



TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞI'NA

Aşağıdaki sorularımın, *Cumhurbaşkanı Yardımcısı Cevdet Yılmaz* tarafından Anayasa'nın 98'inci TBMM İçtüzüğü'nün 96'ncı ve 99'uncu maddeleri gereğince yazılı olarak cevaplandırılması konusunda gereğini arz ederim.

Saliha AYDENİZ

Mardin Milletvekili

TBMM İdare Amiri

Malatya'nın Yeşilyurt ilçesine bağlı Haçova (İkizce) Mahallesi'nde yaşayan yurttaşlara 17 Ocak 2024 tarihinde Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü tarafından SMS yoluyla arazilerine "re'sen kamulaştırmazsız el koyma suretiyle tescil işlemi yapıldığı" bildirilmiştir. Bu işlem en az 211 kişiye ait arsa ve evi kapsamaktadır. Kamulaştırmazsız el koyma işlemi, 6 Şubat 2023 depremlerinden sonra ilan edilen olağanüstü hal kapsamında çıkarılan cumhurbaşkanı kararnamesine dayandırılmaktadır.

Yaklaşık 200 yıllık bir geçmişe sahip olan mahallede 150 hane bulunmakta ve yaklaşık 1470 kişi yaşamaktadır. Deprem sonrası 38 ev ağır hasarlı olduğu için yıkılmış, yıkılan evlerin yerine mahalleye 7 kilometre uzaklıkta 52 köy evi inşa edilmiştir. Temel geçim kaynakları hayvancılık olan mahalleliler, arazilerinin bedelsiz ve kendilerinin bilgisi dışında kamulaştırılmasına tepki göstermektedir. 19 gündür nöbet eylemi düzenleyen mahalle sakinleri, gece gündüz direniş ateşinin başında beklemekte ve yetkililerden açıklama talep etmektedir.

Mahalle sakinlerinden Hüseyin Gemici, tapulu üç katlı evine ve 5 bin 500 metrekarelik arazisine kamulaştırmazsız el konulduğunu belirterek, yetkililerden bir muhatap

bulamadıklarını dile getirmiştir. TOKİ yetkililerinin mahalledeki evleri yıkıp sosyal konut yapacaklarını belirttiğini aktaran Gemici, evlerinin depremde zarar görmediğini, ancak yine de mağdur edildiklerini ifade etmiştir.

Mahalle sakini Sakine Yazlak ise yıllardır emek vererek kurdukları mahalleden çıkmaya zorlandıklarını, devletin daha önce su ve elektrik vermediği mahallelerini şimdi rant uğruna almak istediğini belirtmiştir.

Mahalle sakinleri, kararın iptali için yetkililerden adım atılmasını beklerken, sürecin şeffaf bir şekilde yürütülmediğini vurgulamaktadır. Tapulu tarım arazilerinin bir mesajla kamulaştırılmasının hukuka ve mülkiyet hakkına aykırı olduğu açıkça ortadadır. Öte yandan, Haçova Mahallesi'nin çevresinde 26 bin konutluk bir inşaat projesinin bulunduğu ve bu nedenle mahallede yaşayanların yerinden edilmek istendiği iddiaları kamuoyunda büyük tepki çekmiştir.

Bu bağlamda;

1. Haçova Mahallesi'nde yurttaşlara gönderilen SMS ile tapulu arazilerine el konulması sürecinde hangi hukuki dayanaklar esas alınmıştır? Bu işlem gerçekleştirilirken mülkiyet hakkına ilişkin anayasal güvenceler nasıl gözetilmiştir?
2. Kamulaştırmasız el koyma işlemi hangi yasal dayanaklara göre gerçekleştirilmiştir ve bu işlem hangi kurum tarafından yürütülmektedir?
3. Deprem sonrası ilan edilen olağanüstü hal kapsamında çıkarılan Cumhurbaşkanlığı Kararnamesi doğrultusunda yapılan işlemler, mülkiyet hakkını ihlal etmeyecek şekilde hangi kriterlere göre uygulanmaktadır? Haçova Mahallesi özelinde, yurttaşların rızası sağlanmış mıdır?
5. Haçova Mahallesi'nde yaşayan yurttaşlara ait tarım arazilerinin üzerine TOKİ tarafından yapılması planlanan projeler nelerdir?
6. TOKİ yetkilileri mahalle halkına doğrudan bir bilgilendirme yapmış mıdır? Eğer yaptıysa, mahalle sakinlerinin görüşleri ne ölçüde dikkate alınmıştır?
7. Haçova Mahallesi'ne yönelik alınan kararlarla ilgili yerel yönetimlerin (Malatya Büyükşehir Belediyesi ve Yeşilyurt Belediyesi) bir dahli var mıdır?

8. Mahalle sakinlerinin temel geçim kaynağı olan hayvancılık ve tarım faaliyetleri, tarım arazilerine kamulaştırmamız el koyma işlemi sonrası nasıl etkilenecektir?
9. Deprem sonrası zaten zor durumda olan mahalle halkının, bu karar nedeniyle yaşadığı ek mağduriyetler göz önünde bulundurulmuş mudur?
11. Haçova Mahallesi çevresinde 26 bin konutluk bir inşaat projesi olduğu iddiaları doğru mudur? Eğer doğruysa, bu projeye ilişkin detaylar kamuoyuyla paylaşılmış mıdır?
12. Haçova Mahallesi'nde yaşayan yurttaşların talepleri doğrultusunda ilgili kamu kurumlarıyla doğrudan bir müzakere süreci yürütülmekte midir?
13. Kamulaştırma işlemleri hangi kriterlere göre yapılmaktadır ve Haçova Mahallesi neden seçilmiştir?
14. Haçova Mahallesi halkının yaşadığı mağduriyeti gidermek adına Meclis'in ve ilgili bakanlıkların hangi adımları atması planlanmaktadır?