



T.C.
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

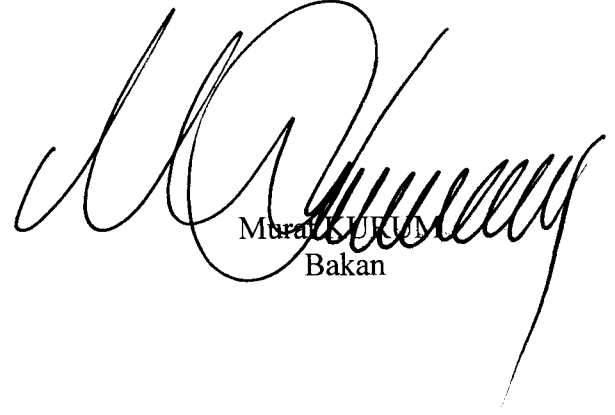
Sayı :30824082-610 - 13812862
Konu :Yazılı Soru Önergeleri

14 Ekim 2025

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Milletvekilllerimiz tarafından şahsıma yöneltilen ve ilişik listede; TBMM Esas numaraları ve konuları belirtilen yazılı soru önergeleri incelenmiş olup, söz konusu önergelerde yer alan hususlara ilişkin cevaplarımız ekte sunulmuştur.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.


Murat ÇUKUR
Bakan

EK:
-Dosya (1 Takım)

NİĞDE MİLLETVEKİLİ
SAYIN ÖMER FETHİ GÜRER'İN
TBMM 7/28114 ESAS SAYILI
YAZILI SORU ÖNERGESİNE
İLİŞKİN SORULAR VE CEVABI

7/28114
GK 162

SORULAR

Türkiye'nin önemli bir kısmı aktif fay hatları üzerinde yer almakta olup, yaşanan her büyük deprem, özellikle büyükşehirlerimizde yapı stokunun durumu ve afetlere hazırlık düzeyini tekrar gündeme getirmektedir. 6 Şubat 2023 tarihinde meydana gelen Kahramanmaraş merkezli depremler ile birlikte 2022 yılında meydana gelen Düzce ve İzmir depremleri ve son dönemde İstanbul'da yaşanan depremler, Türkiye'nin büyükşehirlerinde kapsamlı ve bilimsel temellere dayalı kentsel dönüşüm politikalarının aciliyetini bir kez daha ortaya koymuştur.

Bu çerçevede, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı tarafından 2019 yılında belediyelerle ve ilgili kurumlarla paylaşıldığı açıklanan "Kentsel Dönüşüm Strateji Belgesinin Hazırlanmasına İlişkin İlke ve Esaslar", afet risklerinin azaltılması, önceliklendirme yapılması ve yerel yönetimlerin kendi alanlarında dönüşüm politikalarını belirlemesi açısından büyük önem taşımaktadır.

Ancak kamuoyunda, bu belgelerin hangi belediyeler ve il özel idareleri tarafından hazırlanıp hazırlanmadığına, hangi belgelerin kamuoyuyla paylaşıldığına ve hangilerinin şeffaf bir biçimde erişilebilir olduğuna dair net bir bilgi bulunmamaktadır. Bu durum, kamu denetimi ve şeffaflık ilkeleri açısından bir boşluk yaratmakta; vatandaşların yerel düzeydeki afet ve dönüşüm planlamalarına dair bilgiye erişimini zorlaştırmaktadır.

Bu bağlamda;

- 1) 2019 yılında yürürlüğe giren ve ilgili kurumlarla paylaşılan Kentsel Dönüşüm Strateji Belgesinin Hazırlanmasına İlişkin İlke ve Esaslar kapsamında, bugüne kadar hangi büyükşehir belediyeleri, hangi ilçe belediyeleri ve hangi il özel idareleri tarafından kentsel dönüşüm strateji belgesi hazırlanmıştır? Hazırlayan belediyeler il-ilçe bazında ayrı ayrı listelenmiş midir?
- 2) Söz konusu strateji belgelerinden kaç tane Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı tarafından uygun bulunmuş ve onaylanmıştır?
- 3) Hazırlanan ve onaylanan kentsel dönüşüm strateji belgelerinden kaç tane kamuoyu ile paylaşılmıştır? Paylaşılan belgeler hangi belediyelere aittir?
- 4) Kamuoyu ile paylaşılan belgelerin çevrimiçi erişimi mümkün müdür? Varsa, bu belgelerin yer aldığı dijital platformlar nelerdir?
- 5) Strateji belgesi hazırlamayan belediyeler için Bakanlığınız tarafından herhangi bir uyan, yönlendirme veya yaptırım uygulanmakta mıdır?
- 6) Özellikle deprem riski yüksek illerdeki belediyelerin bu belgeyi hazırlaması için Bakanlığınızca özel bir izleme veya teşvik mekanizması yürütülmekte midir?

CEVAP

Kentsel dönüşüm uygulamalarında karşılaşılan sorunların çözümü, bütüncül yaklaşımın geliştirilmesi, sürecinin iyileştirilmesi ve stratejilerin belirli programlar dâhilinde ortaya konulması amacıyla kentsel dönüşüm uygulamalarını yönlendirecek olan "Kentsel Dönüşüm Strateji Belgesinin Hazırlanmasına Yönelik İlke ve Esaslar" hazırlanmış ve 19/02/2019 tarihinde Bakanlık Makamı Olur'u ile onaylanan söz konusu ilke ve esaslar, 19/02/2019 tarihli ve 41958 sayılı yazımız ile büyükşehir, il, ilçe belediye başkanlıklarınca "Kentsel Dönüşüm Strateji Belgesi" nin hazırlanması ve afet riski en yüksek olan alanların tespit edilerek üç ay içerisinde Bakanlığımıza bildirilmesi istemiyle 81 İl Valiliğine gönderilmiş olup; ilgili İdarelerce "Kentsel Dönüşüm Strateji Belgesinin Hazırlanmasına İlişkin İlke ve Esaslar" doğrultusunda hazırlanan 104 Kentsel Dönüşüm Strateji Belgesi Bakanlığımıza iletilmiştir.