

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Aşağıdaki sorularımın Kültür ve Turizm Bakanı Sayın Mehmet Nuri ERSOY tarafından yazılı olarak yanıtlanmasını arz ederim



Av. Dr. M. Sezgin TANRIKULU
Diyarbakır Milletvekili

Antalya Valiliği tarafından 80 milyon TL harcanarak restore edildiği belirtilen ve kentin tanıtımı ile turizmine katkı sağlamak amacıyla Valilik bünyesinde kurulan Antalya Valiliği Yatırım Danışmanlık AŞ (AYDAŞ) tarafından işletileceği, "kar amacı güdülmeyeceği" ve "fiyatların makul olacağı" yönünde kamuoyuna açıklamalar yapılan Mermerli Plajı'nın, 30 Mayıs 2025 tarihinde sessiz sedasız özel bir şirkete kiralandığı ve bu şirketin plaja giriş ücreti olarak kişi başına 1000 TL talep ettiği, dışarıdan yiyecek içecek getirilmesine izin vermediği iddiaları kamuoyunda geniş yankı uyandırmıştır. Bu durum, özellikle bayram tatilinde plajı kullanan vatandaşların ciddi mağduriyetler yaşadığını ve yüksek ücretler nedeniyle şikayetlerini dile getirdiklerini göstermektedir. Ayrıca, söz konusu kiralamanın ihale yapılmadan gerçekleştirildiği ve haksız rekabete yol açtığı yönünde turizmcilerin de tepkileri bulunmaktadır. Antalya Valiliği'nin gelen tepkiler üzerine giriş ücretini 500 TL'ye düşüreceği açıklaması da, başlangıçtaki fahiş ücretlendirmenin ve kamuoyu baskısının bu kararda etkili olduğunu düşündürmektedir. Bu bağlamda, kamu kaynaklarının etkin ve şeffaf kullanımı, turizm politikalarının tutarlılığı ve vatandaşların erişim hakları konularında ciddi soru işaretleri oluşmuştur.

1- Antalya Valiliği tarafından 80 milyon TL harcanarak restore edildiği belirtilen Mermerli Plajı'nın, Valilik bünyesinde kar amacı gütmeyeceği ve makul fiyatlarla hizmet vereceği açıklanmışken, neden 30 Mayıs 2025 tarihinde özel bir şirkete kiralanmıştır? Bu kiralama kararı hangi gerekçelerle alınmıştır ve bu kararın arkasındaki temel dinamikler nelerdir?

2- Mermerli Plajı'nı kiralayan "Antik Pazar Halıcılık" adlı özel şirketin ticari unvanı "Antik Pazar Halıcılık Gümüşçülük Ve Hediyelik Eşya Ticaret İthalat İhracat Limited Şirketi" olarak belirtilmiştir. Halıcılık, gümüşçülük ve hediyelik eşya ticareti yapan bir şirketin, bir

plaj işletmeciliği için yeterli tecrübe ve donanıma sahip olduğu düşünülmekte midir? Bu şirketin plaj işletmeciliği alanındaki referansları ve deneyimleri nelerdir?

3- Mermerli Plajı'nın söz konusu şirkete kiralama süreci nasıl işlemiştir? Bu kiralama işlemi, Kamu İhale Kanunu ve ilgili yönetmeliklere uygun olarak açık ihale usulüyle mi gerçekleştirilmiştir? Şayet ihale yapılmadıysa, hangi mevzuat hükmüne dayanılarak ve hangi gerekçelerle doğrudan kiralama yoluna gidilmiştir?

4- Kiralama sözleşmesinin şartları nelerdir? Şirketin devlete ödeyeceği kira bedeli ne kadardır? Bu kira bedeli, 80 milyon TL'lik restorasyon maliyeti ve plajın turistik değeri göz önüne alındığında makul ve kamu yararına uygun mudur? Sözleşmede plaja giriş ücretleri, hizmet kalitesi ve diğer ticari faaliyetlere ilişkin herhangi bir sınırlama veya düzenleme bulunmakta mıdır?

5- Plaja giriş ücretinin başlangıçta kişi başı 1000 TL olarak belirlenmesi ve dışarıdan yiyecek içecek getirilmesinin yasaklanması kararı, Valiliğin "fiyatı makul olsun istiyoruz, insanlar buraya rahatlıkla gelebilsin istiyoruz" şeklindeki önceki açıklamalarıyla nasıl bağdaşmaktadır? Bu fahiş fiyatlandırmanın gerekçesi nedir ve bu durumun yerel turizm ekonomisine ve halkın plaj erişimine olumsuz etkileri değerlendirilmiş midir?

6- Antalya Valiliği'nin gelen tepkiler üzerine giriş ücretini 1000 TL'den 500 TL'ye düşürme kararı, fahiş fiyat uygulamasının bir hata veya suistimal olduğunu kabul ettiği anlamına mı gelmektedir? Bu indirimden sonra, plajdaki diğer hizmetlerin (yiyecek-içecek vb.) fiyatlandırmasına ilişkin bir denetim veya düzenleme yapılacaktır mıdır?

7- Kaleiçi'ndeki turizmcilerin, bu uygulamanın haksız rekabete yol açtığı ve bölgedeki otel fiyatlarıyla kıyaslandığında plaj giriş ücretinin aşırı yüksek olduğu yönündeki eleştirileri Bakanlığınızca nasıl değerlendirilmektedir? Bu durumun Kaleiçi turizmine ve genel olarak Antalya'nın imajına potansiyel olumsuz etkileri Bakanlığınızca öngörülmekte midir?

8- Benzer şekilde kamuya ait veya kamu kaynaklarıyla restore edilmiş diğer turistik alanların özel işletmelere kiralanmasında benzer uygulamaların önüne geçmek adına Bakanlığınızın almayı düşündüğü tedbirler veya geliştirmeyi planladığı politikalar nelerdir?

9- Mermerli Plajı örneğinde yaşanan bu durumun, Türkiye'nin genel turizm stratejisine ve erişilebilir turizm hedeflerine uygun olduğunu düşünüyor musunuz? Bakanlığınızın,

bu tür olayların bir daha yaşanmaması adına kamuya ait turistik tesislerin işletme modelleri konusunda bir revizyona gitme planı var mıdır?

10- 2015 yılında Türk vatandaşlığına geçtiği belirtilen İran asıllı işletmecilerin ortak olduğu bu şirketin, plaj işletmesi için seçilmesinde hangi kriterler esas alınmıştır? Bu kişiler veya şirketleriyle ilgili güvenlik soruşturması ve mali yeterlilik araştırması yapılmış mıdır?