



T.C.
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı



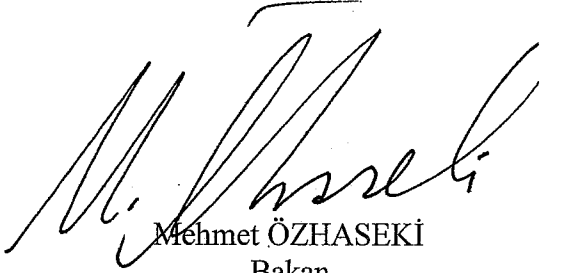
Sayı :30824082-610 —8611 610
Konu :Yazılı Soru Önergeleri

25 Ocak 2024

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Milletvekillerimiz tarafından şahsıma yöneltilen ve ilişik listede; TBMM Esas numaraları ve konuları belirtilen yazılı soru önergeleri incelenmiş olup, söz konusu önergelerde yer alan hususlara ilişkin cevaplarımız ekte sunulmuştur.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.


Mehmet ÖZHASEKİ
Bakan

EK:

-Dosya (1 Takım)

7/6145
CİK 44

**BİNGÖL MİLLETVEKİLİ
SAYIN ÖMER FARUK HÜLAKÜ'NÜN
TBMM 7/6145 ESAS SAYILI
YAZILI SORU ÖNERGESİNE
İLİŞKİN SORULAR VE CEVAPLAR**

SORULAR

Sayıştay Başkanlığı tarafından yayınlanan Bingöl Belediyesi'nin 2019 Yılı Mali Tablosu'na göre; "Taşınmaz Kira Geliri" kaleminde belirtilen gelir 2 bin 454 Türk Lirası'dır. Bingöl Belediye'sine ait birçok taşınmazın kiraya verildiği bilinmesine rağmen söz konusu tutarın gerçeği yansıttığı konusunda kamuoyu tarafından ciddi şüpheler bulunmaktadır.

Bu bağlamda;

- 1- Bingöl Belediyesi'nin 2019 yılında himayesinde bulunan taşınmaz sayısı kaçtır?
- 2- 2019 yılında Belediye himayesinde bulunan taşınmazlar nelerdir?
- 3- Söz konusu taşınmazlar kimlere, kaç yıllığına, ne kadarlık bir fiyatla kiraya verilmiştir?
- 4- 2023 Yılı Temmuz Ayı itibariyle Belediyeye ait taşınmaz sayısı kaçtır?

CEVAPLAR

Bingöl Belediye Başkanlığı'ndan alınan bilgide;

Bingöl Belediyesi'nin 2019 yılında kirada bulunan bağımsız işyeri sayısının 117, 2023 yılında 57 adet olduğu, belediye tarafından tahakkuk edilen kira bedellerinin genellikle peşin olarak tahsil edildiği, kira artış oranlarının TÜFE oranlarına göre yapıldığı,

Belediyenin yıllık kira geliri olarak gösterilen 2.454,00 TL'nin kira geliri olmadığı ve belediye tarafından yapılan kiralamaya ait bir ödeme olduğu, muhasebe kayıtlarında gider kısımlarında "Kira Gideri" olarak gösterilmesi gerekirken programsal bir hata nedeniyle gider kısmında "Kira Geliri" olarak belirtildiği,

Belediye tarafından bir işyerinin kiraya verilmesi halinde, öncelikle idare tarafından oluşturulacak yaklaşık maliyet komisyonunun yapacağı çalışmalar sonucunda, kiraya verilecek işyerinin bulunduğu mevki itibarıyla tahmini kira tespiti yapıldığı, 3 yıla kadar belediye encümeni kararı, 3 yıl ile 10 yıl arasında belediye meclisinin yetkisi dahilinde 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun ilgili maddelerine göre kiralama ihalesi yapıldığı belirtilmiştir.