



16157

Doğan BEKİN
İstanbul Milletvekili

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞI'NA

Aşağıdaki sorularımın Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Sayın Bakanı Murat KURUM tarafından yazılı olarak cevaplandırılmasını, Anayasa'nın 98. ve Türkiye Büyük Millet Meclisi içtüzüğünün 96'ncı maddeleri gereğince saygılarımla talep ederim. 16.09.2024.

Doğan BEKİN
İstanbul Milletvekili

Türkiye, 6 Şubat 2023 tarihinde Kahramanmaraş merkezli 11 ili etkileyen 7,7 ve 7,6 büyüklüğündeki iki büyük deprem yaşadı. 14 milyon vatandaşımız doğrudan etkilenirken 50 binin üzerinde vatandaşımız da hayatını kaybetti. Bilindiği üzere yaşanan bu deprem felaketinden en çok etkilenen illerin başında Adıyaman ili gelmektedir. Deprem sonrası, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'nca Adıyaman'ın yeniden inşası için yürütülen çalışmalar kapsamında belirlenen rezerv alanlarda, konut ve işyeri yapımı devam etmektedir. Bu kapsamda kentin silüetini güzelleştirecek, ticari hayatı canlandıracak, şehirleri eski güzelliğine kavuşturacak "kent meydanları" projesi içerisinde yer alan inşaat çalışmaları da devam etmektedir. Ancak bu projeler yürütülürken bazı hususlara dikkat edilmesi gerekmektedir. Özellikle mülk sahibi ve kiracıların haklarına ivedilikle riayet edilmesi büyük önem taşımaktadır. Nitekim Adıyaman ili özelinde, şehrin çarşı projesinde esnaf kendi görüşlerinin Bakanlıkça görmezden gelindiğini düşünmektedir. Ortak bir kararda buluşmak ve esnafın mevcut sorulara çözüm bulmak için Bakanlığın daha hassas olması ve hak ihlallerine yer vermemesi gerekmektedir.





Bu bağlamda;

1-Adıyaman ili “Çarşı Projesi” kapsamında rezerv alanların belirlenmesi başta olmak üzere çalışmalar yürütülürken mevcut esnafın görüşleri alınmış mıdır? Çalışmalar şeffaf bir şekilde yürütülmekte midir?

2-Çalışmalar tamamlandıktan sonra, ortaya çıkan taşınmazın mülkiyeti bakımından Bakanlık ve esnaf % kaçında hak sahibi olacaktır (metre kare üzerinden)?

3-Birçok esnafın mülkiyeti, dededen kalma, tek katlı kevgir ve kerpiç ev olarak geçmekte ve imar ruhsatı bulunmamaktadır. Bu konuda bir tespit çalışmanız var mıdır? Varsa esnafın mağduriyetinin giderilmesi için oluşturulacak planınız var mıdır? Varsa nelerdir?

4- Depremden sonra az hasarlı ve hasarsız yapılar için KOBİ'lere 300, 400 ve 750 bin TL'lik 2 yıl sonra geri ödemesiz faizsiz kredi verildi ve esnafın birçoğu bu kredileri kullanarak iş yerlerini tekrardan aktif hale geçirdi. Bu çarşı projesi ile her şey sil baştan yapılarak esnaf neden iki kez borç altına sokulmaktadır? Bu iş ve işlemler belirli bir plan dahilinde yürütülmemekte midir?

5- Çarşı projesinin hayata geçirilmesi ile depremden hemen sonra kredi kullanarak iş yerinin bakım ve onarımını yapan esnafın zararı nasıl karşılanacaktır? Bura da kamu zararı oluşmamış mıdır?

6-Çevre ve Şehircilik Bakanlığı, çarşı projesi kapsamında değerlendirilecek esnafa kira yardımı ve bir taşıma bedeli verilecek midir? Verilecek ise bu kira yardımı ve taşıma bedeli ne kadar olacaktır? Ve neye göre belirlenmektedir?

