



T.C.
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı



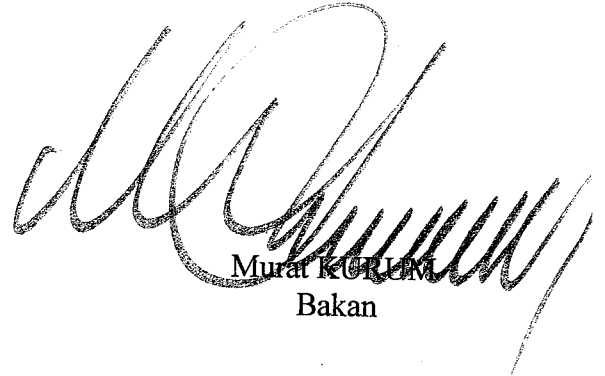
Sayı :30824082-610-11691550
Konu :Yazılı Soru Önergeleri

05 Şubat 2025

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Milletvekillerimiz tarafından şahsıma yöneltilen ve ilişik listede; TBMM Esas numaraları ve konuları belirtilen yazılı soru önergeleri incelenmiş olup, söz konusu önergelerde yer alan hususlara ilişkin cevaplarımız ekte sunulmuştur.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.


Murat KURUM
Bakan

EK:

-Dosya (1 Takım)

HATAY MİLLETVEKİLİ
SAYIN NERMİN YILDIRIM KARA’NIN
TBMM 7/20354 ESAS SAYILI
YAZILI SORU ÖNERGESİNE
İLİŞKİN SORULAR VE CEVABI

7/20354
GK 66

SORULAR

Reyhanlı Kaymakamlığının internet sayfasındaki güncel bilgilere göre Reyhanlı'da 50 mahalle bulunmakta; bu mahallelerin önemli bir bölümü ise zirai faaliyetlerin de yürütüldüğü kırsal bölgede yer almaktadır. Söz konusu kırsal mahallelerin önemli bir bölümünde, yurttaşlarımızın çeşitli nedenlerle yerleştikleri ve uzun süredir kullandıkları hazine arazilerinin var olduğu belirtilmektedir. Mezkur hazine arazileri üzerindeki yerleşimlerin uzun süredir tapu konusunda sorunlar yaşadıkları belirtilmektedir. Bu sorun, deprem sonrasında daha da ağırlaşmış; evi yıkılan ancak tapusu bulunmayan ev sahipleri hak sahipliği kazanamamış veya elektrik aboneliği, güçlendirme ruhsatı başvurusunda bulunamadıkları için bu ve benzeri altyapı hizmetlerinden yoksun kalmışlardır.

Bu bağlamda;

- 1) Hatay'daki hazine arazilerinde ve köy yerlerinde inşa edilen ve tapusu bulunmayan konutlarda yaşayan yurttaşlara yeni ve güvenli konutların temin edilmesi için bir çalışma yürütülmekte midir?
- 2) Söz konusu konutların güçlendirme ruhsatı alması ve elektrik aboneliğini gerçekleştirebilmeleri için ne gibi yasal mevzuat değişiklikleri ve kolaylıkları sağlanması planlanmaktadır?

CEVAP

6 Şubat 2023 tarihinde meydana gelen ve "Asrın felaketi" olarak nitelendirilen 7.7 ve 7.6 şiddetindeki depremler sonucu Hatay ilimiz başta olmak üzere deprem bölgesindeki illerimizin yeniden inşa ve ihya edilmesine ilişkin çalışmalar; ilgili mevzuatları çerçevesinde Bakanlığımız ve Afet ve Acil Durum Yönetimi Başkanlığı (AFAD) işbirliği ile sürdürülmektedir.

Bu itibarla soru önergesinde değinilen kırsal yerleşmeler üzerinde hasar alan yapılara ilişkin 7269 sayılı Kanun kapsamında düzenlenen hak sahiplilikleri üzerinden yer seçimi yapılan toplu alanlar üzerinde üretilen deprem konutları AFAD tarafından hak sahiplerine sunulmakta veya güçlendirme işlemlerine uygun nitelikteki yapılar için finansal destekler sağlanmaktadır. Bu uygulamanın dışında, hasarlı yapısını yerinde yeniden yapmak isteyen yapı sahipleri için, idaresince düzenlenen yapı ruhsatı /yapı iznine istinaden, 7452 sayılı Kanun kapsamında Bakanlığımızca (Kentsel Dönüşüm Başkanlığı) yapım hibe ve kredi destekleri sağlanmakta olup, bahse konu yerinde yeniden yapım işlemleri içeriğinde güçlendirme uygulaması bulunmamaktadır.

Bu çerçevede; soru önergesinde belirtilen deprem afeti sonucu 7269 sayılı Kanun kapsamında düzenlenen hak sahipliği işlemleri, güçlendirme işlemleri için sağlanan olanaklara ilişkin hususlarla ilgili olarak İçişleri Bakanlığı'ndan (Afet ve Acil Durum Yönetimi Başkanlığı) bilgi alınmasının uygun olacağı değerlendirilmektedir.