



T.B.M.M.

CUMHURİYET HALK PARTİSİ
Grup Başkanlığı

Tarih: 26 Ağustos 2025

Sayı: 13657



Türker Ateş
CHP Bolu Milletvekili

33038

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Aşağıdaki sorularımın **Çevre ve Şehircilik Bakanı Sayın Murat KURUM** tarafından yanıtlanması için gereğini arz ederim.

Türker ATEŞ
Bolu Milletvekili

Son yıllarda Türkiye'nin çeşitli bölgelerinde "rezerv yapı alanı" ilan edilen bölgeler kamuoyunda yoğun tartışmalara neden olmaktadır. Bu uygulamanın gerekçeleri, ilan edilen alanların hangi kriterlere göre belirlendiği, yerel halkın ve ilgili kurumların sürece katılımı, mülkiyet hakları ve kentsel dönüşüm planlarının şeffaflığı konusunda ciddi soru işaretleri bulunmaktadır.

Bu bağlamda;

- 1) Bugüne kadar Türkiye genelinde kaç alan "rezerv yapı alanı" olarak ilan edilmiştir? Bunların il ve ilçe bazındaki dağılımı nedir?
- 2) Rezerv alan ilan edilirken hangi bilimsel, teknik ve hukuki kriterler kullanılmaktadır?
- 3) Rezerv alan ilanı sürecinde ilgili belediyeler, meslek odaları ve vatandaşlarla hangi aşamalarda görüşülmektedir?
- 4) Rezerv alan ilan edilen bölgelerde yaşayan vatandaşların mülkiyet hakları nasıl korunmaktadır?
- 5) Rezerv alan uygulaması kapsamında bugüne kadar kaç hak sahibine konut veya iş yeri teslim edilmiştir?