



TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Aşağıdaki sorularımın *çevre, şehircilik ve iklim değişikliği bakanı Mehmet Özhaseki* tarafından Anayasa'nın 98'inci ve TBMM İçtüzüğü'nün 96'ncı ve 99'uncu maddeleri gereğince yazılı olarak cevaplandırılmasını saygılarımla arz ederim. 11.01.2024

Yılmaz HUN

İğdır Milletvekili

Anayasanın 127. Maddesi ile belediye başkanı, belediye meclisi ve encümenlerinin bir kısmı seçimler sonucunda belirlenir denilmiştir. Ancak 2020 yılında, İğdır halkının iradesi hukuksuzca gasp edilmiş İğdır belediyesine kayyım atanmıştır.

2019 yılındaki mahalli idare seçimlerini fiili olarak lağveden kayyım uygulaması, yasal, anayasal işleyişi askıya almıştır. Halkın belirlediği karar organları görevden uzaklaştırılarak, engellenerek aslında halk denetimi engellenmiştir. Kayyım uygulaması sadece belediye başkanlarının değil, belediye meclislerinin ve encümeninin çalışmalarının da seçilmişlerden atanmışlara aktarılmasına yol açmaktadır.

Bu durum halkın hizmet alma hakkını sınırladığı gibi kamusal kaynakların ve kamusal giderlerin kamuoyu denetiminde olmadan tüketilmesine yol açmaktadır.

İğdır merkez karaağaç, konaklı ve özgür mahallelerinde yeni imar planı ile belediyeye ait taşınmazlar satılmıştır.

Halkın denetimi olmadan İğdır belediyesine ait taşınmazlar kamu yararı şartına riayet etmeksizin satılmaktadır. Tüm bu taşınmaz satışlarına rağmen İğdır belediyesinin borçlanmasının her geçen gün artması, taşınmaz satışlarında elde edilen gelirin hangi hizmetlere harcadığı konusunda kamuoyunun şüphesine yol açmaktadır. 18.01.2024 tarihinde İğdır belediyesine ait 12 taşınmazın satılacağı bildirilmiştir.

Tüm bu sebeplerle, anılan taşınmazların satışında kamu yararı ve hizmet gerekleri doğrultusunda yapılıp yapılmadığı, taşınmaz satış süreçlerindeki işlemlerin sebep amaç unsurları bakımından hukuka uygun olup olmadığı ve elde edilen gelirin akıbetinin ne olduğu açığa kavuşturulmalıdır.

Bu bağlamda;

1. Kayyım idaresi süresinde İğdır belediyesine ait taşınmaz satışları bakanlığınızca denetime tabi tutulmuş mudur?
2. İğdır belediyesinde kayyım döneminde toplam kaç adet taşınmazın satışı gerçekleştirilmiştir.

3. Taşınmazların satışa çıkarıldığı ihalelerin yüklenicileri kimlerdir?
4. Taşınmaz satışları, idari işlemlerin beş unsurundan olan sebep ve amaç unsuru bakımından nasıl açıklanmaktadır. Bu satış işlemlerinin gerekçesi yazılmış mıdır? Yazılmışsa gerekçesi nedir?
5. Taşınmaz satışlarından elde edilen gelirin akıbeti ne olmuştur?
6. Söz konusu satışların idare hukukunun genel ilkesi olan kamu yararı ve hizmet gerekleri ile ilişkisi nedir?
7. Iğdır belediyesinin milyonlarca taşınmaz satışlarına rağmen var olan borcunu nasıl açıklıyorsunuz?