşehir Belediyesi tarafından niye eski ruhsatla ilgili yasal bir işlem tesis edilmemiştir?

- 2- Yine rapora göre, Savio firmasının 2006'daki başvurusunda iş yerinin kullanım alanı 1.500 m² olarak belirtilmişken, itfaiyenin 7 Kasım 2006 tarihli raporunda bu alan 750 m² olarak kabul edilmiştir. Ancak Beşiktaş Belediyesi Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü, bu rapora dayanarak 5 Temmuz 2007'de 900 m² kullanım alanlı bir içkili lokanta ruhsatı düzenlemiştir. Beşiktaş Belediyesi, gece kulübü/diskotek olan bir iş yerine nasıl içkili lokanta ruhsatı verebilmiştir?
- 3- Gümüş Turizm Dış Ticaret Limited Şirketi'nin 2006 sonrası ruhsat yenileme talebi doğrultusunda 22 Ağustos 2011 tarihinde verilen 1.525 m² kullanım alanlı yeni diskotek ruhsatının önceki yangın raporu ile düzenlendiği ve İstanbul Büyükşehir Belediyesi İtfaiye Dairesi Başkanlığı'na yapılan taleplerin iletilmediği anlaşılmaktadır. Ruhsat izninin alınabilmesi için en önemli aşamalardan biri Tahliye Projeleri'nin Binaların Yangından Korunması Hakkında Yönetmeliğe (BYKHY) uygun olarak hazırlanmasıdır. Ancak müfettişlerinizin hasırladığı raporda yönetmeliğin bir çok açıdan ihlal edildiği anlaşılmaktadır. Bu tür usulsüzlüklerin ve eksik bilgilendirmelerin o dönemdeki sorumluları hakkında Bakanlığınız bir inceleme başlatmış mıdır?
- 4- Söz konusu işletmeye ait iş yeri çalışma ruhsatı 2018 yılında yenilenmiştir. Çalışma ruhsatları yenilenirken yangına karşı gerekli önlemlerin alındığını gösteren itfaiye raporunun alınması gerekmektedir. Ancak böyle bir rapor alınmamıştır. İstanbul Büyükşehir Belediyesinden itfaiye uygunluk raporu yenilenmeden iş yeri çalışma ruhsatı nasıl yenilenmiştir? Bakanlığınız bu konuda bir inceleme başlatmış mıdır?
- 5- Three Brothers adlı firmanın 2018'de ruhsat yenileme başvurusu üzerine Beşiktaş Belediyesi tarafından 7 Kasım 2006 tarihli eski yangın raporu kullanılarak 14 Kasım 2018'de yeni bir iş yeri açma ve çalışma ruhsatı verilmiştir. Ayrıca, 11 Ağustos 2020'de verilen 500 m² kullanım alanlı "içkili lokanta" ruhsatının, Covid-19 salgını dönemine denk gelmesi ve İl Hıfzıssıhha Kurulu'nun "diskotek" faaliyetlerini kapatma kararına rağmen düzenlendiği görülmektedir. Yönetmelik gereği, birden fazla faaliyet konusu bulunan iş yerleri için tek ruhsat düzenlenmesi ve tali faaliyet konularının ayrıca belirtilmesi gerekmektedir. 5393 Sayılı Belediye Kanunu, gerçek ve tüzel kişilerin faaliyetleri ile ilgili olarak kanunlarda belirtilen izin veya ruhsatı vermek ve denetlemek yetkisini belediyeleri yetkili kılmıştır. Beşiktaş Belediyesi bu yetkileri kim kullanmamış veya kötüye kullanmıştır. Bakanlığınız bir inceleme başlatmış mıdır?
- 6- Yıllardır süregelen bu usulsüzlükleri, denetimsizlikleri, yetkiyi çıkar amaçlı veya kötüye kullanmasını 2 Nisan günü saat 13.00 sıralarında Masquerade Club isimli işletmenin tadilatı esnasında çıkan yangında 29 işçi hayatını kaybetmesini neden olan kamu görevlileri hakkında Bakanlığınız soruşturma başlatmış mıdır?