



Birol AYDIN

Saadet Partisi İstanbul Milletvekili

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞI'NA

Aşağıda belirtilen sorularımın, **Çevre ve Şehircilik Bakanı Sayın Murat KURUM** tarafından Anayasa'nın 98'inci ve TBMM İç Tüzüğü'nün 96'ncı ve 99'uncu maddeleri gereğince yazılı olarak cevaplandırılmasını arz ederim. 04.02.2025

Birol AYDIN

İstanbul Milletvekili

Cumhurbaşkanı Sn. Recep Tayyip Erdoğan tarafından 2022 yılının Ağustos ayında TOKİ İlk Evim İlk İş Yerim Projesi “Cumhuriyet tarihinin en büyük sosyal konut hamlesi” olarak tanıtılmıştı. Aynı yılın Eylül ayında vatandaşlarımızdan başvurular alınarak, 250 bin sosyal konut, 100 bin konut arsası ve 10 bin iş yeri için kura çekileceği bildirilmiş, ardından da; “Sn. Erdoğan’ın talimatıyla elektrik, su ve doğal gaz alt yapıları ile planları tamamlanmış, inşaata hazır konut arsası sayısının 100 binden 1 milyona çıkarıldığı” ilan edilmişti. Mayıs 2023 seçimleri öncesinde ise hak sahipleri belirlenmişti. Ancak bu aşamada projenin başlangıcından bugüne yaklaşık 3 sene geçmesine rağmen kayda değer herhangi bir ilerleme olmadığı görülmektedir. Hak sahibi vatandaşlarımızın endişelerinin ve gecikme kaynaklı mağduriyetlerinin giderilmesi gerekmektedir.

Bu bağlamda;

- 1- 2022 yılında başlatılan bu projelerin teslim edilmesine dair çalışmalar hangi aşamadır?
- 2- Özellikle arsa kurlarının belirlenmesinin ardından teslim işleminin bu denli gecikmesi anlaşılır gibi değildir. Bugüne kadar alt yapı çalışmalarında hangi adımlar atılmıştır?



23314

Birol AYDIN

Saadet Partisi İstanbul Milletvekili

- 3- Belirlenen illerimizde ilan edilen konut, iş yeri ve arsaların yüzde kaçını tamamlanmış ve teslim edilmiştir?
- 4- Hak sahibi vatandaşlarımızın gecikme kaynaklı yaşadıkları mağduriyetlerin çözümü adına kira yardımı, indirim, taksit sayılarında artış vb. adımlar atılacak mıdır?
- 5- Proje tanıtımında ilan edilen hedeflerin tümü ne zaman gerçekleştirilecek ve hak sahibi vatandaşlarımıza teslim edilecektir?