



T.B.M.M.

CUMHURİYET HALK PARTİSİ
Grup Başkanlığı

Tarih: 09 Mayıs 2024

Sayı: 4867

11700

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Aşağıdaki sorularımın Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanı Sayın Mehmet Özhaseki tarafından yazılı olarak cevaplandırılmasını arz ederim.08.05.2024

Deniz Demir

CHP Ankara Milletvekili

İstanbul Sarıyer'deki Kısırkaya Köyü'nde evleri bulunan ecri-misil, belediye emlak vergisini ödeyen, elektrik, su ve doğal gaz aboneliklerini yapan vatandaşlar evlerinden tahliye edilmek istenmiştir. Daha önce imar barışından faydalanarak "Yapı Kayıt Belgeleri"ni alan vatandaşlara alanın Milli Savunma Bakanlığına ait olduğu gerekçesiyle tebligat yollanmış ve tahliyeleri istenmiştir.

Vatandaşlar, 2018 yılında 3194 Sayılı Kanun'a ek olarak çıkarılan Geçici 16. madde kapsamında gerekli işlemleri, tamamlayıp Yapı Kayıt Belgelerini almıştır. Vatandaşlar yapı kayıt belgesi aldıktan sonra 3194 Sayılı Kanun'un Geçici 16. maddesine göre köy halkına satılması için başvurularda bulunmuştur. Ancak bölge halkına arazinin sosyal donatı alanı olarak kullanılmak üzere Milli Savunma Bakanlığına tahsis yapılmış olduğu ve bu gerekçe ile 'yapı kayıt belgelerimizin' iptal edildiğine ilişkin tebligat gönderilmiştir. Mevcut yapılar, mahalleliye herhangi bir alternatif sunulmadan ellerinden alınmaya çalışılmaktadır.

Mahalle halkı ise alanın 200-300 metre ilerisine villa inşa edilmeye başlandığını ve bu durumun onları kaygılandırıldığını ifade etmektedir. Vatandaşlar bu projenin bir rant projesi olabileceği şüphesi içinde olduklarını tarafımıza bildirmişlerdir.

Bu çerçevede;

1- İstanbul Sarıyer'deki Kısırkaya Köyü'nde bulunan alan neden boşaltılmak istenmektedir?

- 2- Söz konusu alan hangi tarihte MBS'ye tahsis edilmiştir? Tahsis amacı nedir? Alanda nasıl bir proje yapılacaktır?
- 3- Mağdur köy halkı için bir alternatif çözüm düşünöldü mü? Daha önce yapı kayıt belgesi alan vatandaşlara evler neden satılmamıştır?
- 4- Askeri alanın 200-300 metre yakınına nasıl villa inşaatı yapılabilir? Kısırkaya'da el konulan alan ranta mı açılacak?