



Metin ERGUN

Muğla Milletvekili

Dışişleri Komisyonu ve Dilekçe Komisyonu Üyesi

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Aşağıdaki sorularımın Türkiye Cumhuriyeti Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanı Sn. Murat Kurum tarafından yazılı olarak cevaplandırılmasını arz ederim. 21.02.2025


Prof. Dr. Metin Ergun
Muğla Milletvekili

Muğla ilimizin Bodrum ilçesi Kızılağaç Mahallesi'nde bulunan 305 ada 1 parselde bulunan ve tapu kayıtlarında zeytinlik olarak kayıtlı olan arazi Yalıköy Turizm Yatırım ve İşletme Anonim Şirketi tarafından satın alınmıştır. Bu satın alma işleminden sonra bahse konu 102 dönümlük zeytinlik araziye ilişkin imar planı değişiklikleri gerçekleştirilmiştir. Yapılan imar planı değişiklikleri kamuoyunda büyük tepkilere neden olmuştur. Basın aracılığıyla kamuoyuna yansıyan iddialara göre, ilk imar planında 1.321 metrekare olan inşaat alanı, yapılan itirazlar ve değişiklikler sonrasında 31.024 metrekareye çıkarılarak yaklaşık 30 kat artırılmıştır. İkinci planda ise arazi turizm imarlı hale getirilmiştir. Ayrıca, mahkemenin "yürütmeyi durdurma" kararına rağmen, Bodrum Belediyesi tarafından söz konusu yatırımcıya imar durumu belgesi verildiği ifade edilmektedir.

Ayrıca, söz konu arazinin fiziki özelliklerinden dolayı, yapılacak turistik tesislerin vatandaşların bölgedeki koylara erişim imkanını kısıtlayacağı görülmektedir. Kamu vicdanını yaralayan bu iddialar konusunda aşağıdaki soruların cevaplanması önem arz etmektedir

Bu kapsamda;

1. Bodrum'daki söz konusu imar değişikliği ve zeytinlik arazinin turizm alanına çevrilmesiyle ilgili Bakanlığınız bugüne kadar herhangi bir inceleme yapmış mıdır?
2. Mahkemenin "yürütmeyi durdurma" kararına rağmen, Bodrum Belediyesi tarafından yatırımcıya imar durumu belgesi verilmesi konusunda Bakanlığınız tarafından herhangi bir soruşturma yapılmış mıdır?
3. Türkiye genelinde benzer şekilde zeytinlik alanların imara açılmasıyla ilgili Bakanlığınıza ulaşan itiraz veya şikâyetlerin sayısı kaçtır? Bakanlığınız bu şikâyetler doğrultusunda nasıl bir politika izlemektedir?
4. Zeytinlik alanların korunmasına yönelik olarak Bakanlığınızın yeni bir düzenleme veya denetim mekanizması oluşturma yönünde bir çalışması var mıdır?