



T.C.
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

Sayı :30824082-610 - **13749864**
Konu :Yazılı Soru Önergeleri

07 Ekim 2025

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Milletvekillerimiz tarafından Bakanlığımıza yöneltilen ve ilişik listede; TBMM Esas numaraları ve konuları belirtilen yazılı soru önergeleri incelenmiş olup, söz konusu önergelerde yer alan hususlara ilişkin cevaplarımız ekte sunulmuştur.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.



Murat KURUM
Bakan

EK:

-Dosya (1 Takım)

ORDU MİLLETVEKİLİ
SAYIN DR. MUSTAFA ADIGÜZEL'İN
TBMM 7/28968 ESAS SAYILI
YAZILI SORU ÖNERGESİNE
İLİŞKİN SORULAR VE CEVAPLAR

7/28968
GK 176

SORULAR

Sayıştay Başkanlığı'nın Ordu Büyükşehir Belediyesi'ne ilişkin 2023 yılı denetim raporunda, belediyenin Çaybaşı İlküvez'deki katı atık tesisinin işletmesini yürüten firmanın, sözleşme hükümlerine aykırı olarak brüt gelir üzerinden ödemesi gereken belediye payın belediye kayıtlarına tam olarak yansıtılmadığı ve yansıtılan miktarın da sadece cüzzi bir miktarının tahsil edildiği tespit edilmiştir. Raporda, firmanın ödemesi gereken 46.089.795,40 TL'lik belediye payının yalnızca 17.472.823,60 TL'sinin belediye kayıtlarında yer aldığı, kalan 28.616.971,80 TL'lik tutarın ise tahakkuk dahi ettirilmediği ve herhangi bir kayıt altına alınmadığı belirtilmiştir. Kayda geçen miktarında sadece 16.10.2023 tarihi itibarıyla 3.772.681,49 TL'lik kısmının ödendiği ifade edilmiştir.

Bu konu ile ilgili daha önce verdiğim soru önergeme gelen cevapta bu durumun Belediyece kabul edildiği ve hukuki ve idari işlemlerin devam ettiği ifade edilmişti.

Son gelişmelere göre, belediye mevcut firmanın sözleşmesini feshetmiş, borçlarını icra takibine konu etmiş ve yeni bir ihaleye çıkmıştır. Ancak, önceki sözleşmede %41 olan belediye gelir payı oranının yeni ihalede %7,95'ten başlayan bir artırım şeklinde düzenlenmesi, yeterli artırım olmaması halinde kamu zararının oluşacağı yönünde ciddi endişelere yol açmaktadır.

Bu bağlamda;

- 1- Bir önceki firmadan tahsil edilmeyen ve dahi tahakkuk ettirilmeyen miktarların bugünkü durumu nedir? Belediyenin şirketten kaç TL güncel alacağı kalmıştır? Sayıştay raporunda belirtilen 28.616.971,80 TL'lik tahakkuk ettirilmeyen belediye alacağına ilişkin olarak sorumlular hakkında Bakanlığınızca herhangi bir denetim veya inceleme başlatılmış mıdır?
- 2- Yeni yapılan ihalede belediye gelir payının %41'den %7,95'e düşürülmesinin gerekçesi nedir? Bu oran değişikliği kamu yararı açısından nasıl değerlendirilmektedir?
- 3- Katı atık tesisinin işletilmesi sürecinde çevresel yükümlülüklerin yerine getirilmediği ile ilgili Bakanlık tespitleri ve bu tespitlere binaen hem belediyeye hem işletmeye yazılan cezalar sabit olduğu üzere, bu işletmenin çevreye verdiği zararlar nedeniyle kalıcı olarak kapatılması ile ilgili herhangi bir işlem yapmayı düşünüyor musunuz?

CEVAPLAR

Ordu Büyükşehir Belediye Başkanlığı'ndan alınan bilgide;

- 1- Ordu Büyükşehir Belediyesi Encümeni'nin 05.07.2017 tarihli ve 2017/284 sayılı

kararıyla 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu kapsamında ihalesi yapılan ve 04.08.2017 tarihinde belediye ile Doğu Star Elektrik ve Üretim A.Ş. - Doğanlar Yatırım Holding A.Ş. - Üstüner Enerji Elektrik Üretim San. ve Tic. A.Ş. ortak girişimiyle sözleşmesi imzalanan "Ordu Büyükşehir Belediyesi Katı Atık Yönetimi ve Tesislerin Yapımı ve İşletilmesi İşi"nin, yüklenicinin sözleşme hükümlerine uymamasından dolayı feshedildiği, Belediye'nin firmaya tahakkuk ettirilmeyen alacağının bulunmadığı, tahsili ile ilgili yasal sürecin devam ettiği ve alacağını bir sonraki yılın Ocak ayında tahakkuk ettirdiği, 2023 yılı Sayıştay Raporu'nun yıl içerisinde hazırlanması sebebiyle 2024 yılının Ocak ayında tahakkuk edilecek bedelin henüz tahakkuk yapılmadan önce 2023 bedeli hesaplanarak alacak olarak rapora yansıdığı, 2024 yılı Sayıştay incelemesinde bu durumun düzeltildiği, dolayısıyla süresinde tahakkuk edilmeyen bir alacağın bulunmadığı,

- 2- Çaybaşı Katı Atık Düzenli Depolama Sahası ve Bertaraf Tesisi'nin işletilmesi ile ilgili yapılan ihaledeki oranın sözleşme tasarısı, teknik şartname/ idari şartname, tesisin işletme ve potansiyel enerji üretimi, enerji satış bedelleri gibi hususların dikkate alınarak hesaplandığı, ihale işlem dosyasının isteklilerin 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun kapalı teklif usulüne göre tahmini bedel olarak hesaplanan yüzde payını artırarak teklif verilmesine dayalı olarak hazırlandığı,

Feshedilen / tasfiye edilen bir önceki ihalenin mekanik ayırma ve katı atık düzenli depolama sahasının işletilmesinden elde edilen gelire (geri dönüşüm malzemesi satış geliri ve deponi gazından elde edilen elektrik enerjisi bedeli) ilişkin olarak %15 tahmini yüzde pay üzerinden 2886 sayılı Kanuna istinaden kapalı teklif usulüne göre tahmini bedel olarak hesaplanan yüzde payını artırarak teklif verilmesine dayalı olarak 05.07.2017 tarihinde yapıldığı ve isteklinin %41 olarak teklif verdiği,

Yeni yapılan ihalede katı atık düzenli depolama sahası işletilmesi ile mekanik ayırma tesislerinin işletilmesinin ayrıldığı, katı atık düzenli depolama tesisinin işletilmesinde bir önceki ihale şartlarına (sözleşme, şartname vb.) kıyasla esaslı değişikliklere gidildiği, feshedilen ihalenin süresinin 20 yıl iken bahsi geçen ihalenin 10 yıllık yapıldığı, dolayısıyla tahmini bedelin yüzde payının bir önceki ihaledeki oranlarla karşılaştırılmasının mümkün görünmediği,

İhalenin %7,95 yüzde pay üzerinden artırım olacak şekilde 28.05.2025 tarihinde yapıldığı, ancak ihaleye katılım olmadığı ve tesisin hâlihazırda Belediye tarafından işletildiği,

- 3- Ordu Valiliği (Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü)'nin daha önce firmaya yönelik yaptığı uyarıların ve yazdığı cezaların ardından tesisin faaliyetlerini durdurduğu, Belediye'nin yapmış olduğu ihya çalışmaları neticesinde tesisin çevreye zarar vermeyecek hale geldiği ve yetkililer tarafından alınan toprak ile su numunelerinin analiz sonuçlarının da bu durumu ispatladığı belirtilmiştir.