



T.C.
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

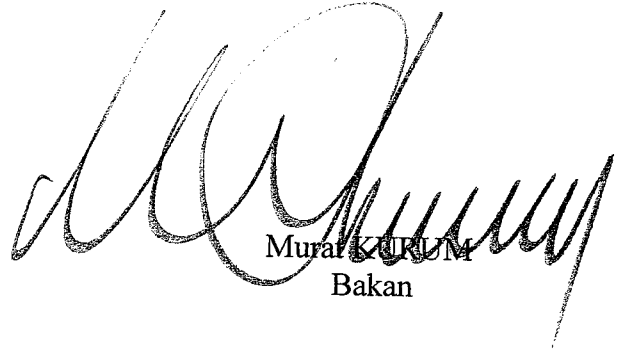
Sayı :30824082-610/ 122 88397
Konu :Yazılı Soru Önergeleri

17 Nisan 2025

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Milletvekillerimiz tarafından şahsıma yöneltilen ve ilişik listede; TBMM Esas numaraları ve konuları belirtilen yazılı soru önergeleri incelenmiş olup, söz konusu önergelerde yer alan hususlara ilişkin cevaplarımız ekte sunulmuştur.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.


Murat KURUM
Bakan

EK:

-Dosya (1 Takım)

**İZMİR MİLLETVEKİLİ
SAYIN TAMER OSMANAĞAOĞLU'NUN
TBMM 7/22019 ESAS SAYILI
YAZILI SORU ÖNERGESİNE
İLİŞKİN SORULAR VE CEVABI**

7/22019

GK 90

SORULAR

İzmir'in Buca ilçesine bağlı Belenbaşı mahallesinde yaşayan vatandaşlarımızın 2B ve Orman Arazisi arasında kalmış tescil harici arsalarda, sarı bölge olarak adlandırılan arazilerinin öncelikli hak sahibinin kullanıcıları olmasına yönelik bir beklenti içindedir. Bu minvalde; kadastro tutanağının ve tapu kaydının beyanlar hanesine kullanıcı olarak yazılan kişilere hazine parsellerinin satışında öncelik tanınmasının vatandaşlarımızın bu talebinin karşılanması için yeterli olacağı düşünülmektedir.

Buna göre:

1. Belenbaşı ve benzer durumda olan mahallelerde; 2B ve Orman Arazisi arasında kalmış tescil harici arsaların öncelikli hak sahibinin kullanıcıları olmasına yönelik bir çalışma bulunmakta mıdır?

CEVAP

Söz konusu alanda 2023-2024 yıllarında yapılan kadastro güncelleme çalışmaları sonucu tescil harici yerlerin Hazine adına tespitleri ile mevzuat doğrultusunda kullanıcı belirtmeleri yapılmıştır.