



T.C.
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

Sayı :30824082-610 - 13691246
Konu :Yazılı Soru Önergeleri

01 Ekim 2025

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Milletvekilllerimiz tarafından şahsıma yöneltilen ve ilişik listede; TBMM Esas numaraları ve konuları belirtilen yazılı soru önergeleri incelenmiş olup, söz konusu önergelerde yer alan hususlara ilişkin cevaplarımız ekte sunulmuştur.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.


Murat KURUM
Bakan

EK:

-Dosya (1 Takım)

7/29177 GK 179

7/29549 " 185

7/29550 " "

7/29551 " "

7/29552 " "

7/29639 " 187

7/29640 " "

7/29643 " "

7/29644 " "

7/30219

7/32145

7/32644

**DİYARBAKIR MİLLETVEKİLİ
SAYIN ADALET KAYA'NIN
TBMM 7/29075 ESAS SAYILI
YAZILI SORU ÖNERGESİNE
İLİŞKİN SORULAR VE CEVAPLARI**

SORULAR

Türkiye'nin deprem kuşağında bulunması ve son yıllarda yaşanan yıkıcı depremler, yapı stokunun dayanıklılığı ve yapı denetim süreçlerinin etkinliği konularını kamuoyunun gündemine taşımıştır. Afet ve Acil Durum Yönetimi Başkanlığı (AFAD), afetlere hazırlık ve müdahalede kilit rol oynarken, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı da yapı denetim süreçlerinin belirlenmesi ve uygulanmasından sorumludur. Bu iki kurumun faaliyetleri ve finansal kaynaklarının şeffaflığı, vatandaşlarımızın can ve mal güvenliği açısından hayati önem taşımaktadır. Bu çerçevede, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'nın Yapı İşleri Genel Müdürlüğü bünyesinde gerçekleştirdiği yapı denetimiyle ilgili bütçe ve harcamaları ile yapılan denetim sayıları hakkında sorularımın yanıtlanması kamuoyunun bilgilendirilmesi açısından önemlidir.

Bu bağlamda;

1. Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'nın, son beş yılda (2019-2023 yılları arası) yapı denetimi faaliyetleri için ayırdığı bütçe miktarı, yıl yıl ve ayrı ayrı belirtilmek üzere ne kadardır?
2. Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'nın, son beş yılda (2019-2023 yılları arası) yapı denetimi faaliyetleri kapsamında gerçekleştirdiği harcama miktarı, yıl yıl ve ayrı ayrı belirtilmek üzere ne kadardır?
3. Son beş yılda (2019-2023 yılları arası). Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı tarafından ülke genelinde yıl yıl toplam kaç adet yapı denetimi gerçekleştirilmiştir?
4. Gerçekleştirilen yapı denetimlerinde, proje aşamasında, yapım aşamasında ve iskân aşamasında tespit edilen eksiklik ve aykırılık sayıları yıl yıl ve ayrı ayrı belirtilmek üzere ne kadardır? Bu eksiklikler doğrultusunda uygulanan idari para cezası ve diğer yaptırımların sayısı ve miktarı ne kadardır?
5. Yapı denetim firmalarının denetlenmesi amacıyla son beş yılda (2019-2023 yılları arası) Bakanlık tarafından kaç adet denetim gerçekleştirilmiştir? Bu denetimler sonucunda faaliyetine son verilen veya idari yaptırım uygulanan yapı denetim firması sayısı kaçtır?

CEVAPLAR

4708 Sayılı Yapı Denetimi Hakkında Kanun kapsamında görev alan yapı denetim kuruluşlarının faaliyetleri Bakanlığımızca denetlenmekte ve bu konu Bakanlığımızın asli görevleri arasında yer aldığından konuya ilişkin özel bir bütçe ayrılmamaktadır.

01.01.2019-31.12.2023 tarihleri arasında Ulusal Yapı Denetim Sisteminden alınan verilere göre 4708 Yapı Denetimi Hakkında Kanun kapsamında, 81 İl Valiliğince (Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü) yapı denetim kuruluşlarının faaliyetlerine yönelik yapılan denetimler ve bu denetimler sonucu tespit edilen aykırılıklara yönelik uygulanan cezai işlemlerin sayılarına aşağıdaki tablolarda yer verilmektedir.

DENETİM SAYILARI

	2019	2020	2021	2022	2023	Toplam
Büro Denetimi	4.897	1.828	5.423	6.947	5.902	24.997
Şantiye Denetimi	8.830	4.121	9.443	13.300	10.700	46.394

İDARİ YAPTIRIM SAYILARI

	2019	2020	2021	2022	2023	Toplam
İdari Para Cezası	554	238	922	1026	1071	3.811
Yeni iş Almaktan Men Cezası	466	141	210	245	473	1.535

İDARİ PARA CEZASI TUTARI

	İdari Para Cezası Tutarı
2019	10.505.699,25 ₺
2020	3.057.424,87 ₺
2021	25.040.310,42 ₺
2022	16.501.098,74 ₺
2023	17.440.009,04 ₺
TOPLAM	72.544.542,32 ₺