



TBMM
HALKLARIN EŞİTLİK VE DEMOKRASİ PARTİSİ
GRUP BAŞKANLIĞI

Sayı : 11476

Tarih : 14.04.2025



27311

Salihe AYDENİZ
Mardin Milletvekili
TBMM İdare Amiri

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Aşağıda belirtilen sorularımın **İçişleri Bakanı Ali YERLİKAYA** tarafından Anayasanın 98. ve TBMM İçtüzüğü'nün 96. ve 99. maddeleri uyarınca yazılı olarak cevaplandırılmasını arz ederim.14.04.2025

Salihe AYDENİZ

Mardin Milletvekili

TBMM İdare Amiri

31 Mart 2024 Yerel Seçimlerinde %57,4 gibi yüksek bir oranla, kayyım yönetiminden, DEM Partili Ahmet Türk ve Devrim Demir Eş Başkanlığına geçen Mardin Büyükşehir Belediyesine, 2014 ve 2019 Yerel Seçimlerinin ardından olduğu gibi yine halk iradesi hiçe sayılarak 4 Kasım 2024'te kent valisi Tuncay Akkoyun kayyım olarak atanmış ve Mardin'de 3. Kayyım Devri başlamıştır.

Beş aydan uzun sürenin ardından kayyımın ilk "icraatları" da tıpkı Mustafa Yaman ve Mahmut Demirtaş dönemlerinde olduğu gibi cinsiyetçi, ayrımcı, rantçı, emek düşmanı ve kadrolaşma odaklı olmuştur. Mart 2025 Büyükşehir Belediye Meclisi toplantısı ve bu toplantıda alınan kararlar da aynı perspektif ile hareket edildiğini çok net bir şekilde göstermektedir.

Buna göre,

- Mülkiyeti Mardin Büyükşehir Belediyesine ait olan Mardin ili Artuklu ilçesi Nur ve Yalım Mahallelerinde bulunan 25 adet taşınmazın satışının yapılmasına karar verilmiştir.
- "Kentsel Dönüşüm" kapsamında Mardin Büyükşehir Belediyesine devredilen 10 adet taşınmazın satışının yapılmasına karar verilmiştir.



27311

Salihe AYDENİZ
Mardin Milletvekili
TBMM İdare Amiri

Bu bağlamda;

1. Mardin Büyükşehir Belediyesine atanan kayyımın, makamda olduğu süre zarfında Belediye'ye herhangi bir denetim yapılmış mıdır? Yapılmışsa denetimler sonucunda herhangi bir usulsüzlük, kamu zararına işlem veya suça konu eylem tespit edilmiş midir? Edildiyse bunlar nelerdir ve herhangi bir soruşturma başlatılmış mıdır?
2. Kayyım yönetiminin Mart 2025 Belediye Meclisi toplantısında alınan kararlar doğrultusunda, belediyeye ait olan ve Artuklu ilçesindeki Nur ve Yalım Mahallelerinde bulunan toplam 25 taşınmaz neden satılmaktadır? Bu satışlar hangi gerekçeyle yapılmaktadır?
3. "Kentsel dönüşüm" kapsamında belediyeye devredilen ve kamu yararına kullanılması gereken 10 taşınmazın satışı için hangi değerlendirme yapılmıştır? Bu satışların kamu yararına uygunluğu neye göre belirlenmiştir?
4. Satılması planlanan taşınmazların muhammen bedelleri nedir? Bu satışların gerçekleştirileceği ihale süreçleri kamuya açık ve şeffaf bir şekilde yürütülmekte midir veya yürütülecek midir?
5. Satışı planlanan taşınmazların hangi şirket ya da kişilere satılması planlanmaktadır? Bu alıcılara dair herhangi bir ön protokol, bağlantı veya geçmiş ilişki bulunmakta mıdır?
6. Belediyeye ait taşınmazların satışından elde edilecek gelirin nerede kullanılacağına dair bir planlama yapılmış mıdır? Varsa bu plan kamuoyuyla paylaşılmış mıdır?
7. Daha önceki kayyım dönemlerinde taşınmaz satışlarıyla ilgili Sayıştay raporlarında yer alan tespitler dikkate alınmış mıdır? Bu raporlarla bugünkü satış kararları arasında bir ilişki var mıdır?