



T.C.
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

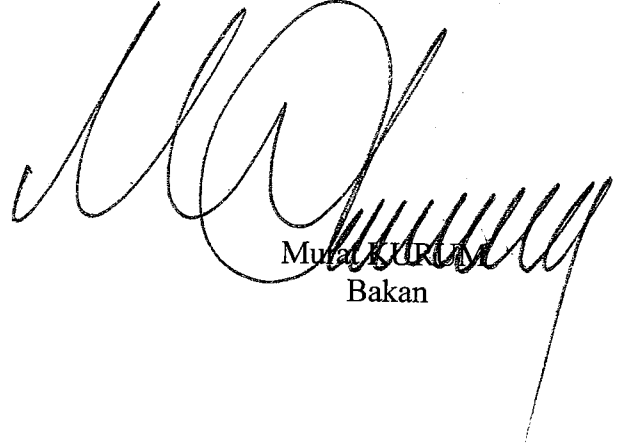
Sayı :30824082-610-13146504
Konu :Yazılı Soru Önergeleri

28 Temmuz 2025

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Milletvekillerimiz tarafından Bakanlığımıza yöneltilen ve ilişik listede; TBMM Esas numaraları ve konuları belirtilen yazılı soru önergeleri incelenmiş olup, söz konusu önergelerde yer alan hususlara ilişkin cevaplarımız ekte sunulmuştur.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.


Murat TURUM
Bakan

EK:
-Dosya (1 Takım)

**KARABÜK MİLLETVEKİLİ
SAYIN CEVDET AKAY'IN
TBMM 7/27650 ESAS SAYILI
YAZILI SORU ÖNERGESİNE
İLİŞKİN SORULAR VE CEVAPLARI**

SORULAR

1-TOKİ tarafından Karabük'te yapılması planlanan toplu konut projesi var mıdır? Varsa bu projeler hangi ilçelerde inşa edilecektir?

2-Yapılması planlanan projeler için ihaleye çıkılmış mıdır? Çıkılmamışsa ne zaman ihaleye çıkılması planlanmaktadır?

3-Konut projelerinin inşaat çalışmalarına hangi tarihte başlanması planlanmaktadır? Yapılacak olan bu konutların ne zaman teslim edilmesi planlanmaktadır?

CEVAP

250 Bin Sosyal konut kampanyası kapsamında, Merkez'de 280 konut ve Ovacık'ta 36 konut, Safranbolu'da 196 konut ihaleleri yapılmış ve inşaatları devam etmektedir. Eflani ilçesi 2. Etap 63 konut projesinin ihalesi yapılmış ve değerlendirme aşamasındadır. Ayrıca, Eskipazar ilçesi Kapucular Mahallesi 3. Etap 321 konut projesi 03.06.2025 tarihinde ihale edilecektir.

Karabük ilinde TOKİ tarafından yapımı devam eden projeler;

1-Karabük İli Ovacık İlçesi 36 Adet Konut İle 2 Dükkânlı Ticaret Merkezi İnşaatı İle Altyapı Ve Çevre Düzenlemesi İşi

Söz konusu işin 06.01.2025 tarihinde yer teslimi yapılarak yapım işlerine başlanılmış olup sözleşmesine göre iş bitim tarihi 09.02.2026 olarak belirlenmiştir.

2-Karabük İli Safranbolu İlçesi Akçasu Mahallesi 196 Adet Konut İnşaatı İle Altyapı Ve Çevre Düzenlemesi İşi

Söz konusu işin 04.04.2025 tarihinde yer teslimi yapılarak yapım işlerine başlanılmış olup sözleşmesine göre iş bitim tarihi 27.06.2026 olarak belirlenmiştir.

3-Karabük İli, Merkez İlçesi, Soğuksu Mahallesi Kentsel Dönüşüm Projesi 866 Konut, 53 Adet İşyeri, 1 Adet Kuran Kursu, 1 Adet Cami İnşaatı İle Altyapı Ve Çevre Düzenlemesi İşi

Söz konusu işin 02.10.2024 tarihinde yer teslimi yapılarak yapım işlerine başlanılmış olup sözleşmesine göre iş bitim tarihi 13.07.2026 olarak belirlenmiştir.

4-Karabük İli Merkez İlçesi Bayır Mahallesi 280 Adet Konut, 12 Adet Dükkân İnşaatı İle Altyapı Ve Çevre Düzenlemesi İşi

Söz konusu işin 10.11.2023 tarihinde yer teslimi yapılarak yapım işlerine başlanılmış olup sözleşmesine göre iş bitim tarihi 22.05.2025 olarak belirlenmiştir. Söz konusu konutların teslimleri yapım işlerinin tamamlanmasının akabinde yapılacak olan geçici kabul işlemleri ve iskân ruhsatlarının alınmasından sonra gerçekleştirilecektir.