



30222

Sevda Karaca
Gaziantep Milletvekili
Emek Partisi Genel Başkan Yardımcısı

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Aşağıdaki sorularımın **Çevre, Şehircilik ve İklim Bakanı Murat Kurum** tarafından Anayasa'nın 98, TBMM İç Tüzüğü'nün 96 ve 99'uncu maddeleri gereğince yazılı olarak cevaplandırılmasını arz ederim. 03.07.2025

Sevda Karaca
Gaziantep Milletvekili

6 Şubat depremlerinin üzerinden 2 yılı aşkın süre geçmesine karşın depremzedeler hala ciddi bir konut sorunu çekmektedir. Daha önce de gündeme getirdiğimiz üzere; Gaziantep'te özellikle köylerde vatandaşlar hala konteynerlerde yaşamak zorunda kalmaktadır. Son olarak basına yansıyan haberlere göre; Gaziantep'te depremzedelere yerinde dönüşüm kapsamında sunulan köy evleri hala yapılmamıştır.

Depremi ardından Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı 2023'te başlattığı kampanya kapsamında depremzede vatandaşlara 750 bin lira hibe, 750 bin lira da iki yıl sonra ödemeye başlanacak kredi sağlamıştır. Gaziantep'in Nurdağı ilçesindeki İncirli Mahallesi'nden 22 aile de bu destekten faydalanmıştır. İnşaat işleri için "Windoor İnşaat" ile anlaşmıştır. Firma, 2023 Aralık'ta aldığı inşaat ruhsatının ardından evleri 90 gün içinde teslim edeceğini taahhüt etmiştir. Ancak evler, 2024'ün Mart ayında teslim edilmesi gerekirken hâlâ tamamlanmamıştır. Verilen süre gereği depremzedeler sahip olamadıkları evler için 6 ay sonra ödeme yapmaya başlamak zorundadır.

Verilen bilgilere göre müteahhit firma sahadan çekilmiş ve Bakanlık ise projeye dair herhangi bir yaptırım uygulamamıştır. Üstelik hiçbir ev teslim edilmemesine rağmen, firmaya hibenin yüzde 70'i ödenmiştir. Depremzedelere yeni bir firmayla anlaşmaları yönünde yönlendirme yapılmıştır. Ancak yapılan ödemeler ve artan maliyetler nedeniyle ellerinde kalan 450 bin lira ile bu evlerin tamamlanması artık mümkün değildir.

Bu bağlamda;

1. 6 Şubat depremleri nedeniyle Türkiye'de kaç köy evi yıkılmıştır? Bu evlerin yapımı için bahsi geçen projeye başvuran vatandaş sayısı kaçtır? Bunlardan kaç tanesi teslim edilmiştir?
2. Köy evlerinin inşası için Nurdağı'nda anlaşma yapılan "Windoor İnşaat" isimli şirket neden sahadan çekilmiştir?

İletişim : 0312 420 60 22-23

Faks : 0312 420 22 96

E-Posta : sevdakaraca@tbmm.gov.tr

Adres : Halkla İlişkiler Binası 2. Kat B Blok Oda No: 22 TBMM/ANKARA

3. Vatandaşı mağdur eden şirketin mağdurlara tazminat ödemesi gerekirken bu şirkete hibenin yüzde 70'inin ödendiği doğru mudur?
4. Windoor İnşaat firmasının sözleşme şartlarını yerine getirmemesi nedeniyle herhangi bir idari ya da hukuki işlem başlatılmış mıdır?
5. Bu durumdan etkilenen 22 ailenin mağduriyetinin giderilmesi için Bakanlığınız nasıl bir yol haritası izlemeyi planlamaktadır?
6. Depremzedelerin kalan 450 bin TL ile evlerini tamamlamalarının mümkün olmadığı ortadayken, Bakanlığınız bu durumda ek bir destek veya yeni bir çözüm sunacak mıdır?
7. Yerinde dönüşüm projelerinde benzer mağduriyetlerin önüne geçilmesi için bir denetim ve izleme mekanizması kurulmuş mudur?