



T.C.
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

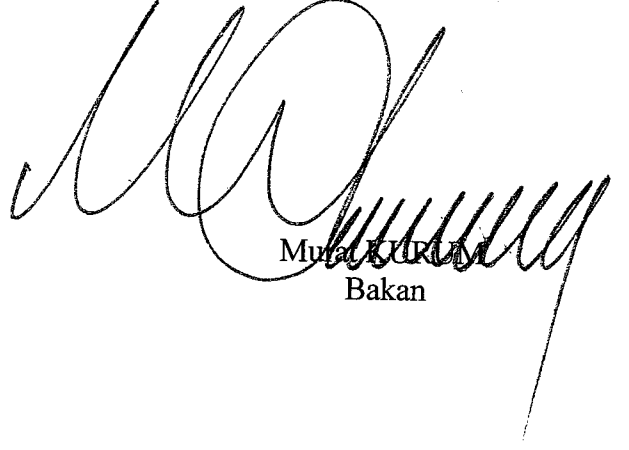
Sayı :30824082-610 - 13146504
Konu :Yazılı Soru Önergeleri

28 Temmuz 2025

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Milletvekillerimiz tarafından Bakanlığımıza yöneltilen ve ilişik listede; TBMM Esas numaraları ve konuları belirtilen yazılı soru önermeleri incelenmiş olup, söz konusu önermelerde yer alan hususlara ilişkin cevaplarımız ekte sunulmuştur.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.


Murat ULUSOY
Bakan

EK:

-Dosya (1 Takım)

7/24386
54 117

**KOCAELİ MİLLETVEKİLİ
SAYIN ÖMER FARUK GERGERLİOĞLU'NUN
TBMM 7/24386 ESAS SAYILI
YAZILI SORU ÖNERGESİNE
İLİŞKİN SORULAR VE CEVAPLARI**

SORULAR

Basında yer alan bilgide; "Kocaeli İzmit'teki pasajlardaki dükkanların belediyeden ruhsat almasının mümkün olmadığı iddia ediliyor. İzmit'te büyük bölümü 1990 öncesinde yapılmış pek çok pasaj var. Büyük bölümü şehrin ana caddeleri üzerindeki bu pasajlarda çok sayıda dükkân bulunuyor. Geçenlerde bu pasajlardan birinde işyeri bulunan bir okurumuz, işyerini genişletmek, yenilemek istemiş, belediyeye başvurmuş. Ama işyerinin belediyeden alınmış ruhsatının bulunmadığını öğrenmiş. İzmit'teki pasajların hiçbirinin yangın yönetmeliklerine uygun olmadığı, bu nedenle pasajlardaki dükkânların belediyeden ruhsat almasının da mümkün olmadığı iddia ediliyor." ifadeleri yer almaktadır.

Bu bağlamda;

1-Basında yer alan iddialar doğru mudur?

2-İzmit'teki pasajlarda ruhsatsız dükkanların olduğu iddiası doğru mudur? Eğer doğruysa bu konuda yapılan çalışmalar nelerdir?

3-İzmit'teki pasajların yangın yönetmeliğine uygun hale getirilmesi için Bakanlık olarak ne yapmayı planlıyorsunuz?

4-İzmit'teki pasajlar ne sıklıkla denetleniyor? Son denetlemelerde elde edilen veriler nelerdir?

CEVAP

İzmit Belediye Başkanlığı'ndan alınan bilgide; İzmit ilçesinin eski merkezi yerleşim yeri olması sebebiyle 2000 yılı öncesine ait yapılaşmanın oldukça fazla olduğu, pasaj içerisindeki işletmelerin tıpkı mevcut yapılar gibi köklü ve yerleşik esnaftan oluştuğu, ruhsat ve denetim müdürlüğü tarafından planlaması yapılan bölgesel denetimler ile yıl içerisinde tüm işletmelerde sırayla denetim yapılmasının amaçlandığı, planlı denetimin başka bölgede olması halinde bile pasajlar ile ilgili vatandaşlar tarafından bir talep geldiğinde ruhsat ve denetim müdürlüğünün yetki ve sorumluluk alanında değerlendirileceği belirtilmiştir.