



TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Aşağıdaki soruların, Anayasa'nın 98'inci ve TBMM İçtüzüğü'nün 96 ve 99'uncu maddeleri gereğince, **Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanı Murat Kurum** tarafından yazılı olarak cevaplandırılmasını saygılarımla arz ederim.



NERMİN YILDIRIM KARA

CHP Hatay Milletvekili

6 Şubat 2023 depremleri sonrasında, ilimizde TOKİ tarafından kentin yeniden inşası amacıyla yürütülen çalışmalar kapsamında, kamulaştırma işlemleri birçok ilçede ve mahallede devam etmektedir. Ancak, bu süreçte vatandaşlarımız, iki buçuk yılı aşan bir süre geçmesine rağmen sorunlarla karşı karşıya kalmaktadır.

Örneğin, Antakya ilçesi Karaali Mahallesi'nde bulunan 182/6 numaralı parseldeki taşınmaz üzerinde bugüne kadar yalnızca ecrimisil ödeyen tek bir mirasçı tarafından zirai faaliyetlerde bulunulduğu; ancak kamulaştırma sürecinde taşınmaza ilişkin kamulaştırma bedelinin 12 mirasçı arasında paylaştırıldığı ifade edilmiştir.

Ayrıca, taşınmaz üzerindeki ekili-dikili alanlar zarar görmüş, TOKİ tarafından arazide bulunan trafo ve iki inçlik su kuyusu da kullanılmıştır.

Bu bağlamda:

1. Birden fazla mirasçının bulunduğu taşınmazlarda, yalnızca bir kişi tarafından kullanılan ekili-dikili alanlardaki zarar ve ziyanın karşılanmasına yönelik herhangi bir çalışma yapılmakta mıdır?
2. Müşterek tapu sahibi olan vatandaşlarımızın uğradığı zararların karşılanması için ödeme yapılacak mıdır? Yapılacaksa, bu ödemeler ne zaman gerçekleştirilecektir?