



T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

Türkiye Büyük Millet Meclisi
Başkanlığı
Tarih: 02/10/2025 15:07
Sayı: E-120.07.03-1710159


2025 AİLE YILI

Sayı : E-85112434-610-7293097

Konu : Soru Önergeleri

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA
(Kanunlar ve Kararlar Başkanlığı)

- İlgi : a) 17.12.2024 tarihli ve 43452547-120.07.04/E.1548782 sayılı yazınız.
b) 18.12.2024 tarihli ve 43452547-120.07.04/E.1550133 sayılı yazınız.
c) 22.01.2025 tarihli ve 43452547-120.07.04/E.1570626 sayılı yazınız.
ç) 26.02.2025 tarihli ve 43452547-120.07.04/E.1588682 sayılı yazınız.
d) 10.04.2025 tarihli ve 43452547-120.07.04/E.1609790 sayılı yazınız.
e) 23.04.2025 tarihli ve 43452547-120.07.04/E.1616242 sayılı yazınız.

7/20277 GK 65
7/20404 GK 66
7/22091 GK 90
7/24228 GK 113
7/26452 GK 138
7/26924 GK 145
7/26925

İlgi yazılar ekinde yer alan soru önergelerine ilişkin Bakanlığımızca hazırlanan cevaplar Ek'te sunulmaktadır.

Bilgilerinize arz ederim.

Mehmet Nuri ERSOY
Bakan

Ek: Liste ve Cevaplar (20 Sayfa)

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.
Doğrulama Kodu: E05FBA25-D4A7-4F6C-AE59-834CF0DD47DF Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/ktb-ebys>

Cumhuriyet Bulvarı No: 4 Ulus Altındağ / ANKARA
Telefon No: (312) 470 8000 Belge Geçer No: (312) 470 5131
<http://www.ktb.gov.tr> <http://sgb.ktb.gov.tr>
KEP Adresi : kulturveturizmbakanligi@hs01.kep.tr

Bilgi için: Hülya
TANRIVERDİ
İşletme İşçisi
Telefon No: (312) 470 50 07



**GAZİANTEP MİLLETVEKİLİ SAYIN ERTUĞRUL KAYA'NIN 7/20277 ESAS
SAYILI SORU ÖNERGESİNE BAKANLIĞIMIZCA HAZIRLANAN CEVAP**

Bakanlığımız (Vakıflar Genel Müdürlüğü)'ca;

Vakıflar Genel Müdürlüğünün Bakanlıklar bölgesinde bulunan Genel Müdürlük ana hizmet binasının artan personel sayısı ile birlikte görev ve faaliyetlerini yerine getirmekte yetersiz kalması, Rehberlik ve Teftiş Başkanlığı binası, Kültür ve Tescil Daire Başkanlığı binası ve Ankara Bölge Müdürlüğü binalarının üç ayrı lokasyonda iş ve işlemleri yürütmesi nedeniyle aksamalar yaşanması, Rehberlik ve Teftiş Başkanlığı binasının deprem performansının yetersiz olması nedeni ile yıkılacağı, dolayısıyla boşaltılacağı, Ankara Vakıflar Bölge Müdürlüğü binasının fiziki ortamının yeterli olmaması nedeniyle yeni bir Genel Müdürlük binasına ihtiyaç duyulmuş; eski hizmet binası kamu yararı da gözetilerek Genel Müdürlüğe bağlı diğer hizmet birimlerine tahsis edilmiştir. Söz konusu eski hizmet binası için herhangi bir tadilat yapılmamıştır.

Mevcut hizmet binasına taşınacak olan diğer hizmet birimlerinden boşalacak olan binaların gelir getirici şekilde değerlendirilerek yatırıma dönüştürülmesi planlanmaktadır.

Mülkiyeti Hazineye ait Ankara ili, Etimesgut ilçesi Erler Mahallesi adresinde bulunan yeni hizmet binası, Millî Savunma Bakanlığı ile Vakıflar Genel Müdürlüğü arasında düzenlenen protokol ile Vakıflar Genel Müdürlüğüne devredilmiştir. Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı tarafından bahse konu binanın bulunduğu arsanın kısmi tahsisi Vakıflar Genel Müdürlüğü adına yapılmıştır.

Binanın devir aşamasında Sermaye Piyasası Kurulunca onaylı gayrimenkul değerlendirme şirketine değerlendirme raporu yaptırılmış, bedeli tespit edilmiş ve tespit edilen bedel üzerinden işlemler yapılmıştır.

Vakıflar Genel Müdürlüğünün temsil ettiği vakıfların mülk edinmesine yönelik mevzuat hükümleri uyarınca yapılan tüm uygulamalar kamu yararı ve vakıf menfaati gözetilerek gerçekleştirilmektedir. Anılan bina içinde Sermaye Piyasası Kurulunca onaylı gayrimenkul değerlendirme şirketine değerlendirme raporu yaptırılmış ve bedeli tespit edilmiştir. Millî Savunma Bakanlığı ile Vakıflar Genel Müdürlüğü arasında yapılan protokol gereğince Vakıflar Genel Müdürlüğünün yürüttüğü hizmete uygun olacak şekilde küçük değişiklikler ve tadilatlar protokol kapsamında gerçekleştirilmiştir.

5737 sayılı Vakıflar Kanunu gereğince, Genel Müdürlüğe ve mazbut vakıflara ait akar mallar ile hakların daha yararlı olanları ile değiştirilmesinde, paraya çevrilmesinde veya değerlendirilmesinde Vakıflar Meclisi yetkilidir. Bu nedenle,

bahse konu taşınmazın Vakıflar Genel Müdürlüğüne devri için yetkili Vakıflar Meclisinden karar alınarak işlem tesis edilmiştir.

Söz konusu bina, kamu hizmet binası olarak inşa edilmiş olup yine kamu hizmetinde kullanılmak üzere Vakıflar Genel Müdürlüğüne devralınmıştır. Yürürlükteki mevzuat gereğince devir ile ilgili iş ve işlemler kamulaştırma, üst kullanım, irtifak ihalesi veya kiralama işlemi olmadığı için 2024/7 sayılı Cumhurbaşkanlığı Genelgesi uyarınca izne tabi bulunmamaktadır.